

# Bel appartement avec grandes terrasses près de Pilar de la Horadada



03190 Pilar de la Horadada



03190 Pilar de la Horadada | Costa Blanca South | Appartement | € 269.900 | Référence: CBL11999-08822

## Description

Ce nouveau développement est situé à environ 2 kilomètres de la côte, près de Torre de la Horadada. Pensez-vous qu'il est important d'avoir une belle terrasse spacieuse dans votre propriété ? Alors c'est peut-être l'appartement que vous cherchez !

Les propriétés sont situées près de toutes les commodités, avec le meilleur climat, une bonne gastronomie, un environnement calme et la belle plage pour en profiter toute l'année.

Le complexe résidentiel sera composé de 3 blocs, dont deux blocs avec deux étages résidentiels et l'autre avec trois étages résidentiels. Les zones communes comprendront de beaux espaces verts, une piscine moderne avec jacuzzi, une aire de jeux pour enfants et une salle de sport. Tous les logements disposent d'une place de parking privée dans le garage souterrain et d'une salle de rangement.

Les appartements du rez-de-chaussée disposent d'un grand jardin privé et les appartements du dernier étage d'un solarium privé (avec auvent intégré et cuisine d'été fermée par des auvents, entièrement terminée !) Les penthouses du troisième étage disposent également d'un jacuzzi privé et d'un gazon artificiel aménagé. Toutes les propriétés sont dotées d'une terrasse spacieuse, de 2 ou 3 chambres et de 2 salles de bains.

Pilar de la Horada dispose de toutes les commodités dont vous avez besoin : magasins, supermarchés, centres de santé, restaurants et bars, zones de randonnée et diverses activités sportives. Le terrain de golf Lo Romero se trouve à 10 minutes de route.

Torre de la Horadada possède un littoral attrayant avec de nombreuses plages de sable battant pavillon bleu (Jesuitas Playa, Playa del Puerto et Playa de las Higuericas). Vous pouvez faire de belles promenades le long de la promenade et des dunes de sable. Cette région offre une gamme d'activités sportives, notamment des sports nautiques saisonniers à la marina populaire Club Nautico Torre Horadada.



# Bel appartement avec grandes terrasses près de Pilar de la Horadada

03190 Pilar de la Horadada



The image displays a grid of 40 individual apartment unit brochures, arranged in 8 rows and 5 columns. Each brochure represents a different unit type and includes the following elements:

- Header:** A blue banner with the unit name and type (e.g., 'Apartamento 10', 'Apartamento 11', etc.).
- Technical Specifications:** A table listing details such as 'Superficie Construida' (Built Area), 'Superficie Útil' (Useful Area), 'Superficie Total' (Total Area), 'Número de Habitaciones' (Number of Rooms), 'Número de Baños' (Number of Bathrooms), 'Número de Terrazas' (Number of Terraces), 'Orientación' (Orientation), 'Vistas' (Views), 'Calefacción' (Heating), 'Aire Acondicionado' (Air Conditioning), 'Ascensor' (Lift), 'Piscina' (Pool), 'Gimnasio' (Gym), 'Caja Postal' (Mailbox), and 'Precio' (Price).
- Floor Plan:** A detailed architectural drawing of the unit's layout, including rooms, kitchen, bathroom, and terrace.
- Orientation Diagram:** A small diagram showing the unit's location within the building's footprint.
- Small Renderings:** Three small images at the bottom of each brochure showing the building's exterior and surrounding environment.

# Bel appartement avec grandes terrasses près de Pilar de la Horadada

03190 Pilar de la Horadada



# Bel appartement avec grandes terrasses près de Pilar de la Horadada



03190 Pilar de la Horadada

## Informations générales

Référence	CBLS11999-08822
Type	Appartement
Subtype	Rez-de-chaussée
Prix	€ 269.900
Costa	Costa Blanca Sud
Ville	Pilar de la Horadada
Orientation	Sud-Ouest
Nouvelle construction	Oui
Des stands	Prêt à emménager
Surface	60.51m <sup>2</sup>
Jardin	Ja
Jardin du quartier	21.65m <sup>2</sup>
Surface Terrasse 1	22.1m <sup>2</sup>
Stationnement	Stationnement souterrain

## Mise en page

Installations	Aptitude & Cours de récréation
Ch. à coucher	2
Salles de bains	2
Piscine	Communal
Zone de stockage	Oui
Domaine technique	Oui
Ascenseur	Oui
Contrôle du climat	Airco chaud/froid
Appareils de cuisine	Non inclus
Sécurité	Complexe fermé
Distance mer	2km
Golf à distance	6km
Dicht bij winkels & restaurants	Oui
Distance aéroport	46km