



30740 San Pedro del Pinatar | Costa Calida | Appartement | € 359.950 | Référence: CCAL10492-14832

## Description

Un nouveau complexe résidentiel à un kilomètre de la côte de Mar Menor, une mer intérieure tranquille de la Costa Calida.

Ce nouveau développement comprend des logements au rez-de-chaussée et au premier étage. Les maisons du rez-de-chaussée disposent d'un grand jardin privé et les penthouses du premier étage d'une terrasse et d'un grand solarium privé. Chaque propriété dispose de 3 chambres et de 2 salles de bains, dont une en-suite. La troisième chambre peut également être utilisée comme un studio/bureau.

Les propriétés sont équipées de : climatisation ; cuisine entièrement équipée avec appareils de cuisine ; salles de bains entièrement équipées ; armoires encastrées dans les chambres.

Le complexe dispose d'une piscine commune, qui peut être chauffée en hiver par des panneaux solaires.

Ce complexe résidentiel moderne se trouve à 15 minutes de marche de la plage et du centre de Lo Pagan et de San Pedro del Pinatar. Vous y trouverez toutes les commodités dont vous avez besoin : magasins, banques, cafés, pharmacies, restaurants, centres médicaux. À proximité, vous trouverez des centres commerciaux, des parcs de loisirs, des centres de bien-être, des circuits de randonnée et de cyclisme et, bien sûr, Carthagène, une belle ville portuaire riche en histoire.

San Pedro del Pinatar est l'une des principales attractions touristiques de la Costa Cálida. Située entre la Mar Menor et la Méditerranée, cette destination est connue pour sa tradition de pêche, ses boues médicinales et ses salines et bancs de sable.

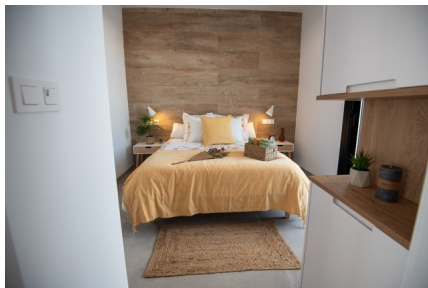
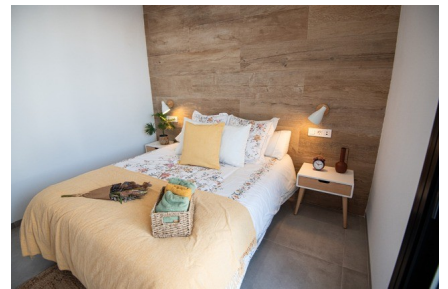
La Mar Menor est une mer intérieure calme. C'est l'un des meilleurs endroits au monde pour pratiquer la voile, la planche à voile, le kitesurf, le flysurf, le canoë, la natation, le ski, le bateau à moteur et toutes sortes d'autres activités nautiques. Les eaux calmes et propres, les faibles vagues, les faibles profondeurs et le climat favorable permettent de pratiquer les sports nautiques sans danger.

Dans l'ensemble, ces propriétés constituent une base merveilleuse pour profiter de la culture et de la nature espagnoles, et bien sûr du merveilleux soleil espagnol !

# Appartement moderne neuf à San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar



# Appartement moderne neuf à San Pedro del Pinatar

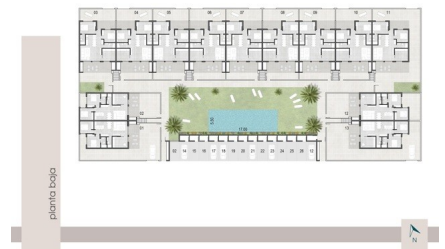


30740 San Pedro del Pinatar



# Appartement moderne neuf à San Pedro del Pinatar

30740 San Pedro del Pinatar



# Appartement moderne neuf à San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar

## Informations générales

Référence	CCAL10492-14832
Type	Appartement
Subtype	Rez-de-chaussée
Prix	€ 359.950
Costa	Costa Calida
Ville	San Pedro del Pinatar
Orientation	Sud
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Surface	81.97m <sup>2</sup>
Jardin	Ja
Surface Terrasse 1	23.75m <sup>2</sup>
Stationnement	Espace de stationnement commun

## Mise en page

Ch. à coucher	3
Salles de bains	2
Piscine	Communal
Solarium	77.35m <sup>2</sup>
Contrôle du climat	Airco chaud/froid
Appareils de cuisine	Inclus
Sécurité	Complexe fermé
Distance mer	1km
Golf à distance	11km
Distance aéroport	40km