



03160 Almoradi | Costa Blanca South | Appartement | € 224.900 | Référence: CBLS17160-13495

## Description

Si vous êtes à la recherche d'une propriété dans une ville espagnole authentique, à proximité du terrain de golf et de la côte, c'est pour vous !

Ce nouveau projet est situé à Almoradi, une petite ville espagnole typique dans la province d'Alicante. Il s'agit d'une résidence résidentielle privée composée de quatre bâtiments indépendants, chacun comprenant six étages avec ascenseur. Chaque bâtiment comprend 12 appartements, deux par étage, un garage souterrain et une piscine commune sur le toit avec un espace de détente et de belles vues sur la région environnante. Dans la résidence, il y a un grand espace commun intérieur conçu pour l'agrément des résidents.

Les appartements sont spacieux et lumineux, conçus dans un style méditerranéen moderne, avec un concept ouvert, le salon/salle à manger et la cuisine ouverte formant un merveilleux espace de vie baigné de lumière. Les appartements comprennent 3 chambres et 2 salles de bains, ainsi qu'une terrasse ensoleillée de 14 m<sup>2</sup>.

Les maisons sont construites avec des matériaux de qualité et sont superbement finies. Ils sont équipés de : pré-installation de l'air conditionné via des conduits d'air ; armoires encastrées dans les chambres ; cuisine entièrement équipée avec îlot de cuisson ; salles de bains équipées ; buanderie ; place de parking souterrain et salle de stockage et plus encore.

La ville d'Almoradi est située légèrement à l'intérieur des terres, dans la partie sud de la Costa Blanca, avec la station balnéaire voisine de Guardamar del Segura. À 20 minutes en voiture, on accède à la côte de la Costa Blanca, avec ses fantastiques plages de sable et ses eaux cristallines.

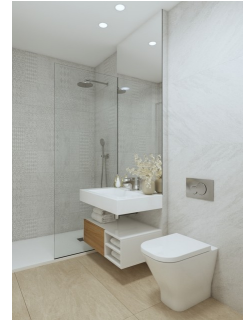
Almoradi est beaucoup plus calme que les villes côtières voisines, mais devient de plus en plus populaire auprès des étrangers à la recherche d'une Espagne plus authentique.

C'est une ville bien équipée. Rassurez-vous, vous y trouverez de nombreux magasins, restaurants et bars, des pharmacies, des boulangeries et des banques. Pour encore plus de shopping et d'activités de loisirs, rendez-vous à Benijofar-Rojales ou à Torrevieja avec son centre commercial Habaneras, son port de plaisance, sa vie nocturne et sa promenade. Plusieurs terrains de golf se trouvent à proximité, dont le plus proche, celui de La Finca.

La ville bénéficie d'excellentes liaisons routières et se situe entre deux aéroports internationaux. L'aéroport international d'Alicante se trouve à 30 minutes de route et celui de Murcie à 50 minutes.

# Spacieux appartement neuf à Almoradi

03160 Almoradi



# Spacieux appartement neuf à Almoradi

03160 Almoradi



## Informations générales

Référence	CBLS17160-13495
Type	Appartement
Subtype	Middle Floor Apartment
Prix	€ 224.900
Costa	Costa Blanca Sud
Ville	Almoradi
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Étage	2
Surface	124m <sup>2</sup>
Surface Terrasse 1	13.8m <sup>2</sup>
Stationnement	Stationnement souterrain

## Mise en page

Ch. à coucher	3
Salles de bains	2
Piscine	Communal
Zone de stockage	Oui
Ascenseur	Oui
Contrôle du climat	AC préinstallé
Appareils de cuisine	Non inclus
Distance mer	14km
Golf à distance	8km
Dicht bij winkels & restaurants	Oui
Distance aéroport	40km