

Superbe nouvelle propriété avec des vues spectaculaires près de La Duquesa



29692 Manilva



29692 Manilva | Costa Del Sol | Maison | € 673.000 | Référence: CDSL12339-09111

Description

Une vie paisible, profitant de levers et de couchers de soleil spectaculaires où la mer d'un bleu intense se fond dans l'horizon et se confond avec la ligne des montagnes, laissant apparaître la baie d'Estepona au loin ; le tout dans un cadre privilégié. Ce cadre idyllique abrite un nouveau développement résidentiel fantastique. Il est situé dans l'un des meilleurs endroits pour vivre en raison du climat et des magnifiques vues panoramiques sur la mer et les montagnes. Il y a une abondance de choses à voir et à faire dans ce quartier.

Cette deuxième phase du projet à succès propose 16 maisons jumelées modernes situées près de La Duquesa, à moins de 2 km de la mer et des belles plages de sable de la Costa del Sol.

Toutes les maisons bénéficient de la meilleure orientation et de vues spectaculaires sur la mer, s'étendant jusqu'à Gibraltar, la côte africaine et la baie d'Estepona. Un cadre idéal pour faire l'expérience du style de vie méditerranéen et d'une vie relaxante.

Les propriétés comptent 3 chambres à coucher, 2 salles de bain et une toilette ; elles sont réparties sur deux étages. En outre, il y a un autre solarium privé au dernier étage de la maison et un garage et un espace de stockage au sous-sol. Il est possible de faire installer un jacuzzi sur le solarium (moyennant un coût supplémentaire). Il y a un jardin privé, ainsi que des terrasses spacieuses à l'avant et à l'arrière de la maison.

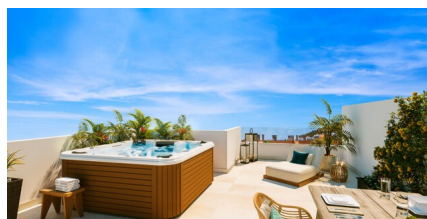
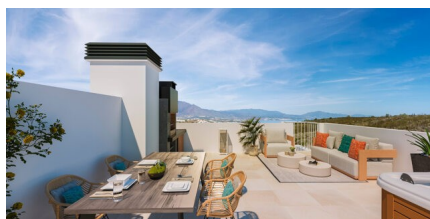
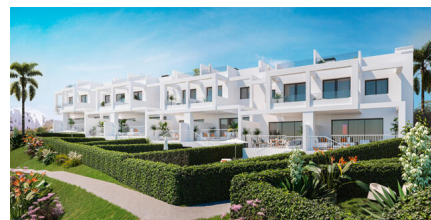
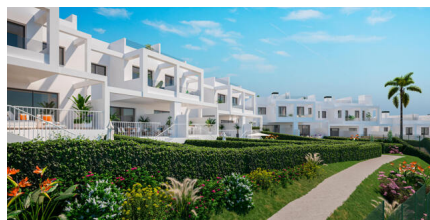
Finis avec des matériaux de la plus haute qualité et certifiés avec l'étiquette d'énergie de classe B, les propriétés sont équipées d'un système moderne de climatisation par conduits, d'une cuisine aménagée et équipée, de fenêtres et de portes coulissantes à double vitrage, de placards intégrés dans les chambres.

Depuis cet endroit, vous pouvez facilement vous échapper vers les destinations suivantes : Sotogrande 15 min, Gibraltar 20 min, Estepona 20 min, Puerto Banús 35 min, Marbella 40 min. Certains des meilleurs terrains de golf de la côte se trouvent à proximité. L'aéroport de Malaga est accessible en 1 heure 15 minutes. C'est sans doute la meilleure option pour rester en contact avec la vie urbaine tout en profitant d'une atmosphère familiale et de la meilleure qualité de vie qu'offre la région.

Superbe nouvelle propriété avec des vues spectaculaires près de La Duquesa



29692 Manilva



Superbe nouvelle propriété avec des vues spectaculaires près de La Duquesa



29692 Manilva

Informations générales

| | |
|-----------------------|----------------------|
| Référence | CDSL12339-09111 |
| Type | Maison |
| Subtype | Townhouse |
| Prix | € 673.000 |
| Costa | Costa Del Sol |
| Ville | Manilva |
| Nouvelle construction | Oui |
| Des stands | En développement |
| Surface | 126.79m ² |
| Jardin | Ja |
| Jardin du quartier | 88.23m ² |
| Surface Terrasse 1 | 36.97m ² |
| Stationnement | Garage |

Mise en page

| | |
|----------------------|---------------------|
| Ch. à coucher | 3 |
| Salles de bains | 2 |
| Piscine | Communal |
| Kelder | Oui |
| Zone de stockage | Oui |
| WC séparé | Oui |
| Solarium | 52.51m ² |
| Contrôle du climat | Airco chaud/froid |
| Appareils de cuisine | Inclus |
| Sécurité | Complexe fermé |
| Vue | Vue sur la mer |
| Distance mer | 2km |
| Golf à distance | 6km |
| Distance aéroport | 30km |