

# Appartement avec solarium privé à 500m de la plage à Los Alcazares



30710 Los Narejos



30710 Los Narejos | Costa Calida | Appartement | € 259.000 | Référence: CCAL17535-13840

## Description

Un nouveau développement de 16 appartements contemporains, fantastiquement situé à Los Narejos, une partie magnifique et relaxante de la ville de Los Alcazares. L'emplacement est de premier ordre ! Il se trouve à quelques minutes de marche des belles plages de sable de la Mar Menor. Profitez des installations de loisirs et de sports avec la mer à vos pieds ! Toutes les commodités sont facilement accessibles et le centre-ville animé se trouve à quelques kilomètres.

Les appartements se trouvent dans un immeuble de trois étages avec un salon commun sur le toit et un garage souterrain. Le bâtiment est équipé d'un ascenseur, ce qui facilite le passage du garage au logement et au toit. Le toit est conçu comme un vaste espace de détente offrant une vue imprenable sur les environs. Le toit se compose de deux parties : une partie commune avec une belle piscine et un espace de détente dont tout le monde peut profiter et, en outre, une autre partie où chaque appartement dispose de son propre solarium privé.

Les appartements disposent de 2 ou 3 chambres, de 2 salles de bains, d'une cuisine ouverte et d'un grand salon/salle à manger donnant sur une terrasse. Chaque appartement dispose d'un débarras et d'une place de parking avec pré-installation d'une borne de recharge pour véhicule électrique.

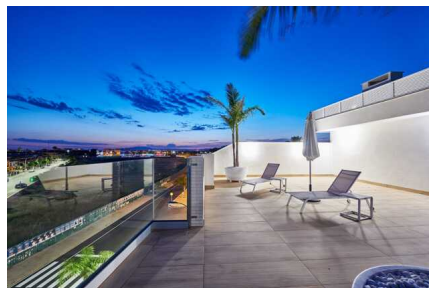
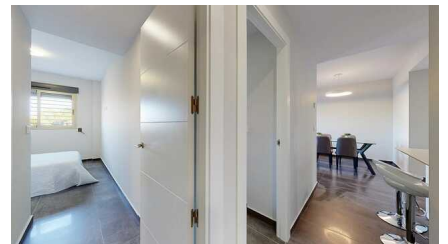
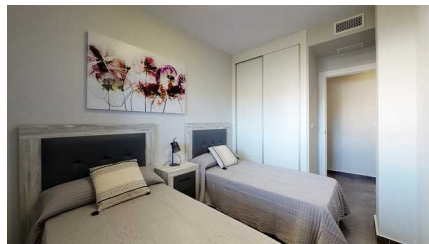
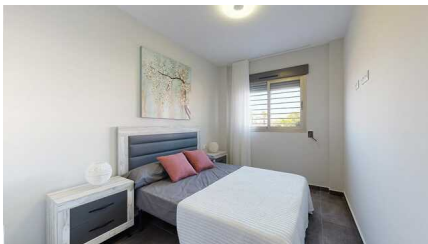
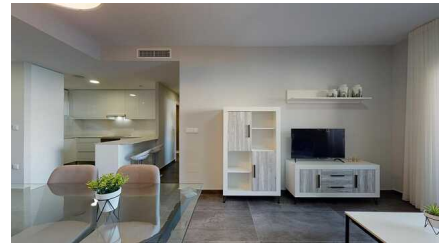
Les maisons sont finies avec des matériaux de construction de première qualité ; elles garantissent une consommation d'énergie efficace grâce à l'installation de panneaux solaires dans la zone commune. Les maisons sont équipées d'une climatisation moderne par conduits d'air, d'une cuisine équipée avec des appareils électroménagers, d'armoires encastrées dans les chambres, de 2 salles de bains équipées, dont l'une est en-suite, d'un solarium fini, et plus encore.

Le projet est situé dans le quartier résidentiel de Los Narejos à Los Alcazares, une ville côtière sur les rives de la Mar Menor. Autrefois village traditionnel de pêcheurs et d'agriculteurs, Los Alcazares est devenu, grâce au tourisme, un endroit magnifique où il fait bon vivre tout au long de l'année. Los Alcazares possède plus de 7 km de plages et une fantastique promenade. Cette ville accueillante offre toutes sortes de services tels que des centres commerciaux, des centres sportifs, des restaurants, des bars, des banques, des pharmacies et bien d'autres encore.

La Mar Menor est la principale attraction de la Costa Cálida. Son climat méditerranéen, ses eaux chaudes et l'absence de courants et de vagues font de la Mar Menor une destination spéciale pour la baignade et toutes sortes de sports nautiques.

# Appartement avec solarium privé à 500m de la plage à Los Alcazares

30710 Los Narejos



# Appartement avec solarium privé à 500m de la plage à Los Alcazares



30710 Los Narejos

## Informations générales

Référence	CCAL17535-13840
Type	Appartement
Subtype	Penthouse
Prix	€ 259.000
Costa	Costa Calida
Ville	Los Narejos
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Etage	2
Surface	75.25m <sup>2</sup>
Surface Terrasse 1	9.2m <sup>2</sup>
Stationnement	Stationnement souterrain

## Mise en page

Ch. à coucher	2
Salles de bains	2
Piscine	Communal
Zone de stockage	Oui
Ascenseur	Oui
Solarium	18.35m <sup>2</sup>
Contrôle du climat	AC préinstallé
Appareils de cuisine	Inclus
Situé sur la plage	Oui
Golf à distance	2km
Dicht bij winkels & restaurants	Oui
Distance aéroport	42km