Villa de luxe en première ligne du golf La Marquesa à Ciudad Quesada

03170 Ciudad Quesada



03170 Ciudad Quesada | Costa Blanca South | Maison | € 834.000 | Référence: CBLS17916-14164

Description

Cette villa de luxe exclusive est située dans un quartier résidentiel calme, dans une communauté exclusive de villas privées, directement sur le terrain de golf La Marquesa à Ciudad Quesada. Il s'agit d'une belle maison individuelle avec beaucoup d'espace, d'intimité et les meilleures vues sur le terrain de golf. La villa se caractérise par des espaces ouverts et lumineux, des aménagements très réfléchis pour utiliser chaque espace sans le saturer, des choix de matériaux et des finitions parfaites. .... Tout a été conçu pour créer une maison où règne l'harmonie.

Construite sur un grand terrain de 467 m2, la villa dispose de nombreux équipements de luxe, notamment une piscine privée avec jacuzzi intégré, de grandes terrasses, un solarium avec des vues spectaculaires, un jardin méditerranéen paysager et un parking aménagé.

La propriété est conçue avec deux étages plus un solarium au dernier étage. Elle comprend un grand espace de vie avec une cuisine semi-ouverte, 3 chambres et 3 salles de bains, dont une en-suite. Elle est construite selon les normes de construction les plus élevées, en utilisant des techniques spéciales de haute technologie et des matériaux d'économie d'énergie de première qualité, ce qui lui confère une étiquette énergétique A.

Fantastiquement situé dans la vallée de Ciudad Quesada, le terrain de golf de La Marquesa est entouré de montagnes, d'espaces verts et d'orangeraies. La charmante urbanisation autour du golfe est une destination très populaire pour les amateurs de golf et les touristes grâce à sa communauté internationale dynamique, à son excellent climat et à son attrait tout au long de l'année. La plupart des résidents viennent de différents pays européens et choisissent cette communauté comme nouvelle résidence.

Ciudad Quesada est un quartier de la municipalité de Rojales, au sud de la Costa Blanca, dans la province d'Alicante. Il est situé sur une colline et offre une vue impressionnante sur la mer Méditerranée et les célèbres lacs salés de Torrevieja. La ville dispose d'un centre médical, de cliniques dentaires, de banques, de supermarchés, de nombreux magasins, de bars, de restaurants servant une cuisine internationale et d'un centre culturel.
La ville de Guardamar del Segura, connue pour ses 11 km de plages arborant le drapeau bleu, se trouve à 7 km. L'aéroport international d'Alicante est facilement accessible en 30 minutes de voiture.

Villa de luxe en première ligne du golf La Marquesa à Ciudad Quesada

03170 Ciudad Quesada









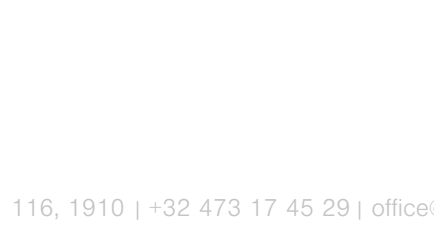








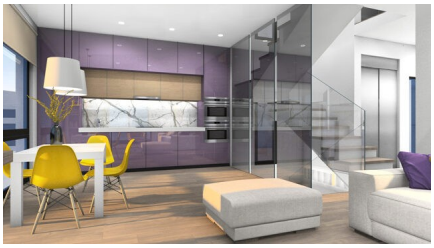
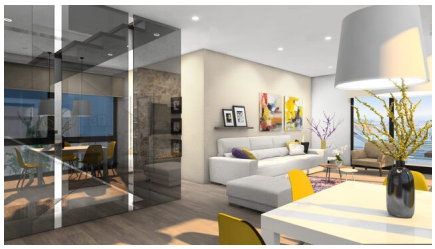


Villa de luxe en première ligne du golf La Marquesa à Ciudad Quesada

03170 Ciudad Quesada







Villa de luxe en première ligne du golf La Marquesa à Ciudad Quesada

03170 Ciudad Quesada

Informations générales

Référence	CBLS17916-14164
Exclusif	Oui
Type	Maison
Subtype	Villa
Prix	€ 834.000
Costa	Costa Blanca Sud
Ville	Ciudad Quesada
Nouvelle construction	Oui
Des stands	Prêt à emménager
Surface	124m²
Sol en surface	467m²
Surface Terrasse 1	77m²
Surface Terrasse 2	21m²
Stationnement	Parking sur Terrain

Mise en page

Ch. à coucher	3
Salles de bains	3
Piscine	Private;Jacuzzi
Ascenseur	Oui
Solarium	40m²
Contrôle du climat	AC préinstallé
Distance mer	7km
Situé à proximité du golf	Oui
Dicht bij winkels & restaurants	Oui
Distance aéroport	39km