

# Appartement dans une belle zone tranquille



46790 Xeresa



46790 Xeresa | Costa Blanca North | Appartement | € 346.000 | Référence: CBLN11212-08100

## Description

Cette résidence se compose d'appartements et de villas avec vue sur la mer, et est située près de Gandia, au nord de la Costa Blanca. Les éléments de l'espace, de la mer, des montagnes et du parc naturel ont été combinés dans la conception architecturale, créant ainsi un environnement unique. Ce projet de construction neuve dispose de trois grandes piscines communes et d'espaces de détente dans les jardins. Toutes les piscines sont équipées d'un éclairage intérieur qui change de couleur : la piscine tropicale est équipée de jets d'eau et d'hydromassage, d'une cascade et, bien sûr, est entourée d'un jardin. On y trouve également un terrain de sport équipé d'un court de padel, un clubhouse, des aires de jeux et une salle de sport équipée des machines les plus innovantes.

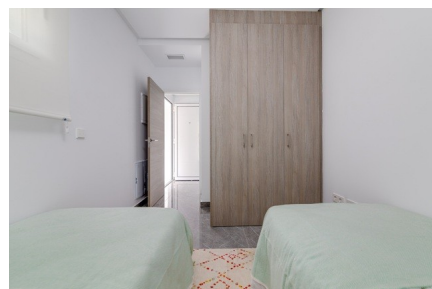
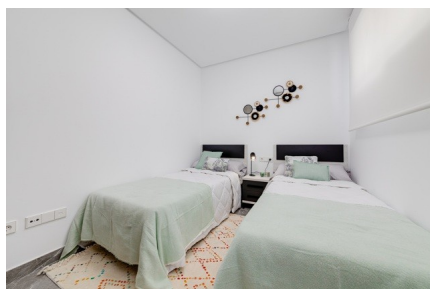
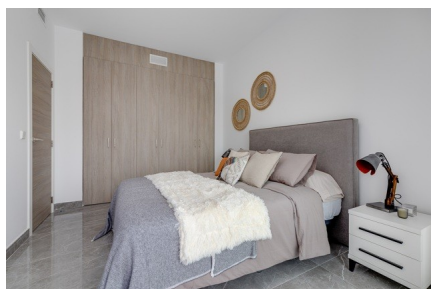
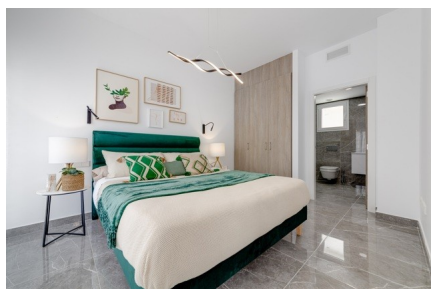
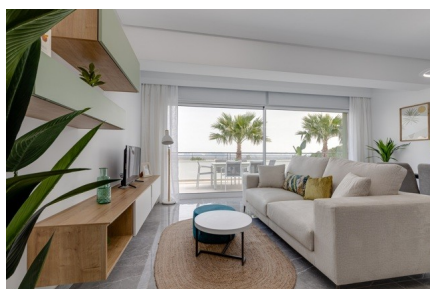
Les appartements sont conçus de manière à ce que toutes les pièces principales bénéficient d'un éclairage naturel maximal. Les appartements ont 1, 2 ou 3 chambres à coucher et 1 ou 2 salles de bains. Le salon/salle à manger est relié à la cuisine ouverte et dispose de portes coulissantes en verre qui vous donnent accès à la grande terrasse.

Gandia est un trésor caché et se trouve à seulement 70 km de la belle ville de Valence. C'est l'une des plus grandes villes de la côte et elle est fortement orientée vers l'Espagne. Gandia est très connue pour ses paellas, sa fideua et ses plats de poisson. Les fiestas et les festivals de Gandia sont légendaires, tout comme les fallas qui ont lieu du 12 au 19 mars. À quelques pas de ce projet, vous trouverez le village pittoresque de Xeresa del Monte.



# Appartement dans une belle zone tranquille

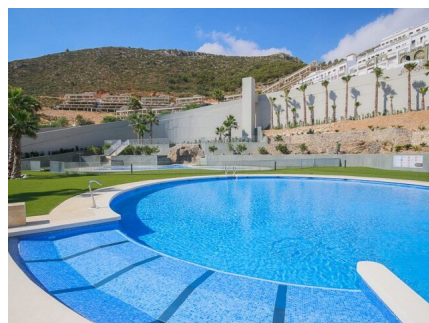
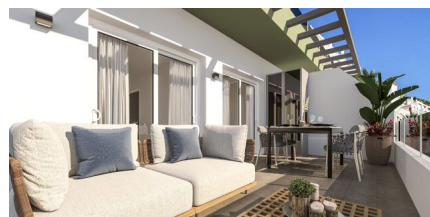
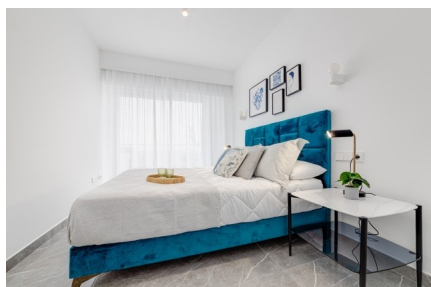
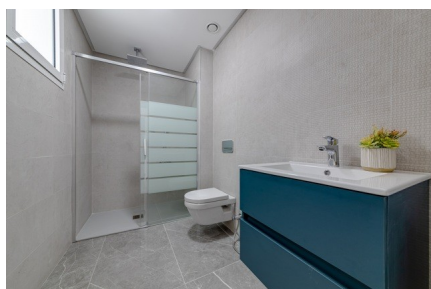
46790 Xeresa





# Appartement dans une belle zone tranquille

46790 Xeresa



# Appartement dans une belle zone tranquille

46790 Xeresa



# Appartement dans une belle zone tranquille

46790 Xeresa



## Informations générales

Référence	CBLN11212-08100
Type	Appartement
Subtype	Penthouse
Prix	€ 346.000
Costa	Costa Blanca Nord
Ville	Xeresa
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Etage	3
Surface	88.56m <sup>2</sup>
Jardin	Ja
Surface Terrasse 1	88.2m <sup>2</sup>
Stationnement	Stationnement souterrain

## Mise en page

Installations	Aptitude, Tennis & Espace Détente
Ch. à coucher	2
Salles de bains	2
Piscine	Communal
Ascenseur	Oui
Contrôle du climat	Airco chaud/froid
Appareils de cuisine	Inclus
Sécurité	Complexe fermé
Distance mer	7km
Golf à distance	6km
Distance aéroport	77km