

# APPARTEMENT DE LUXE DANS LE PRESTIGIEUX PALO ALTO PRÈS DE MARBELLA



29610 Ojen



29610 Ojen | Costa Del Sol | Appartement | € 1.595.000 | Référence: CDSL7995-06308

## Description

Palo Alto bénéficie d'un emplacement magnifique parmi les belles collines surplombant Marbella, à quelques minutes du centre-ville. Vous trouverez ici le plus important nouveau développement résidentiel de la région. Il s'agit d'un foyer de personnes partageant les mêmes idées et profitant du style de vie sans souci de Marbella.

Granados est une communauté de luxe située sur la parcelle la plus élevée de Palo Alto, en dessous du village de montagne blanche d'Ojen, avec une vue imprenable sur la mer Méditerranée et ses environs pittoresques. Cette résidence propose 60 appartements modernes dans un ensemble de six bâtiments. Vous avez le choix entre des appartements de 2 et 3 chambres et des penthouses. Chacune d'entre elles est très moderne, spacieuse et offre une vue panoramique exceptionnelle sur la mer. Les propriétés sont conçues selon les spécifications techniques les plus élevées en termes d'efficacité énergétique et d'isolation acoustique. Les dernières technologies en matière de domotique et de systèmes de sécurité ont également été utilisées. En outre, le Granados dispose d'une piscine extérieure privée et de jardins paysagers. Les résidents ont un accès complet à toutes les superbes commodités de Palo Alto, notamment un club de santé ultramoderne avec une piscine intérieure chauffée, un sauna, un hammam et une salle de sport, un club social, un centre équestre et un club pour enfants. Vous entrez dans le développement sécurisé par une entrée sécurisée avec un portier et un service de sécurité 24/7 et des caméras de surveillance.

Le plan directeur de Palo Alto offre tout ce dont vous avez besoin : services de conciergerie, installations sportives et sociales, restaurant et bar, marché de producteurs et un espace infini pour profiter de la beauté naturelle de la Sierra de las Nieves.

# APPARTEMENT DE LUXE DANS LE PRESTIGIEUX PALO ALTO PRÈS DE MARBELLA



29610 Ojen



# APPARTEMENT DE LUXE DANS LE PRESTIGIEUX PALO ALTO PRÈS DE MARBELLA



29610 Ojen

## Informations générales

Référence	CDSL7995-06308
Exclusif	Oui
Type	Appartement
Subtype	Penthouse
Prix	€ 1.595.000
Costa	Costa Del Sol
Ville	Ojen
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Surface	148.66m <sup>2</sup>
Surface Terrasse 1	150.21m <sup>2</sup>
Stationnement	Stationnement souterrain

## Mise en page

Installations	Aptitude, Tennis, Sauna, SPA, Cours de récréation & Espace Détente
Ch. à coucher	3
Salles de bains	2
Piscine	Communal
Zone de stockage	Oui
Domaine technique	Oui
WC séparé	Oui
Solarium	153.57m <sup>2</sup>
Contrôle du climat	Airco chaud/froid
Appareils de cuisine	Inclus
Sécurité	Complexe fermé, Système d'alarme & Sécurité 24h/24
Vue	Vue sur la mer
Distance mer	7km
Golf à distance	10km
Distance aéroport	52km