

Villa prête à l'emploi sur la plage de La Mata à Torrevieja



03188 La Mata



03188 La Mata | Costa Blanca South | Maison | € 660.000 | Référence: CBLS16122-12544

Description

Maison moderne de qualité supérieure dans un emplacement idéal au bord de la mer et de la plage ! Cette propriété l'offre, alors ne manquez pas votre chance !

Cette villa exclusive INSTAPKLARE bénéficie d'un emplacement de choix, à 140 mètres de la magnifique plage de sable de Cabo Cervera, à Torrevieja, sur la Costa Blanca Sud. Dans cette zone, il y a principalement des bâtiments bas composés de maisons privées. Plusieurs restaurants et bars ainsi que de nombreuses commodités sont accessibles à pied. En voiture, vous pouvez rejoindre le centre-ville animé de Torrevieja en 10 minutes et l'aéroport international d'Alicante en 35 minutes.

La villa est une maison moderniste triangulaire spécialement conçue pour un terrain d'angle. La maison se trouve sur un terrain privé de 155m² et comprend le rez-de-chaussée, le premier étage, le sous-sol et le solarium. Elle dispose d'une surface habitable de 176m² et d'un solarium ensoleillé de 47m² avec des vues fantastiques sur la mer. En outre, la propriété dispose d'une piscine privée et d'un parking sur le terrain.

La disposition de la maison offre un grand salon/salle à manger avec cuisine ouverte, 3 chambres (dont 2 avec salles de bains en suite), 4 salles de bains et un sous-sol entièrement fini (moitié) que vous pouvez personnaliser selon vos besoins. Vous pouvez créer une salle de sport, une cave à vin, une salle de jeux ou un home cinéma, le choix est le vôtre.

La maison est construite avec des matériaux de qualité, y compris l'utilisation des détails en pierre naturelle non polie sur la façade et superbement finie.

Les principales caractéristiques de la propriété sont les suivantes

Piscine privée d'eau salée

Solarium privé sur le toit avec zone de détente, jacuzzi, bar, installation d'eau et d'électricité, le sol est fini avec de la porcelaine rectifiée de haute qualité.

L'éclairage intérieur et extérieur est entièrement installé.

Chauffage par le sol dans toutes les salles de bains.

Villa prête à l'emploi sur la plage de La Mata à Torrevieja



03188 La Mata

Pré-installation de la climatisation par des conduits d'air ; pré-installation d'un climatiseur split au sous-sol ; système de ventilation hybride dans toute la maison.

Fenêtres en PVC avec verre anti-vandalisme, filtre UVA, isolation acoustique et volets motorisés.

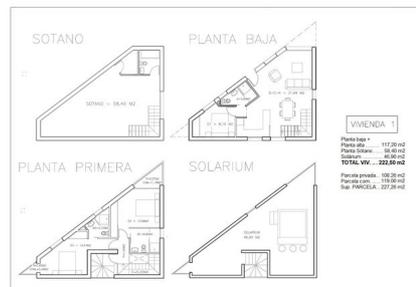
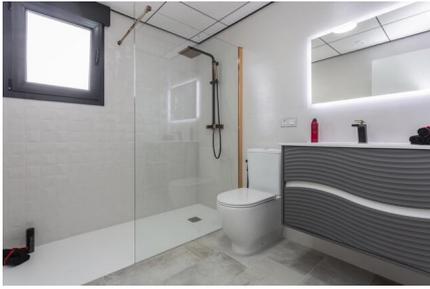
Villa prête à l'emploi sur la plage de La Mata à Torrevieja

03188 La Mata



Villa prête à l'emploi sur la plage de La Mata à Torrevieja

03188 La Mata



Villa prête à l'emploi sur la plage de La Mata à Torrevieja



03188 La Mata

Informations générales

Référence	CBLS16122-12544
Type	Maison
Subtype	Villa
Prix	€ 660.000
Costa	Costa Blanca Sud
Ville	La Mata
Nouvelle construction	Oui
Des stands	Prêt à emménager
Surface	230.58m ²
Sol en surface	154.83m ²
Surface Terrasse 1	3.27m ²
Stationnement	Parking sur Terrain

Mise en page

Ch. à coucher	3
Salles de bains	4
Piscine	Privé
Kelder	Oui
Solarium	46.9m ²
Contrôle du climat	AC préinstallé
Appareils de cuisine	Inclus
Vue	Vue sur la mer
Situé sur la plage	Oui
Golf à distance	12km
Dicht bij winkels & restaurants	Oui
Distance aéroport	44km