

# Appartement neuf à 550m de la mer à Guardamar del Segura



03140 Guardamar del Segura



03140 Guardamar del Segura | Costa Blanca South | Appartement | € 274.500 | Référence: CBLS17652-13935

## Description

YYYY Nouvel immeuble de cinq étages comprenant seulement 10 appartements, situé au cœur de Guardamar del Segura sur la Costa Blanca Sud, à 550 mètres de la mer et de la plage.

Les appartements sont conçus dans un style moderne et lumineux et exécutés avec les meilleures qualités. Chaque appartement dispose d'un salon/salle à manger ouvert avec cuisine intégrée, de 3 chambres, de 2 salles de bains, dont une en-suite, et d'une terrasse ensoleillée. En outre, les appartements du rez-de-chaussée disposent d'une entrée séparée et d'une piscine privée.

Le toit est conçu comme un espace de détente commun avec un magnifique bain à remous moderne, une douche extérieure et un espace de détente pour tous. De plus, sur l'autre partie du toit, chaque appartement dispose de son propre espace de rangement.

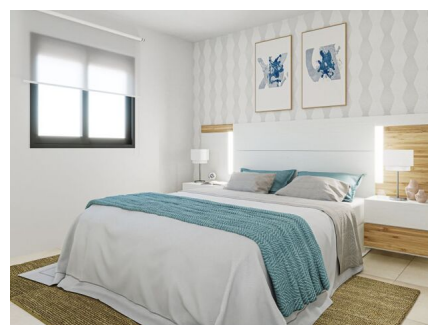
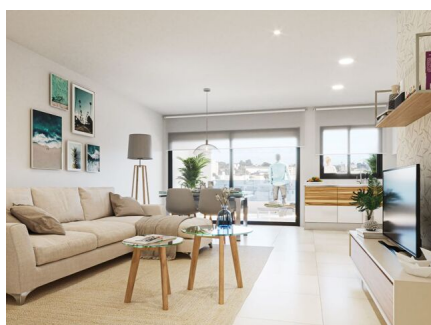
L'immeuble se trouve à 5 minutes à pied du centre-ville de Guardamar del Segura et toutes les commodités sont facilement accessibles. Vous y trouverez des pharmacies, des magasins, des banques, des restaurants, des bars et d'autres services. La gastronomie locale est connue pour ses fruits de mer frais dans les plats de poisson frais. Les magnifiques parcs naturels de la Reina Sofia et d'Alfonso XII se trouvent à quelques minutes de marche. Vous pourrez y faire de belles promenades à pied ou à vélo tout en respirant le parfum de la forêt et la brise marine. Vous pourrez également passer du bon temps sur l'une des belles plages de sable doré de Guardamar, qui s'étendent sur 11 km le long de la côte.

Guardamar del Segura, ou Guardamar, est une ville accueillante située sur la Costa Blanca Sud et fréquentée par une population internationale, composée à la fois de résidents réguliers et de touristes. Guardamar est une station balnéaire espagnole typique aux influences internationales. Grâce à d'excellentes liaisons routières, l'aéroport international d'Alicante est accessible en seulement 30 minutes de route.

# Appartement neuf à 550m de la mer à Guardamar del Segura



03140 Guardamar del Segura



# Appartement neuf à 550m de la mer à Guardamar del Segura



03140 Guardamar del Segura

## Informations générales

Référence	CBLS17652-13935
Type	Appartement
Subtype	Middle Floor Apartment
Prix	€ 274.500
Costa	Costa Blanca Sud
Ville	Guardamar del Segura
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Etage	1
Surface	83.7m <sup>2</sup>
Surface Terrasse 1	15.43m <sup>2</sup>

## Mise en page

Ch. à coucher	3
Salles de bains	2
Zone de stockage	Oui
Ascenseur	Oui
Contrôle du climat	AC préinstallé
Appareils de cuisine	Non inclus
Situé sur la plage	Oui
Golf à distance	8km
Dicht bij winkels & restaurants	Oui
Distance aéroport	32km