

# Bel appartement avec grande terrasse à Pilar de la Horadada



03190 Pilar de la Horadada



03190 Pilar de la Horadada | Costa Blanca South | Appartement | € 289.900 | Référence: CBL11999-08802

## Description

Ce nouveau développement est situé à environ 2 kilomètres de la côte, près de Torre de la Horadada. Pensez-vous qu'il est important d'avoir une belle terrasse spacieuse dans votre propriété ? Alors c'est peut-être l'appartement que vous cherchez !

Les propriétés sont situées près de toutes les commodités, avec le meilleur climat, une bonne gastronomie, un environnement calme et la belle plage pour en profiter toute l'année.

Le complexe résidentiel sera composé de 3 blocs, dont deux blocs avec deux étages résidentiels et l'autre avec trois étages résidentiels. Les zones communes comprendront de beaux espaces verts, une piscine moderne avec jacuzzi, une aire de jeux pour enfants et une salle de sport. Tous les logements disposent d'une place de parking privée dans le garage souterrain et d'une salle de rangement.

Les appartements du rez-de-chaussée disposent d'un grand jardin privé et les appartements du dernier étage d'un solarium privé (avec auvent intégré et cuisine d'été fermée par des auvents, entièrement terminée !) Les penthouses du troisième étage disposent également d'un jacuzzi privé et d'un gazon artificiel aménagé. Toutes les propriétés sont dotées d'une terrasse spacieuse, de 2 ou 3 chambres et de 2 salles de bains.

Pilar de la Horada dispose de toutes les commodités dont vous avez besoin : magasins, supermarchés, centres de santé, restaurants et bars, zones de randonnée et diverses activités sportives. Le terrain de golf Lo Romero se trouve à 10 minutes de route.

Torre de la Horadada possède un littoral attrayant avec de nombreuses plages de sable battant pavillon bleu (Jesuitas Playa, Playa del Puerto et Playa de las Higuericas). Vous pouvez faire de belles promenades le long de la promenade et des dunes de sable. Cette région offre une gamme d'activités sportives, notamment des sports nautiques saisonniers à la marina populaire Club Nautico Torre Horadada.

# Bel appartement avec grande terrasse à Pilar de la Horadada



03190 Pilar de la Horadada



**Programa 1**  
Apartamento 100m² (Tamaño Total)

Área Construida	100,00
Área Útil	100,00
Área de Cobertura	100,00
Área de Terraza	100,00
Área de Jardín	100,00
Área de Piscina	100,00
Área de Estacionamiento	100,00
Área de Almacenamiento	100,00
Área de Otros	100,00
Área Total	100,00

**Programa 2**  
Apartamento 110m² (Tamaño Total)

Área Construida	110,00
Área Útil	110,00
Área de Cobertura	110,00
Área de Terraza	110,00
Área de Jardín	110,00
Área de Piscina	110,00
Área de Estacionamiento	110,00
Área de Almacenamiento	110,00
Área de Otros	110,00
Área Total	110,00

**Programa 3**  
Apartamento 120m² (Tamaño Total)

Área Construida	120,00
Área Útil	120,00
Área de Cobertura	120,00
Área de Terraza	120,00
Área de Jardín	120,00
Área de Piscina	120,00
Área de Estacionamiento	120,00
Área de Almacenamiento	120,00
Área de Otros	120,00
Área Total	120,00

**Programa 4**  
Apartamento 130m² (Tamaño Total)

Área Construida	130,00
Área Útil	130,00
Área de Cobertura	130,00
Área de Terraza	130,00
Área de Jardín	130,00
Área de Piscina	130,00
Área de Estacionamiento	130,00
Área de Almacenamiento	130,00
Área de Otros	130,00
Área Total	130,00

**Programa 5**  
Apartamento 140m² (Tamaño Total)

Área Construida	140,00
Área Útil	140,00
Área de Cobertura	140,00
Área de Terraza	140,00
Área de Jardín	140,00
Área de Piscina	140,00
Área de Estacionamiento	140,00
Área de Almacenamiento	140,00
Área de Otros	140,00
Área Total	140,00

**Programa 6**  
Apartamento 150m² (Tamaño Total)

Área Construida	150,00
Área Útil	150,00
Área de Cobertura	150,00
Área de Terraza	150,00
Área de Jardín	150,00
Área de Piscina	150,00
Área de Estacionamiento	150,00
Área de Almacenamiento	150,00
Área de Otros	150,00
Área Total	150,00

**Programa 7**  
Apartamento 160m² (Tamaño Total)

Área Construida	160,00
Área Útil	160,00
Área de Cobertura	160,00
Área de Terraza	160,00
Área de Jardín	160,00
Área de Piscina	160,00
Área de Estacionamiento	160,00
Área de Almacenamiento	160,00
Área de Otros	160,00
Área Total	160,00

**Programa 8**  
Apartamento 170m² (Tamaño Total)

Área Construida	170,00
Área Útil	170,00
Área de Cobertura	170,00
Área de Terraza	170,00
Área de Jardín	170,00
Área de Piscina	170,00
Área de Estacionamiento	170,00
Área de Almacenamiento	170,00
Área de Otros	170,00
Área Total	170,00

**Programa 9**  
Apartamento 180m² (Tamaño Total)

Área Construida	180,00
Área Útil	180,00
Área de Cobertura	180,00
Área de Terraza	180,00
Área de Jardín	180,00
Área de Piscina	180,00
Área de Estacionamiento	180,00
Área de Almacenamiento	180,00
Área de Otros	180,00
Área Total	180,00

**Programa 10**  
Apartamento 190m² (Tamaño Total)

Área Construida	190,00
Área Útil	190,00
Área de Cobertura	190,00
Área de Terraza	190,00
Área de Jardín	190,00
Área de Piscina	190,00
Área de Estacionamiento	190,00
Área de Almacenamiento	190,00
Área de Otros	190,00
Área Total	190,00

# Bel appartement avec grande terrasse à Pilar de la Horadada

03190 Pilar de la Horadada



The image displays 20 individual apartment unit presentations arranged in a grid. Each presentation includes the following elements:

- Technical Specification Table:** A table listing details such as 'Superficie Construida' (Built Area), 'Superficie Útil' (Useful Area), 'Superficie Total' (Total Area), 'Número de Habitaciones' (Number of Rooms), 'Número de Baños' (Number of Bathrooms), 'Número de Terrazas' (Number of Terraces), 'Orientación' (Orientation), 'Vista' (View), 'Código' (Code), and 'Precio' (Price).
- Floor Plan:** A detailed architectural drawing of the apartment's layout, showing rooms, corridors, and the terrace.
- Site Map:** A small map showing the unit's location within the building's footprint.
- 3D Rendering:** A perspective view of the building's exterior, showing the facade, windows, and surrounding landscaping.

# Bel appartement avec grande terrasse à Pilar de la Horadada

03190 Pilar de la Horadada



# Bel appartement avec grande terrasse à Pilar de la Horadada



03190 Pilar de la Horadada

## Informations générales

Référence	CBLS11999-08802
Type	Appartement
Subtype	Rez-de-chaussée
Prix	€ 289.900
Costa	Costa Blanca Sud
Ville	Pilar de la Horadada
Orientation	Sud
Nouvelle construction	Oui
Des stands	Prêt à emménager
Surface	65.63m <sup>2</sup>
Jardin	Ja
Jardin du quartier	51.95m <sup>2</sup>
Surface Terrasse 1	45.2m <sup>2</sup>
Stationnement	Stationnement souterrain

## Mise en page

Installations	Aptitude & Cours de récréation
Ch. à coucher	2
Salles de bains	2
Piscine	Communal
Zone de stockage	Oui
Domaine technique	Oui
Ascenseur	Oui
Contrôle du climat	AC préinstallé
Appareils de cuisine	Non inclus
Sécurité	Complexe fermé
Distance mer	2km
Golf à distance	6km
Dicht bij winkels & restaurants	Oui
Distance aéroport	46km
Situé dans un coin	Oui