

# Penthouse avec vue imprenable dans un complexe de style villageois dans le nouveau Golden Mile



29679 Benahavis



29679 Benahavis | Costa Del Sol | Appartement | € 412.000 | Référence: CDSL12786-09558

## Description

Ce projet est un complexe résidentiel unique qui vous donne l'impression d'être dans un véritable village, conçu avec une touche andalouse authentique, et qui est stratégiquement situé entre Benahavis et la côte du nouveau Golden Mile. Il est situé dans un cadre naturel paisible et son emplacement est sur une colline, ce qui vous permet d'embrasser les montagnes, le terrain de golf et les vues panoramiques sur la mer de la Costa del Sol.

Dans cette station, vous trouverez tout ce dont vous avez besoin pour vivre une vie insouciant et vitale. Avec plus de 16 000 m<sup>2</sup> de zones communes et 4 000 m<sup>2</sup> d'espaces verts, sept piscines extérieures et une piscine intérieure, un SPA et une salle de sport, des aires de jeux pour enfants, un restaurant et un magasin, vous ne voudrez plus quitter votre village idéal.

Le complexe propose 206 bungalows de 2 et 3 chambres, répartis en petits blocs d'appartements. Les appartements du rez-de-chaussée jouissent de jardins privés et les penthouses du premier étage bénéficient de grands solariums privés sur lesquels vous pouvez également faire installer un jacuzzi (avec supplément). Le projet sera réalisé en plusieurs phases.

La disposition des maisons est basée sur un concept ouvert, avec une cuisine intégrée dans la salle à manger/salon. La pièce est ainsi spacieuse et bénéficie d'une lumière naturelle abondante. Tous les appartements disposent de grandes terrasses avec des portes coulissantes qui relient la vie intérieure à la vie extérieure, étendant ainsi votre espace de vie total.

Les appartements sont équipés d'un système moderne de climatisation par conduits, d'une cuisine entièrement aménagée et équipée, d'armoires encastrées dans les chambres, de spots LED, d'un parking souterrain et d'un débarras.

Le complexe résidentiel est une communauté fermée par une clôture qui garantit à la fois la sécurité et l'absence de trafic de passage. Parmi les nombreux services proposés ici, il y a un service de conciergerie.

Entouré des terrains de golf les plus prestigieux de la Costa del Sol, vous pourrez combiner la vie urbaine animée de Marbella ou d'Estepona avec le

# Penthouse avec vue imprenable dans un complexe de style villageois dans le nouveau Golden Mile

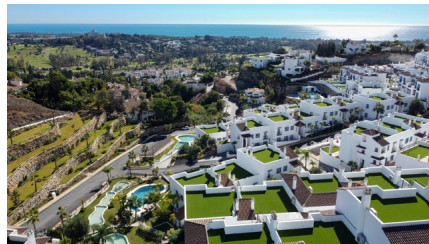


29679 Benahavis

bien-être, le sport, la sécurité et les activités exclusives. Benahavis est à 7 km, elle possède la plus grande concentration de restaurants de première classe de la région, profitez d'expériences gastronomiques et culturelles de premier ordre ! Les plages de sable doré sont accessibles en 5 minutes et l'aéroport de Malaga en 50 minutes.

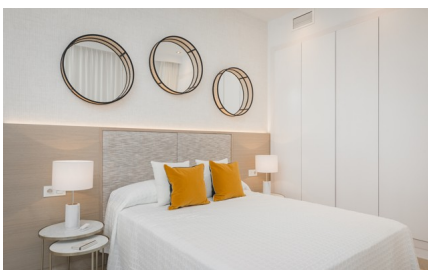
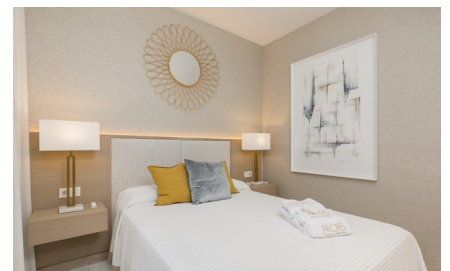
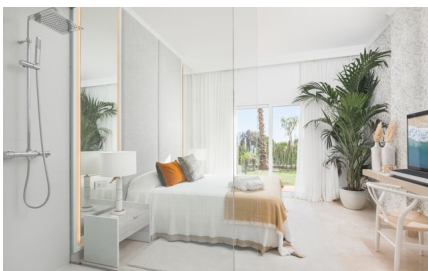
# Penthouse avec vue imprenable dans un complexe de style villageois dans le nouveau Golden Mile

29679 Benahavis



# Penthouse avec vue imprenable dans un complexe de style villageois dans le nouveau Golden Mile

29679 Benahavis



# Penthouse avec vue imprenable dans un complexe de style villageois dans le nouveau Golden Mile

29679 Benahavis



Penthouse avec vue imprenable dans un complexe de style villageois dans le nouveau Golden Mile



29679 Benahavis

Informations générales

|                       |                          |
|-----------------------|--------------------------|
| Référence             | CDSL12786-09558          |
| Type                  | Appartement              |
| Subtype               | Penthouse                |
| Prix                  | € 412.000                |
| Costa                 | Costa Del Sol            |
| Ville                 | Benahavis                |
| Nouvelle construction | Oui                      |
| Des stands            | Prêt à emménager         |
| Etage                 | 1                        |
| Surface               | 109.95m²                 |
| Surface Terrasse 1    | 17.26m²                  |
| Stationnement         | Stationnement souterrain |

Mise en page

|                                 |                                                        |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Installations                   | Aptitude, SPA, Cours de<br>récréation & Espace Détente |
| Ch. à coucher                   | 2                                                      |
| Salles de bains                 | 2                                                      |
| Piscine                         | Communal                                               |
| Zone de stockage                | Oui                                                    |
| Solarium                        | 51.06m²                                                |
| Contrôle du climat              | Airco chaud/froid                                      |
| Appareils de cuisine            | Inclus                                                 |
| Sécurité                        | Complexe fermé & Sécurité<br>24h/24                    |
| Distance mer                    | 4km                                                    |
| Golf à distance                 | 2km                                                    |
| Dicht bij winkels & restaurants | Oui                                                    |
| Distance aéroport               | 72km                                                   |