# Maison jumelée à distance de marche de la mer à Rincon de la Victoria

29730 Rincón de la Victoria



29730 Rincón de la Victoria | Costa Del Sol | Maison | € 635.000 | Référence: CDSL11430-08289

## Description

Situé à Rincón de la Victoria, ce nouveau développement est une résidence de petite taille composée de maisons individuelles au design élégant et détaillé, située à 5 minutes de la mer et de toutes les commodités. Le complexe résidentiel se compose de neuf maisons mitoyennes dotées de 3 ou 4 chambres, de 2 ou 3 salles de bains et de terrasses spacieuses offrant une vue imprenable sur la mer. Chaque maison dispose d'un jardin privé et d'un sous-sol avec garage. Deux modèles de maisons sont proposés : avec ou sans solarium privé au dernier étage.

Outre les terrasses spacieuses, toutes les maisons disposent d'une salle à manger/salon avec une cuisine ouverte, de chambres doubles dont la chambre principale avec salle de bain attenante et dressing, d'une buanderie et bien plus encore.

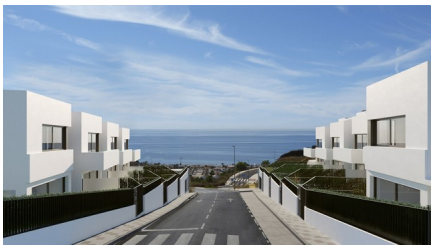
Offrant la combinaison parfaite de qualité et de confort, le projet sera livré avec les meilleures finitions et les plus hauts niveaux de confort. Ces nouvelles maisons sont dotées de matériaux et de mesures visant à réduire les émissions de CO2. Ainsi, vous contribuez chaque jour à la protection d'une meilleure planète. C'est pourquoi il y a de grandes fenêtres pour profiter au maximum de la lumière naturelle, des façades à isolation thermique et des systèmes aérothermiques pour produire de l'eau chaude locale.

La résidence est située à Rincón de la Victoria, à l'est de Malaga, à moins d'un kilomètre de la plage et de la mer. La zone dispose d'un large éventail de services : écoles, supermarchés, centres sportifs et de nombreuses activités de loisirs pour toute la famille.

Rincón de la Victoria est un village espagnol typique situé dans la partie orientale de la Costa del Sol. Le village possède neuf kilomètres de côte avec des plages et une belle promenade qui propose une grande variété de restaurants et d'installations de loisirs. Le parcours de golf 18 trous d'Añoreta se trouve à 3 kilomètres, la belle ville de Malaga à 10 minutes de route et l'aéroport international de Malaga est accessible en 30 minutes.

# Maison jumelée à distance de marche de la mer à Rincon de la Victoria

29730 Rincón de la Victoria









# Maison jumelée à distance de marche de la mer à Rincon de la Victoria

29730 Rincón de la Victoria

## Informations générales

| | |
|---|---|
| Référence | CDSL11430-08289 |
| Type | Maison |
| Subtype | Townhouse |
| Prix | € 635.000 |
| Costa | Costa Del Sol |
| Ville | Rincón de la Victoria |
| Nouvelle construction | Oui |
| Des stands | En développement |
| Surface | 253m² |
| Jardin | Ja |
| Jardin du quartier | 31m² |
| Surface Terrasse 1 | 9.36m² |
| Surface Terrasse 2 | 17.27m² |
| Stationnement | Garage |

## Mise en page

| | |
|---|---|
| Ch. à coucher | 4 |
| Salles de bains | 3 |
| Kelder | Oui |
| Zone de stockage | Oui |
| Domaine technique | Oui |
| Solarium | 58.57m² |
| Contrôle du climat | AC préinstallé |
| Appareils de cuisine | Inclus |
| Sécurité | Complexe fermé |
| Vue | Vue sur la mer |
| Situé sur la plage | Oui |
| Distance mer | 1km |
| Golf à distance | 3km |
| Dicht bij winkels & restaurants | Oui |
| Distance aéroport | 35km |