

03140 Guardamar del Segura



03140 Guardamar del Segura | Costa Blanca South | Project | Référence: CBL17002-15697

## Description

Ce nouveau projet se compose de 8 maisons jumelées, deux maisons reliées entre elles à chaque fois, qui peuvent être proposées dans 3 configurations différentes - avec 3, 4 ou 5 chambres à coucher. Chaque maison est située sur son propre terrain et dispose d'une place de parking. La maison est très spacieuse, avec une surface construite de 172 m<sup>2</sup> répartie sur 3 étages.

Le modèle de base comprend 3 chambres à coucher, 4 salles de bains, 2 espaces de vie sur différents niveaux et plusieurs terrasses.

Vous trouverez :

Au rez-de-chaussée : un salon spacieux avec une cuisine ouverte, une buanderie et une salle de bains.

Au premier étage : la chambre principale avec une salle de bain en suite et un balcon, et 2 chambres doubles avec une salle de bain commune.

Au deuxième étage : un deuxième espace de vie, une salle de bains et une grande terrasse ouverte de 24 m<sup>2</sup> avec vue sur la mer. L'espace de vie peut être adapté à vos besoins et préférences individuelles : un espace de vie supplémentaire avec une chambre supplémentaire ou une deuxième cuisine ou un bar, le choix est le vôtre !

Ces propriétés sont livrées avec la pré-installation d'un ascenseur privé, la pré-installation de l'air conditionné, une cuisine équipée, des salles de bains équipées avec chauffage au sol, des volets motorisés, des armoires encastrées dans les chambres et bien d'autres choses encore.

De nombreux extras peuvent être commandés au constructeur moyennant un coût supplémentaire : installation complète du système de climatisation, piscine privée de 5m x 3m, installation complète de l'ascenseur, portail d'entrée automatique, jardin paysager, appareils de cuisine, ensemble d'éclairage LED, solarium fini sur le toit ou vous pourrez profiter de vues panoramiques sur la mer et les environs.

Les maisons se trouvent à seulement 900 mètres de la mer et à 10 minutes à pied du centre de Guardamar del Segura, où vous trouverez toutes sortes de services, de magasins, de bars et de restaurants. Un environnement calme et paisible tout au long de l'année, adapté à la fois à la résidence permanente et aux vacances.

Guardamar del Segura ou Guardamar est une ville tranquille de la Costa Blanca Sud qui accueille une foule internationale de résidents permanents et de touristes. Guardamar conserve le caractère d'une véritable station balnéaire espagnole, mais avec des influences internationales.

Elle est connue pour sa gastronomie, caractérisée par des produits de qualité provenant à la fois de la mer et des vergers environnants. On y trouve également d'interminables plages de sable et des parcs naturels, où l'on peut se promener et profiter de la lumière du soleil et du merveilleux climat méditerranéen.

# Maisons spacieuses À proximité de la plage À Guardamar del Segura



03140 Guardamar del Segura

L'aéroport international d'Alicante est facilement accessible en 30 minutes en voiture.

Les propriétés sont sur plan, la date d'achèvement est de 18 mois après la signature du contrat.

# Maisons spacieuses À proximité de la plage À Guardamar del Segura



03140 Guardamar del Segura



03140 Guardamar del Segura

### Informations générales

Référence	CBLS17002-15697
Type	Project
Subtype	Project
Costa	Costa Blanca Sud
Ville	Guardamar del Segura

### Mise en page

Situé sur la plage	Oui
Golf à distance	8km
Dicht bij winkels & restaurants	Oui