Villa de style méditerranéen avec piscine à San Pedro del Pinatar

30740 San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar | Costa Calida | Maison | € 489.000 | Référence: CCAL18676-16806

Description

Un nouveau développement à petite échelle avec seulement quatre villas, dont deux sont reliées entre elles. Il est situé à proximité de Las Salinas à San Pedro del Pinatar et à 1,5 km des plages de Mar Menor sur la Costa Calida. Conçues dans un style méditerranéen moderne, ces propriétés sont dotées de grandes fenêtres et d'éléments en pierre naturelle et en marbre qui leur confèrent une atmosphère luxueuse.

Avec deux étages, 3 chambres et 3 salles de bains, des terrasses ensoleillées et un grand solarium au dernier étage, ces maisons offrent beaucoup d'espace pour vivre confortablement et profiter du style de vie méditerranéen.
L'agencement ouvert assure une transition en douceur entre les différents espaces de vie. Dès l'entrée, vous êtes accueilli par un spacieux salon/salle à manger avec une cuisine ouverte et un îlot de cuisine. En outre, une chambre et une salle de bains sont également situées au rez-de-chaussée, tandis que les deux autres chambres avec salle de bains se trouvent au premier étage. L'une de ces chambres dispose également d'une terrasse privée. De plus, à l'étage supérieur, il y a un solarium ensoleillé où vous pouvez profiter du soleil espagnol et des vues panoramiques de San Pedro del Pinatar. En plus de ses magnifiques intérieurs, chaque villa dispose d'une piscine privée et d'une terrasse extérieure. Cela vous permet de vous détendre et de profiter de votre propre oasis dans l'agréable climat méditerranéen. Les maisons sont construites avec des matériaux à haute efficacité énergétique et ont donc un label énergétique A.

L'une des principales caractéristiques de cette villa est son emplacement. À seulement 1,5 km de la charmante promenade de Las Salinas et des belles plages de la Mar Menor, vous pourrez profiter de tout ce que cette région a à offrir. La Mar Menor est connue pour être une mer intérieure calme où vous pouvez profiter d'eaux claires et de diverses activités nautiques telles que la voile, la planche à voile, le kite surf et bien d'autres encore. De plus, la villa se trouve à une courte distance du centre-ville, où l'on peut facilement trouver tous les services et produits de première nécessité. Le centre commercial Dos Mares, avec son large éventail de boutiques, de restaurants et de bars, se trouve à une courte distance en voiture. Les amateurs de golf trouveront plusieurs terrains de golf à proximité, comme le Roda Golf et le Lo Romero Golf.

San Pedro del Pinatar est l'une des principales attractions touristiques de la Costa Cálida, dans la province de Murcie. Située entre la Mar Menor et la mer Méditerranée, cette destination est connue pour sa tradition de pêche, ses boues médicinales, ses salines et le parc naturel de Las Salinas. Elle dispose d'une belle promenade le long de la réserve naturelle de Las Salinas, puis le long de la mer et des plages. La ville offre toutes sortes de commodités : un bon choix de bars et de restaurants, des magasins, des banques, des pharmacies, des installations sportives, des spas, etc. Grâce à de bonnes liaisons routières, les aéroports d'Alicante et de Murcie, situés à proximité, sont facilement accessibles.

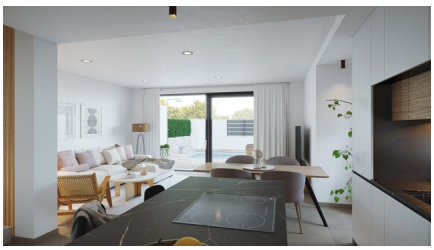
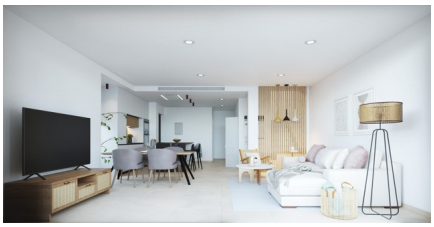
Villa de style méditerranéen avec piscine à San Pedro del Pinatar

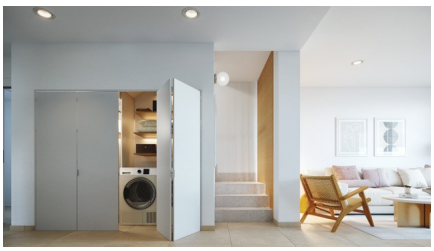
30740 San Pedro del Pinatar













Villa de style méditerranéen avec piscine à San Pedro del Pinatar

30740 San Pedro del Pinatar





Villa de style méditerranéen avec piscine à San Pedro del Pinatar

30740 San Pedro del Pinatar

Informations générales

Référence	CCAL18676-16806
Type	Maison
Subtype	Bâtiments jumelés
Prix	€ 489.000
Costa	Costa Calida
Ville	San Pedro del Pinatar
Nouvelle construction	Oui
Des stands	Prêt à emménager
Surface	151.5m²
Sol en surface	172.01m²
Surface Terrasse 1	13m²

Mise en page

Ch. à coucher	3
Salles de bains	3
Piscine	Privé
Solarium	52.3m²
Contrôle du climat	AC préinstallé
Appareils de cuisine	Inclus
Distance mer	2km
Golf à distance	10km
Dicht bij winkels & restaurants	Oui
Distance aéroport	42km