

# APPARTEMENT DE LUXE PROCHE DE LA MER A PLAYA FLAMENCA



03189 Playa Flamenca



03189 Playa Flamenca | Costa Blanca South | Appartement | € 377.000 | Référence: CBLS15371-11877

## Description

Ce grand et nouveau complexe est situé près de la mer sur la plage de sable de Playa Flamenca à Orihuela Costa, Costa Blanca Sud. Il vous suffit de marcher 750 mètres et vous pourrez vous rafraîchir dans la mer Méditerranée.

Les appartements ont 2 chambres et 1 ou 2 salles de bains ou 3 chambres et 2 salles de bains. Toutes les propriétés disposent de terrasses spacieuses pour offrir un style de vie méditerranéen et profiter du soleil espagnol.

Les propriétés sont conçues dans un style moderne, avec une planification à aire ouverte où une cuisine est intégrée dans le spacieux salon/salle à manger qui s'ouvre sur la terrasse.

Ce complexe résidentiel est un projet moderne et respectueux de l'environnement composé d'appartements de luxe de 2 et 3 chambres avec climatisation et chauffage au sol dans les salles de bains. Vous pouvez choisir parmi 3 types d'appartements : avec un jardin privé au rez-de-chaussée, avec de spacieuses terrasses au 1er et 2ème étage, ou avec un beau solarium au dernier étage. Chaque résidence dispose d'une place de parking, il y a un parking souterrain et il y a des places de parking extérieures au sein du complexe résidentiel.

Le complexe a tout ce dont des vacances ont besoin. Il possède un terrain entièrement clôturé et de fantastiques espaces communs : sept piscines communes avec des espaces de détente, des jardins paysagers, des aires de jeux, des jacuzzis et des saunas, des espaces verts et une salle de sport.

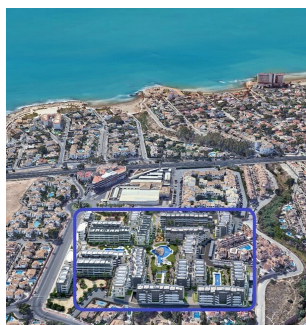
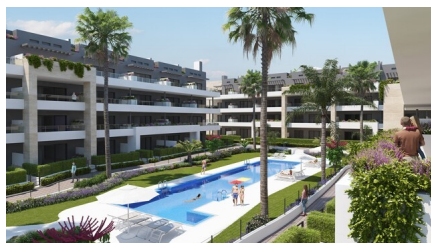
Il y a des sentiers pédestres et cyclables sur le complexe. Les maisons sont finies avec des matériaux économes en énergie de haute qualité et sont certifiées avec la classe énergétique B.

À 15 minutes à pied, vous vous trouvez dans l'un des plus grands centres commerciaux de la province d'Alicante, le centre commercial La Zenia Boulevard avec 150 boutiques, bars et restaurants. Les autres plages à proximité sont Playa La Zenia, Playa Punta Prima, Cala Las Estacas, Cala Capitán. Sur ces plages, vous trouverez de nombreuses activités de loisirs et de sports nautiques. Il y a plusieurs terrains de golf à moins de 10-20 minutes en voiture et l'aéroport d'Alicante est à seulement 45 minutes en voiture.

# APPARTEMENT DE LUXE PROCHE DE LA MER A PLAYA FLAMENCA



03189 Playa Flamenca



# APPARTEMENT DE LUXE PROCHE DE LA MER A PLAYA FLAMENCA



03189 Playa Flamenca

## Informations générales

|                       |                          |
|-----------------------|--------------------------|
| Référence             | CBLS15371-11877          |
| Type                  | Appartement              |
| Subtype               | Middle Floor Apartment   |
| Prix                  | € 377.000                |
| Costa                 | Costa Blanca Sud         |
| Ville                 | Playa Flamenca           |
| Orientation           | Nord-est                 |
| Nouvelle construction | Oui                      |
| Des stands            | En développement         |
| Etage                 | 2                        |
| Surface               | 80m <sup>2</sup>         |
| Surface Terrasse 1    | 18m <sup>2</sup>         |
| Stationnement         | Stationnement souterrain |

## Mise en page

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| Installations                   | Aptitude, Sauna, Cours de récréation & Espace Détente |
| Ch. à coucher                   | 2   |
| Salles de bains                 | 2   |
| Piscine                         | Communal  |
| Ascenseur                       | Oui   |
| Contrôle du climat              | Airco chaud/froid                                     |
| Sécurité                        | Complexe fermé  |
| Situé sur la plage              | Oui   |
| Golf à distance                 | 7km   |
| Dicht bij winkels & restaurants | Oui   |
| Distance aéroport               | 50km  |