

# Superbe villa sur un grand terrain dans le luxueux Las Colinas Golf Resort



03189 Las Colinas



03189 Las Colinas | Costa Blanca South | Maison | € 895.000 | Référence: CBL56567-10611

## Description

Cette villa fait partie de la prochaine phase de villas de luxe exclusives situées dans la communauté résidentielle Mandarin de Las Colinas Golf Resort. Il s'agit d'une région spectaculaire de la Costa Blanca Sud, avec des vues à couper le souffle et un cadre unique, isolé et tranquille. Une oasis de tranquillité, de nature, de prestige et de golf...

Le design moderne de cette villa haut de gamme se caractérise par des lignes épurées, des espaces ouverts, beaucoup de lumière et de fonctionnalité qui se combinent pour créer un sentiment de confort et d'espace. Cette villa exclusive sera construite sur un terrain de 980 m<sup>2</sup> (ou plus) avec une piscine privée. La propriété comprend un grand salon/salle à manger avec une cuisine ouverte et une buanderie, 3 chambres, 2 salles de bains (une en-suite), et une toilette, le tout au rez-de-chaussée. Un terrain généreux, magnifiquement situé au sein du Resort avec une belle villa, un jardin, une terrasse et une piscine privée vous offrira toute la tranquillité et le confort pendant vos vacances ou un séjour plus long. La résidence est entourée d'espaces verts indigènes et de jardins très joliment entretenus.

Les finitions sont d'excellente qualité avec une attention maximale aux détails et répondent aux normes de construction les plus élevées.

Le Las Colinas Golf & Country Club est une région très populaire auprès des Européens, et notamment des Belges, en raison des diverses installations sur place et dans les environs, ainsi que du microclimat agréable.

Cette résidence de golf sécurisée dispose de sa propre infrastructure moderne : un Club House, un mini-supermarché, un restaurant italien, un restaurant Fusion et un club de plage avec piscine sur la plage de Dehesa de Campoamor. Outre la nature magnifique, idéale pour le golf, la randonnée et le cyclisme, ce complexe dispose d'un club de sport et de santé avec tennis, padel, football, basket-ball, fitness et ainsi qu'un spa avec massages et soins de beauté.

D'excellentes liaisons routières vous permettent de vous rendre rapidement à votre destination. L'aéroport d'Alicante ainsi que les aéroports de Murcie sont à 50 minutes en voiture. Le célèbre centre commercial La Zenia Boulevard est également proche, un paradis à ciel ouvert pour les amateurs de shopping.

# Superbe villa sur un grand terrain dans le luxueux Las Colinas Golf Resort

03189 Las Colinas



# Superbe villa sur un grand terrain dans le luxueux Las Colinas Golf Resort



03189 Las Colinas

## Informations générales

Référence	CBLS6567-10611
Type	Maison
Subtype	Villa
Prix	€ 895.000
Costa	Costa Blanca Sud
Ville	Las Colinas
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Surface	140m <sup>2</sup>
Sol en surface	1032m <sup>2</sup>
Stationnement	Parking sur Terrain

## Mise en page

Installations	Aptitude, Tennis, Le golf, Club de la plage, Cours de récréation & Espace Détente
Ch. à coucher	3
Salles de bains	2
Piscine	Privé
WC séparé	Oui
Contrôle du climat	Airco chaud/froid
Appareils de cuisine	Inclus
Sécurité	Complexe fermé, Système d'alarme & Sécurité 24h/24