

# Appartement avec magnifique terrasse à 700m de la plage à Arenales del Sol



03195 Arenales del Sol



03195 Arenales del Sol | Costa Blanca South | Appartement | € 330.000 | Référence: CBL516314-12726

## Description

Appartements neufs avec terrasses spacieuses à quelques pas des belles plages de sable de Los Arenales del Sol sur la Costa Blanca.

Ce nouveau complexe résidentiel se compose de 48 appartements avec 2 chambres et 2 salles de bains répartis dans deux bâtiments modernes de six étages et équipés d'un ascenseur. Chaque appartement dispose d'une très grande terrasse de 57m<sup>2</sup> pour profiter de la lumière du soleil et des magnifiques couchers de soleil. En outre, les appartements du rez-de-chaussée disposent d'un jardin privé. Les propriétés situées aux deux étages les plus élevés se distinguent par de grands solariums privés offrant une vue imprenable sur l'environnement naturel et la mer.

Le complexe offre de belles zones communes avec un jardin méditerranéen paysager, une salle de sport, des zones de relaxation au bord de la belle piscine où vous pouvez faire un plongeon par une chaude journée. Le complexe dispose d'une porte d'entrée sécurisée.

Les appartements sont construits avec les meilleurs matériaux et présentent les caractéristiques suivantes : pré-installation de la climatisation, cuisine et salles de bains équipées, placards intégrés dans les chambres, une salle de bains attenante, volets électriques et bien d'autres choses encore. Chaque appartement dispose d'une place de parking souterrain avec une salle de stockage, qui est incluse dans le prix.

La plage et la mer ne sont qu'à 10 minutes de marche. La plage d'Arenales del Sol est l'une des meilleures plages de la Costa Blanca, avec son sable fin et son eau cristalline. Vous pourrez faire de belles promenades le long de la belle promenade. Vous trouverez de nombreux restaurants, terrasses et boutiques à Arenales del Sol et, à 10 minutes en voiture, vous pourrez rejoindre le grand centre commercial Gran Alacant.

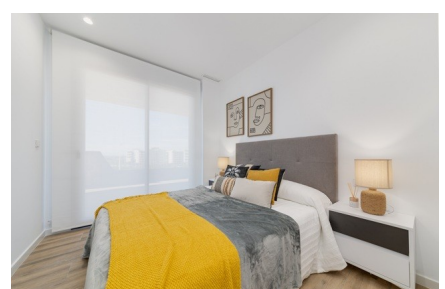
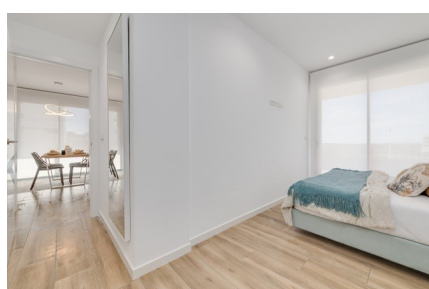
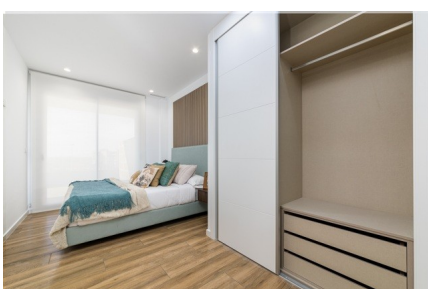
À proximité, à quelques pas, se trouve la réserve naturelle avec des collines, des dunes de sable et un marais. Profitez de toute la beauté naturelle le long du sentier de randonnée pour découvrir des bijoux cachés.

L'aéroport international d'Alicante est facilement accessible en 10 minutes de route et Alicante, la capitale provinciale, est à 15 minutes.

# Appartement avec magnifique terrasse à 700m de la plage à Arenales del Sol



03195 Arenales del Sol

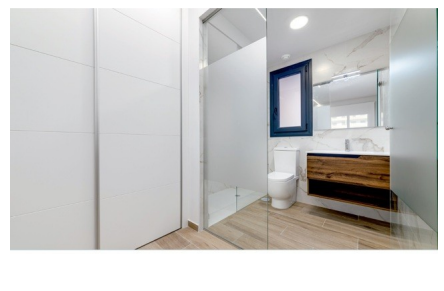
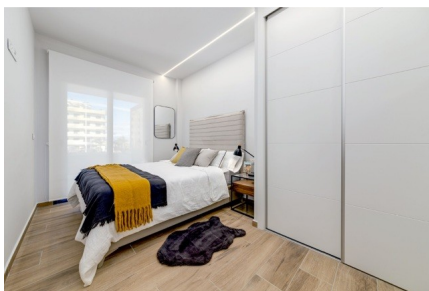




# Appartement avec magnifique terrasse à 700m de la plage à Arenales del Sol



03195 Arenales del Sol



**BLOCK 1**

HOUSE 01	119.30 m²
<b>AREA SURFACE (without terrace)</b>	
LIVING ROOM (COMMON)	24.00 m²
KITCHEN	10.00 m²
BEDROOM 1	13.00 m²
BEDROOM 2	13.00 m²
BEDROOM 3	13.00 m²
BEDROOM 4	13.00 m²
TERRACE (COMMON)	25.30 m²
<b>DISPOSABLE SURFACE</b>	
HOUSE	89.30 m²



**BLOCK 1**

HOUSE 02	117.80 m²
<b>AREA SURFACE (without terrace)</b>	
LIVING ROOM (COMMON)	24.00 m²
KITCHEN	10.00 m²
BEDROOM 1	13.00 m²
BEDROOM 2	13.00 m²
BEDROOM 3	13.00 m²
BEDROOM 4	13.00 m²
BEDROOM 5	13.00 m²
TERRACE (COMMON)	25.30 m²
<b>DISPOSABLE SURFACE</b>	
HOUSE	88.30 m²





# Appartement avec magnifique terrasse à 700m de la plage à Arenales del Sol



03195 Arenales del Sol

## Informations générales

Référence	CBLS16314-12726
Type	Appartement
Subtype	Rez-de-chaussée
Prix	€ 330.000
Costa	Costa Blanca Sud
Ville	Arenales del Sol
Orientation	Sud-est
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Surface	119.3m <sup>2</sup>
Jardin	Ja
Jardin du quartier	61.7m <sup>2</sup>
Surface Terrasse 1	60m <sup>2</sup>
Stationnement	Stationnement souterrain

## Mise en page

Ch. à coucher	2
Salles de bains	2
Piscine	Communal
Ascenseur	Oui
Contrôle du climat	AC préinstallé
Appareils de cuisine	Non inclus
Sécurité	Complexe fermé
Situé sur la plage	Oui
Golf à distance	30km
Dicht bij winkels & restaurants	Oui
Distance aéroport	9km