Penthouse avec vue panoramique près de Nueva Andalucia

29611 Istan

29611 Istan | Costa Del Sol | Appartement | € 520.000 | Référence: CDSL12623-13299

Description

Au milieu de la Sierra de las Nieves, près de la station Sierra Blanca Country Club, dans un cadre exceptionnellement beau avec des forêts anciennes, se trouve ce nouveau complexe boutique. Les propriétés de ce complexe offrent des vues panoramiques sur la baie de Marbella et le magnifique réservoir d'Istán, qui est magnifiquement intégré au flanc de la montagne.

Les installations du complexe sont reliées par de larges rues avec trottoirs, des espaces verts et des sentiers de promenade à travers la forêt, pour se détendre dans la nature. Ce pourrait être votre expérience de vie unique sur la Costa del Sol !

Le projet comprend 32 appartements exclusifs offrant des vues panoramiques depuis la partie la plus élevée de la station. Les propriétés sont réparties sur quatre bâtiments, chacun ayant trois étages et un ascenseur. Les appartements comptent 2 ou 3 chambres à coucher et 2 salles de bains (dont une en-suite) et disposent tous de terrasses spacieuses allant de 33m² à 103m². En outre, les penthouses bénéficient d'un solarium privé avec des vues fantastiques sur les environs verdoyants et la mer. Finies avec des matériaux de la plus haute qualité, les propriétés sont certifiées avec l'étiquette énergétique de classe A. Elles disposent d'un système moderne de climatisation par conduits, d'une cuisine aménagée et équipée, de fenêtres et de portes coulissantes à double vitrage, d'armoires encastrées dans les chambres, d'une place de parking souterrain et d'un débarras.

Ce quartier résidentiel est accessible depuis Nueva Andalucía à Marbella, via la route menant au village d'Istán. En moins de 10 minutes, vous pourrez rejoindre en voiture des écoles internationales, un club de tennis, les meilleurs terrains de golf, des centres commerciaux et des lieux de divertissement. À quelques kilomètres seulement se trouvent les plages de Marbella New Golden Mile et le célèbre Puerto Banús, où vous pourrez pratiquer divers sports nautiques en plus de tous les lieux de divertissement.

Marbella doit son attrait à son climat agréable toute l'année, à ses plages, à ses terrains de golf, à sa gastronomie, à son shopping, à son style de vie et à la gamme d'activités qu'elle propose.

Penthouse avec vue panoramique près de Nueva Andalucia

29611 Istan

Informations générales

Référence	CDSL12623-13299
Type	Appartement
Subtype	Penthouse
Prix	€ 520.000
Costa	Costa Del Sol
Ville	Istan
Nouvelle construction	Oui
Des stands	Prêt à emménager
Etage	2
Surface	108.78m²
Surface Terrasse 1	39.28m²
Stationnement	Stationnement souterrain

Mise en page

Ch. à coucher	3
Salles de bains	2
Piscine	Communal
Zone de stockage	Oui
Ascenseur	Oui
Solarium	79.9m²
Contrôle du climat	Airco chaud/froid
Appareils de cuisine	Inclus
Sécurité	Complexe fermé
Distance mer	8km
Distance aéroport	64km