



03110 Mutxamel | Costa Blanca North | Maison | € 495.000 | Référence: CBLN2449-02937

## Description

Ce nouveau développement est un complexe résidentiel de luxe situé dans une belle zone vallonnée près de Mutxamel, à proximité du terrain de golf de Bonalba et à une courte distance de la ville d'Alicante et des belles plages d'El Campello.

Le projet comprend 36 villas modernes, chacune avec deux étages et une piscine privée. Ce projet sera mis en œuvre en plusieurs phases.

Au rez-de-chaussée de la villa, il y a une salle à manger/salon spacieuse avec une cuisine ouverte, une chambre, une salle de bains et des toilettes pour les invités. Depuis le salon, des portes coulissantes à hauteur de pièce s'ouvrent sur la terrasse extérieure près de la piscine privée. Au premier étage se trouvent deux autres chambres, toutes deux dotées d'une salle de bains et d'une terrasse ouverte offrant une vue panoramique sur les environs.

La construction d'un solarium privé au dernier étage est facultative et entraîne un coût supplémentaire. Depuis le solarium, vous pouvez profiter des meilleures vues sur les montagnes et la mer. Une place de parking finie sur la parcelle est incluse dans le prix. Certaines villas disposent d'une sous-construction de 55 m<sup>2</sup>, qui est incluse dans le prix.

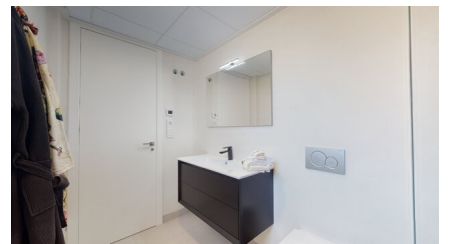
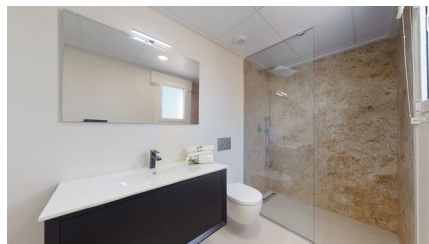
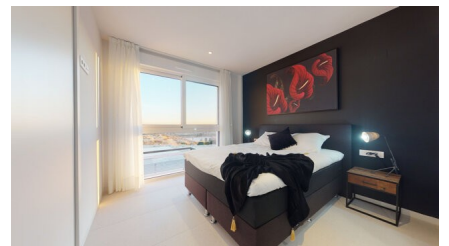
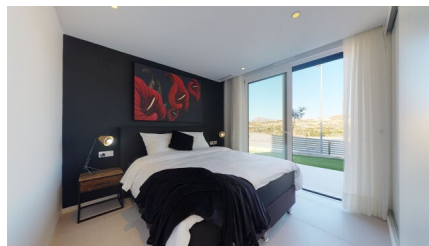
Les propriétés répondent aux normes de qualité les plus élevées et affichent un design moderne. Les villas se reconnaissent à leurs grandes fenêtres et à leurs portes coulissantes en verre.

Le complexe résidentiel est situé dans un endroit calme mais proche de belles plages de sable blanc, de plusieurs terrains de golf, d'équipements et d'attractions récréatives. L'aéroport d'Alicante est à 20 minutes en voiture et le centre-ville d'Alicante, El Campello, Busot et Mutxamel sont à proximité.



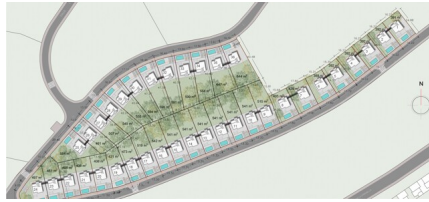
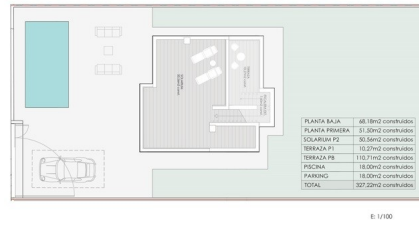
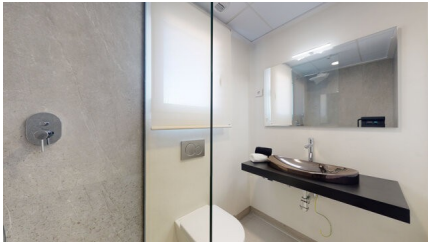
# ALICANTE PANORAMIC, VILLA NR 1

03110 Mutxamel



# ALICANTE PANORAMIC, VILLA NR 1

03110 Mutxamel



## Informations générales

Référence	CBLN2449-02937
Type	Maison
Subtype	Villa
Prix	€ 495.000
Costa	Costa Blanca Nord
Ville	Mutxamel
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Surface	118.68m <sup>2</sup>
Sol en surface	391m <sup>2</sup>
Surface Terrasse 1	8.46m <sup>2</sup>
Stationnement	Parking sur Terrain

## Mise en page

Ch. à coucher	3
Salles de bains	3
Piscine	Privé
Solarium	42.15m <sup>2</sup>
Contrôle du climat	AC préinstallé
Appareils de cuisine	Non inclus
Distance mer	6km
Golf à distance	3km
Dicht bij winkels & restaurants	Oui
Distance aéroport	27km