

# Bel appartement à 300m de la mer à El Mojón, Torre de la Horadada



03007 Alicante



03007 Alicante | Costa Blanca South | Appartement | € 275.000 | Référence: CBL512712-09483

## Description

Une opportunité de vivre dans la ville dynamique d'Alicante ou d'investir dans une résidence secondaire !

Ce nouveau projet de construction offre un total de 61 logements, répartis sur 4 étages. Les propriétés ont 1, 2, 3 ou 4 chambres et 1 ou 2 salles de bain. Chaque appartement dispose d'une terrasse privée et les penthouses ont un solarium privé. Au dernier étage du bâtiment se trouve une piscine commune pour les adultes et une autre pour les enfants, avec un espace pour se détendre au bord de la piscine. Il y a également une aire de jeux pour enfants dans le patio.

Le bâtiment est situé de manière à recevoir beaucoup de lumière naturelle et possède également un certificat énergétique A+ grâce à son isolation, son système d'eau aérothermique efficace, ses panneaux photovoltaïques, ses cadres de fenêtres en aluminium et ses fenêtres à double vitrage, ainsi que sa ventilation croisée. Il y a un parking souterrain avec une place de stationnement et une salle de rangement pour chaque résidence.

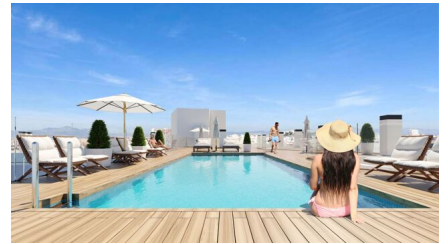
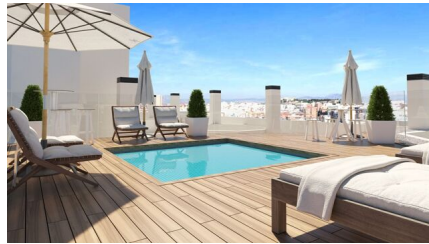
Les propriétés sont situées dans l'un des quartiers les plus caractéristiques de la capitale d'Alicante, le quartier de La Florida, un quartier caractérisé par une combinaison habile de rues étroites, de larges avenues et de places charmantes.

Vous pouvez prendre plusieurs lignes de bus pour rejoindre le centre-ville en 10 à 15 minutes maximum. En outre, le quartier offre un large éventail d'activités de loisirs et de restaurants. Prendre un café, manger au restaurant, boire un verre ou faire du shopping : tout est à portée de main. Le centre commercial Puerta de Alicante se trouve à moins de 500 mètres, où vous pourrez profiter de restaurants, de boutiques, d'un cinéma et de nombreux autres services. La plage Playa del Postiguet se trouve à 15 minutes de route, et la plage populaire de San Juan à 22 minutes.

# Bel appartement à 300m de la mer à El Mojon, Torre de la Horadada



03007 Alicante



# Bel appartement à 300m de la mer à El Mojon, Torre de la Horadada



03007 Alicante

## Informations générales

Référence	CBLS12712-09483
Type	Appartement
Subtype	Middle Floor Apartment
Prix	€ 275.000
Costa	Costa Blanca Sud
Ville	Alicante
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Etage	3
Surface	99.46m <sup>2</sup>
Surface Terrasse 1	4.62m <sup>2</sup>
Stationnement	Stationnement souterrain

## Mise en page

Ch. à coucher	3
Salles de bains	2
Piscine	Communal
Zone de stockage	Oui
Domaine technique	Oui
Contrôle du climat	AC préinstallé
Appareils de cuisine	Non inclus
Distance mer	2km
Golf à distance	16km
Dicht bij winkels & restaurants	Oui
Distance aéroport	12km
Situé dans un coin	Oui