

# Propriété abordable, prête à être emménagée, près de San Miguel de Salinas

03193 San Miguel de Salinas



03193 San Miguel de Salinas | Costa Blanca South | Maison | € 226.000 | Référence: CBLS18678-16800

## Description

Nouveau dans notre offre ! Ne manquez pas cette opportunité de trouver la maison de vos rêves !

Des maisons abordables prêtes à être emménagées, parfaitement situées dans un complexe résidentiel privé fermé près de San Miguel de Salinas, une zone tranquille de la Costa Blanca, entourée de nature et avec toutes les commodités à portée de main. À 15 minutes en voiture, vous pourrez profiter des plages de sable doré et des eaux cristallines de la Costa Orihuela.

Ces maisons jamais habitées font partie d'une nouvelle grande communauté résidentielle divisée en deux résidences agréables, chacune avec ses propres espaces communs et piscines. Les résidences partagent une rue centrale qui les sépare. Elles présentent toutes deux un style architectural méditerranéen traditionnel distinct.

Ce complexe offre un total de 126 maisons individuelles, conçues dans un style rustique méditerranéen classique avec un design actualisé et utilisant les couleurs traditionnelles de la région.

Différents modèles de maisons sont disponibles pour répondre à vos besoins : avec 2 ou 3 chambres, 2 ou 3 salles de bains, avec différentes options de cuisine, avec ou sans terrasse sur le toit. Les maisons ont une superficie de 148-164 m<sup>2</sup> répartie sur deux étages, avec également un sous-sol et des terrasses ensoleillées. Chaque maison est construite sur un terrain individuel et dispose d'un parking sur place.

San Miguel da Salinas se trouve à quelques minutes en voiture. Il s'agit d'un charmant village accueillant, à l'atmosphère espagnole traditionnelle, qui accueille de nombreux visiteurs internationaux, qu'il s'agisse de résidents permanents ou de touristes. C'est également le village le plus élevé de la région, ce qui signifie qu'à de nombreux endroits, on a une vue panoramique sur les lacs salés de Torre Vieja et sur la mer. Le village est entouré de magnifiques réserves naturelles verdoyantes, avec des kilomètres de sentiers de randonnée et de pistes cyclables, et des terrains de golf de première classe se trouvent à proximité. Le village lui-même propose de nombreux supermarchés, magasins, bars et restaurants, espagnols et internationaux, ainsi que toutes les commodités nécessaires à la vie quotidienne. Le célèbre grand centre commercial La Zenia Boulevard, véritable paradis du shopping en plein air, se trouve à quelques minutes en voiture. L'endroit est très bien desservi par les routes : La ville d'Alicante et son aéroport international sont facilement accessibles en 40 minutes de voiture.

L'emplacement et la proximité de nombreuses commodités font de cette propriété le refuge idéal pour ceux qui recherchent une maison méditerranéenne

# Propriété abordable, prête à être emménagée, près de San Miguel de Salinas



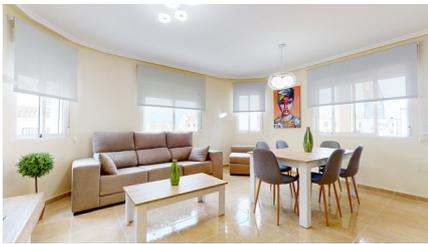
03193 San Miguel de Salinas

traditionnelle dans un quartier calme. De plus, ces maisons constituent un très bon investissement en termes de rapport qualité-prix. Idéal pour ceux qui accordent de l'importance à leur argent !

# Propriété abordable, prête à être emménagée, près de San Miguel de Salinas



03193 San Miguel de Salinas



# Propriété abordable, prête à être emménagée, près de San Miguel de Salinas



03193 San Miguel de Salinas



# Propriété abordable, prête à être emménagée, près de San Miguel de Salinas



03193 San Miguel de Salinas

## Informations générales

Référence	CBLS18678-16800
Type	Maison
Subtype	Villa
Prix	€ 226.000
Costa	Costa Blanca Sud
Ville	San Miguel de Salinas
Nouvelle construction	Oui
Des stands	Prêt à emménager
Surface	163.8m <sup>2</sup>
Sol en surface	182m <sup>2</sup>
Stationnement	Parking sur Terrain

## Mise en page

Ch. à coucher	3
Salles de bains	3
Piscine	Communal
Kelder	Oui
Contrôle du climat	AC préinstallé
Appareils de cuisine	Non inclus
Sécurité	Complexe fermé
Distance mer	10km
Golf à distance	5km
Distance aéroport	66km