

Description

Offrant une vue imprenable sur la campagne verdoyante et les montagnes, cette villa design exclusive et luxueuse bénéficie d'un emplacement très attrayant dans le village d'Altea de la Vella, à seulement 2 minutes du terrain de golf d'Altea et à moins de 5 minutes en voiture de la plage. Les magasins, plusieurs restaurants et les commodités quotidiennes sont accessibles à pied depuis la villa.

Cette villa se trouve sur un grand terrain de 1 780 m² avec des espaces extérieurs fantastiques : une terrasse ouverte de 70 m², une grande piscine privée avec des toilettes et une douche extérieures, un espace barbecue et un jardin méditerranéen magnifiquement aménagé autour de la maison. La maison a une surface habitable de 385m² sur deux étages.

Il s'agit d'une propriété de grande qualité ! Construite selon des normes élevées et finie avec des matériaux de haute qualité, elle offre confort et commodité, y compris le système de contrôle climatique, la climatisation moderne, le chauffage par le sol, de hauts plafonds dans le salon et la cuisine, des portes intérieures à hauteur de pièce et des armoires de designer dans toutes les chambres et plus encore.

Il dispose d'un hall d'entrée impressionnant avec une hauteur de plafond de 6 mètres et un escalier moderne menant au premier étage. Le salon est grand, 63m² et la cuisine entièrement équipée dispose d'un îlot de cuisine. Le salon lumineux et spacieux a un accès direct à la terrasse extérieure avec piscine.

Au rez-de-chaussée, il y a des toilettes pour les invités et la chambre principale avec une grande armoire et une salle de bains en-suite. Il y a également un vestiaire, une buanderie entièrement équipée et une pièce polyvalente de 24m² qui peut être utilisée comme bureau, studio, salle de sport ou de fitness, ou chambre supplémentaire.

Au premier étage, il y a 3 chambres doubles avec placards, une avec salle de bain en-suite et une salle de bain pour les invités. Il y a également une buanderie pratique à cet étage.

Altea la Vella est un village de la municipalité d'Altea, dans la province d'Alicante, dans la partie nord de la Costa Blanca, au pied de la Sierra de Bernia. La jolie ville d'Altea se trouve à 3 km et les belles plages de la Costa Blanca à environ 2 km.

La pittoresque ville balnéaire d'Altea dispose de toutes les commodités et de tous les divertissements d'une grande ville. En même temps, vous pouvez vous immerger dans la nature, en profitant des paysages ouverts de la nature et du bleu intense de la mer Méditerranée. C'est également un endroit idéal pour une escapade d'un week-end ou des vacances reposantes.

La côte d'Altea compte également un certain nombre de marinas, grandes et petites. À une courte distance de la villa se trouve le Marina Greenwich Yacht Club et son port de plaisance. Il y a de nombreux bars et restaurants sympatiques où il fait bon profiter d'une douce brise marine. La marina propose une gamme d'activités pour les amateurs de sports nautiques, notamment le ski nautique, le jet ski et la voile.

Informations générales

Référence	CBLN17125-13461
Exclusif	Oui
Type	Maison
Subtype	Villa
Prix	€ 1.300.000
Costa	Costa Blanca Nord
Ville	Altea
Nouvelle construction	Oui
Des stands	Prêt à emménager
Surface	375m ²
Sol en surface	1781m ²
Surface Terrasse 1	70m ²
Stationnement	Garage

Mise en page

Ch. à coucher	5
Salles de bains	3
Piscine	Privé
Contrôle du climat	Airco chaud/froid
Appareils de cuisine	Inclus
Distance mer	2km
Golf à distance	2km
Dicht bij winkels & restaurants	Oui
Distance aéroport	69km