



29688 Estepona | Costa Del Sol | Appartement | € 517.000 | Référence: CDSL16429-12848

## Description

Ce développement innovant et durable est conçu pour offrir un véritable style de vie méditerranéen avec une architecture moderne et de qualité. Il est situé à La Resina Golf dans le nouveau Golden Mile, à quelques minutes de la plage et à seulement 15 minutes d'Estepona et 25 minutes de Marbella. Le développement est un nouveau complexe résidentiel avec des appartements spacieux de 2 et 3 chambres à coucher et de grandes terrasses avec des vues fantastiques sur la mer et les collines verdoyantes. Ces maisons vous apporteront une joie sans effort. Les espaces extérieurs astucieusement ombragés, les terrasses généreuses et les grandes fenêtres garantissent une utilisation optimale de la lumière du soleil tout au long de l'année. Le complexe s'intègre parfaitement dans son environnement naturel. Des jardins paysagers et des espaces communs impressionnants offrent un cadre parfait dans le magnifique environnement du Nouveau Mille d'Or.

Les appartements disposent de 2 ou 3 chambres et de 2 salles de bains. Ils sont situés dans des blocs de quatre étages. Chaque appartement dispose d'une grande terrasse de 17 à 77 m<sup>2</sup>. Les appartements du rez-de-chaussée ont des jardins privés et les penthouses se distinguent par leurs grands solariums privés avec des vues imprenables.

Les parties communes comprennent de belles piscines, un spa et une salle de sport, ainsi que des jardins méditerranéens paysagers.

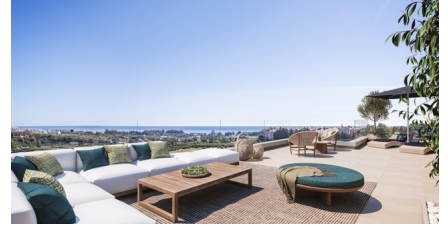
Les logements sont finis avec des matériaux à économie d'énergie de première qualité ; ils répondent aux normes de construction les plus élevées et sont certifiés avec l'étiquette énergétique de classe A. Les appartements sont également certifiés BREEAM®, un système qui contribue à un mode de construction plus durable et plus respectueux de l'environnement.

De plus, vous avez tout à proximité : supermarchés, restaurants, boutiques, clubs de golf, sports nautiques, écoles, hôpitaux.... Ce projet vous offre tous les équipements et services dont vous avez besoin pour un mode de vie confortable et agréable.

L'excellent emplacement vous assure que vous n'êtes pas loin de tout ce que vous pourriez souhaiter, des terrains de golf de première classe aux commodités quotidiennes telles que les magasins, les bars, les cafés, les restaurants, les soins de santé, les écoles et bien d'autres choses encore. La proximité de la plage est une autre raison de choisir cette propriété, où tout ce que vous désirez est à portée de main.

# CAPRI LA RESINA, BL4, AP- B4E1+2B

29688 Estepona



**Informations générales**

Référence	CDSL16429-12848
Type	Appartement
Subtype	Penthouse
Prix	€ 517.000
Costa	Costa Del Sol
Ville	Estepona
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Étage	3
Surface	106.5m <sup>2</sup>
Surface Terrasse 1	35.26m <sup>2</sup>
Stationnement	Espace de stationnement commun

**Mise en page**

Ch. à coucher	2
Salles de bains	2
Piscine	Communal
Ascenseur	Oui
Solarium	38.29m <sup>2</sup>
Contrôle du climat	Airco chaud/froid
Appareils de cuisine	Inclus
Sécurité	Complexe fermé
Distance mer	3km
Dicht bij winkels & restaurants	Oui
Distance aéroport	70km