

# Appartements modernes Ã proximitÃ© de la rÃ©serve naturelle et de la mer Ã San Ped



30740 San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar | Costa Calida | Project | RÃ©fÃ©rence: CCAL15923-15677

## Description

Ce nouveau projet d'appartements exclusifs a Ã©tÃ© conÃ§u dans un esprit d'avant-garde, avec une attention portÃ©e Ã chaque dÃ©tail et des finitions de haute qualitÃ©. Le confort et l'efficacitÃ© Ã©nergÃ©tique sont primordiaux dans ces maisons conÃ§ues avec ces objectifs Ã l'esprit.

Les appartements bÃ©nÃ©ficient d'un emplacement de choix Ã San Pedro del Pinatar, Ã quelques pas de la rÃ©serve naturelle protÃ©gÃ©e de Salinas, avec ses salines et ses zones humides, et Ã 3 km des plages de la MÃ©diterranÃ©e et de la Mar Menor.

Le complexe comprend 12 appartements de 1 et 2 chambres, disponibles en deux modÃ©les : des appartements au rez-de-chaussÃ©e avec une grande terrasse et un accÃ©s direct Ã la piscine commune et des penthouses au premier Ã©tage avec un grand solarium privÃ©.

Les propriÃ©tÃ©s offrent un espace de vie ouvert avec une cuisine, un salon/salle Ã manger et un accÃ©s Ã la terrasse extÃ©rieure. Les chambres sont Ã©quipÃ©es d'armoires encastrÃ©es et la chambre principale des appartements Ã deux chambres dispose Ã©galement d'une salle de bains privative. Les propriÃ©tÃ©s sont Ã©quipÃ©es de : prÃ©-installation de gaz naturel pour le chauffage central, prÃ©-installation de l'air conditionnÃ© avec le systÃ©me aÃ©rothermique Ã haute efficacitÃ© Ã©nergÃ©tique, systÃ©me de ventilation, cuisine et salles de bains Ã©quipÃ©es, solarium fini (pour les penthouses) et plus encore.

La zone commune est Ã©quipÃ©e de panneaux solaires qui rendent votre maison plus durable et se compose d'une fantastique piscine, d'une zone de dÃ©tente avec des chaises longues et des parasols et d'une toilette. Chaque appartement dispose d'une place de parking en surface avec prÃ©-installation d'une borne de recharge pour vÃ©hicule Ã©lectrique.

San Pedro del Pinatar est une petite ville situÃ©e Ã la frontiÃ¨re entre la Costa Blanca et la Costa CÃ¡lida et constitue l'un des principaux centres touristiques de la Costa CÃ¡lida. SituÃ©e entre la Mar Menor et la mer MÃ©diterranÃ©e, cette destination est connue pour ses traditions de pÃ¢che, ses boues mÃ©dicinales, ainsi que ses salines et ses bancs de sable.

La Mar Menor est une mer intÃ©rieure calme. C'est l'un des meilleurs endroits du sud de l'Espagne pour pratiquer la voile, la planche Ã voile, le kite surf, le kayak, la natation, le ski, le bateau Ã moteur et toutes sortes d'autres sports nautiques. Ã proximitÃ©, vous trouverez des parcs de loisirs, des sentiers de randonnée et des pistes cyclables, ainsi que des zones naturelles propices aux activitÃ©s sportives. L'aÃ©roport international de Murcie se trouve Ã 40 km.

# Appartements modernes Ã proximitÃ© de la rÃ©serve naturelle et de la mer Ã San Ped



30740 San Pedro del Pinatar



vivienda N°4



vivienda N°5



vivienda N°6



vivienda N°10



vivienda N°11



vivienda N°12



# Appartements modernes Ã proximitÃ© de la rÃ©serve naturelle et de la mer Ã San Ped



30740 San Pedro del Pinatar

## Informations gÃ©nÃ©rales

RÃ©fÃ©rence	CCAL15923-15677
Type	Project
Subtype	Project
Costa	Costa Calida
Ville	San Pedro del Pinatar

## Mise en page

Distance mer	3km
Golf Ã distance	8km
Dicht bij winkels & restaurants	Oui