Villa exclusive avec piscine privée dans l'unique Santa Rosalia Resort

30710 Santa Rosalia

30710 Santa Rosalia | Costa Calida | Maison | € 945.000 | Référence: CCAL15541-12042

Description

Ces villas exclusives sont construites dans le Santa Rosalia Lake & Life Resort, un magnifique complexe exceptionnel situé à une courte distance de Los Alcazares et des plages de la Mar Menor. Dans cette station paradisiaque, vous pourrez vous détendre et rêver tout en profitant de votre incroyable maison.

Cette propriété est une villa de luxe indépendante avec une touche moderne et une ambiance méditerranéenne. Elle est située dans une nouvelle résidence privée de six villas à 100 m du lagon bleu paysager, qui est situé au centre de la station. La villa dispose d'une surface de construction généreuse comprise entre 329m² et 347m², répartie sur deux niveaux : un rez-de-chaussée avec 3 chambres et 4 salles de bains ou plus, et un grand sous-sol. En outre, la propriété dispose d'un solarium spacieux à l'étage supérieur avec une vue imprenable sur la station et ses environs.
La villa est conçue selon un concept ouvert avec de grandes fenêtres qui laissent entrer beaucoup de lumière naturelle. L'agencement offre un espace de vie ouvert avec une cuisine ouverte et un grand salon/salle à manger qui se fondent parfaitement dans l'espace extérieur avec une terrasse et une piscine privée. Le magnifique couloir sépare subtilement l'espace de vie de l'espace nuit, où se trouvent trois belles chambres avec salle de bains.
La propriété répond aux normes de construction les plus élevées et comprend : climatisation, cuisine entièrement équipée avec appareils de cuisine, salles de bains équipées avec chauffage au sol, armoires design intégrées dans les chambres, piscine privée, sous-sol aménagé, parking et jardin aménagés sur le terrain, solarium avec pré-installations pour jacuzzi, panneaux solaires et cuisine extérieure, et bien plus encore.
Cette propriété est conçue pour profiter du style de vie méditerranéen dans un centre de villégiature ultramoderne avec un lagon bleu paysager et de nombreuses installations sportives et de loisirs.

Santa Rosalia est une nouvelle station balnéaire très convoitée sur la Mar Menor, avec une atmosphère unique. Il dispose d'un lagon bleu turquoise paradisiaque et d'un club de plage où vous pourrez profiter de l'environnement et des vues tropicales. Les plages aménagées disposent de sable blanc fin et d'une terrasse ensoleillée. Le lagon est divisé en zones de baignade et de sports nautiques.
Le domaine comprend plusieurs zones résidentielles avec des villas, des appartements et des bungalows. Les projets sont divisés en petits groupes résidentiels, situés au milieu de vastes espaces verts avec des palmiers, des plantes tropicales et des piscines, créant ainsi un écosystème méditerranéen verdoyant.
L'emplacement du complexe est de premier ordre : à 4 km des plages de sable de la Mar Menor et de la très agréable ville de Los Alcazares, qui offre tous les services et commodités nécessaires. L'aéroport de Murcie se trouve à 25 minutes de route et celui d'Alicante à 55 minutes.

Villa exclusive avec piscine privée dans l'unique Santa Rosalia Resort

30710 Santa Rosalia

Informations générales

Référence	CCAL15541-12042
Exclusif	Oui
Type	Maison
Subtype	Villa
Prix	€ 945.000
Costa	Costa Calida
Ville	Santa Rosalia
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Surface	344m²
Sol en surface	471m²
Stationnement	Parking sur Terrain

Mise en page

Installations	Aptitude, Tennis, Le golf, Club de la plage, Cours de récréation & Espace Détente
Ch. à coucher	3
Salles de bains	4
Piscine	Privé
Kelder	Oui
Zone de stockage	Oui
Domaine technique	Oui
WC séparé	Oui
Solarium	64.5m²
Contrôle du climat	Airco chaud/froid
Appareils de cuisine	Inclus
Sécurité	Complexe fermé, Système d'alarme & Sécurité 24h/24
Distance mer	4km
Situé à proximité du golf	Oui
Distance aéroport	30km