

# Villa exclusive au design unique à Heredades



03170 Heredades



03170 Heredades | Costa Blanca South | Maison | € 399.000 | Référence: CBL17557-13850

## Description

Vous êtes à la recherche d'une maison qui vous émerveillera ? Vous voulez être surpris chaque jour par la beauté de votre propre maison ? Saisissez votre chance dès maintenant ! Ces villas uniques vous convaincront et vous procureront un sentiment de plaisir de vivre ultime.

Ces quatre villas jumelées font partie d'un nouveau projet à petite échelle à Heredades, un charmant village de la province d'Alicante, à seulement 13 km de la côte de la Costa Blanca. Ces villas sont vraiment exceptionnelles. Avec leur design ultramoderne, elles respirent l'exclusivité. Les lignes fluides et courbes confèrent aux maisons une élégance sans précédent que vous ne trouverez nulle part ailleurs. Les terrasses magnifiquement conçues vous invitent à vous attarder à l'extérieur et à profiter pleinement de la nature. Les accents de pierre naturelle ajoutent une dimension supplémentaire de luxe et de classe. Chaque détail a été conçu avec le plus grand soin.

Cette maison de luxe à deux étages comprend 3 chambres, 2 salles de bains et des toilettes pour les invités. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un grand espace de vie avec cuisine ouverte, une chambre avec salle de bains privative et des toilettes pour les invités. Un escalier intérieur mène à l'étage supérieur où se trouvent 2 chambres, 1 salle de bains et une terrasse chic et élégante - l'une des caractéristiques exclusives de cette maison. Les espaces extérieurs sont bien conçus et parfaitement finis, offrant un environnement idéal pour se détendre et rendre votre séjour encore plus agréable. Et pour un coût supplémentaire, cet espace peut être rendu encore plus confortable par l'ajout d'une piscine privée.

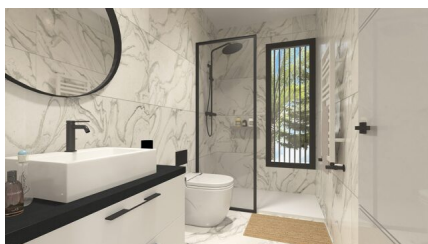
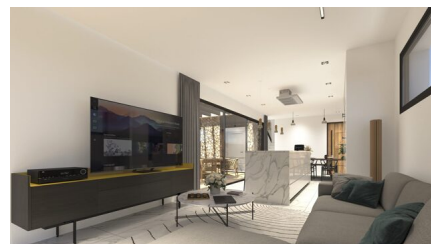
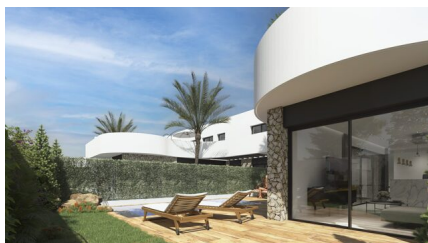
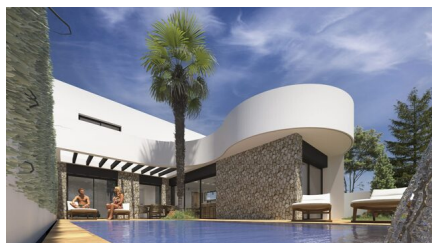
Las Heredades est un petit village très calme appartenant à la municipalité d'Almoradi. Il se trouve légèrement à l'intérieur des terres, au sud de la Costa Blanca, la station balnéaire la plus proche étant Guardamar del Segura. À 20 minutes en voiture, vous atteindrez la côte avec ses fantastiques plages de sable et ses eaux cristallines.

L'agriculture et l'arboriculture sont très présentes dans la région. Les parcs naturels d'El Hondo et des Lagunas de La Mata, avec leurs nombreux itinéraires de randonnée et de cyclisme, ainsi que les terrains de golf de première classe de La Marquesa Golf et de La Finca Golf, sont accessibles en quelques minutes en voiture. Une situation idéale pour ceux qui souhaitent vivre dans un environnement espagnol authentique et paisible, sans perdre de vue la vie trépidante de la Costa Blanca, à seulement 20 minutes ! Les commodités quotidiennes de base sont disponibles dans les environs immédiats, si vous voulez plus d'offres, vous pouvez aller dans les villes environnantes : Almoradi, Benijofar et Rojales.

L'emplacement bénéficie d'un excellent accès routier. L'aéroport international d'Alicante est facilement accessible en 30 minutes de route et l'aéroport de Murcie en 1 heure.

# Villa exclusive au design unique à Heredades

03170 Heredades



Plot 1..... 209 m.  
Plot 2..... 204 m.  
Plot 3..... 207 m.  
Plot 4..... 217 m.



# Villa exclusive au design unique à Heredades



03170 Heredades

## Informations générales

Référence	CBLS17557-13850
Type	Maison
Subtype	Villa
Prix	€ 399.000
Costa	Costa Blanca Sud
Ville	Heredades
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Surface	133m <sup>2</sup>
Sol en surface	204.85m <sup>2</sup>
Surface Terrasse 1	15.6m <sup>2</sup>
Surface Terrasse 2	43.2m <sup>2</sup>
Stationnement	Parking sur Terrain

## Mise en page

Ch. à coucher	3
Salles de bains	2
Piscine	Facultatif
WC séparé	Oui
Solarium	31.3m <sup>2</sup>
Contrôle du climat	AC préinstallé
Appareils de cuisine	Non inclus
Distance mer	13km
Golf à distance	6km
Distance aéroport	46km