

# Elégante villa avec vue imprenable sur la mer dans un complexe résidentiel exclusif près de Fuengirola



29630 Benalmadena



29630 Benalmadena | Costa Del Sol | Maison | € 1.525.000 | Référence: CDSL11024-07939

## Description

Ces villas modernes jumelées offrant une vue spectaculaire sur la mer constituent un projet unique à Reserva del Higuero. Il s'agit de villas spécialement conçues avec beaucoup de verre, inondant la propriété de lumière naturelle. La lumière du soleil est maximisée par les fenêtres de 9 m<sup>2</sup> et la disposition efficace : 4 chambres, 4 salles de bains, un salon/salle à manger et une salle de loisirs répartis sur trois étages.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez 3 chambres, 3 salles de bains (dont 2 en-suite) et une grande salle de loisirs. De là, vous avez accès à une partie du jardin et à une terrasse couverte. Au premier étage, il y a l'entrée de la maison, un salon/salle à manger avec cuisine ouverte et une toilette. Enfin, au dernier étage, il y a une chambre principale avec dressing, salle de bain attenante, baignoire séparée et terrasse. Chaque villa dispose de deux places de stationnement communes.

L'ensemble de la maison offre une vue imprenable sur la mer. Sur le terrain se trouvent un jardin privé et deux piscines privées : une piscine à débordement pour l'été et une autre couverte pour l'hiver. En outre, vous êtes libre d'utiliser la piscine d'eau salée située dans les parties communes.

À Reserva del Higuero, vous profiterez sans aucun doute de 30 000 m<sup>2</sup> d'espaces verts, de services de première classe, d'une navette commune vers la plage de Fuengirola, d'un service de sécurité 24h/24 et 7j/7, et bien plus encore. Au fil des ans, la Reserva Del Higuero Resort, avec son concept unique, est devenue la station résidentielle la plus demandée et la plus recherchée de la Costa del Sol. En effet, il constitue un environnement résidentiel doté d'installations et de services de luxe vous offrant la meilleure qualité de vie, entouré de montagnes et de mer.

# Elégante villa avec vue imprenable sur la mer dans un complexe résidentiel exclusif près de Fuengirola



29630 Benalmadena



# Elégante villa avec vue imprenable sur la mer dans un complexe résidentiel exclusif près de Fuengirola



29630 Benalmadena

## Informations générales

Référence	CDSL11024-07939
Exclusif	Oui
Type	Maison
Subtype	Bâtiments jumelés
Prix	€ 1.525.000
Costa	Costa Del Sol
Ville	Benalmadena
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Surface	227.71m <sup>2</sup>
Jardin	Ja
Jardin du quartier	62.96m <sup>2</sup>
Surface Terrasse 1	106.55m <sup>2</sup>
Stationnement	Espace de stationnement commun

## Mise en page

Installations	Tennis, SPA, Club de la plage, Cours de récréation & Espace Détente
Ch. à coucher	4
Salles de bains	4
Piscine	Privé
WC séparé	Oui
Contrôle du climat	Airco chaud/froid
Appareils de cuisine	Inclus
Sécurité	Complexe fermé
Vue	Vue sur la mer
Situé sur la plage	Oui
Distance mer	1km
Golf à distance	4km
Dicht bij winkels & restaurants	Oui
Distance aéroport	18km