

# Appartement moderne à proximité de la mer à Los Alcazares



30710 Los Narejos



30710 Los Narejos | Costa Calida | Appartement | € 235.000 | Référence: CCAL17257-17812

## Description

Cette nouvelle résidence est un complexe privé sécurisé et moderne composé de 78 appartements contemporains répartis sur 3 bâtiments de 5 étages avec accès par ascenseur. La résidence comprend des espaces verts communs et une piscine. Elle est parfaitement située à Los Narejos, un quartier magnifique et reposant, à moins de 2 km des plages de la Mar Menor.

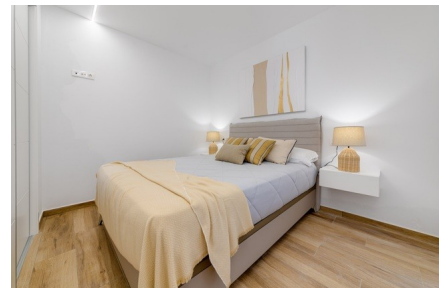
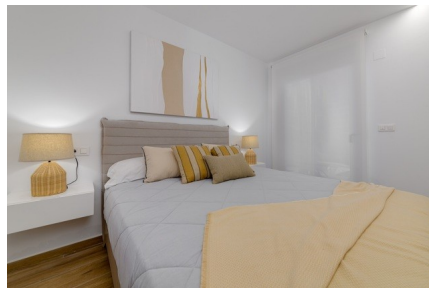
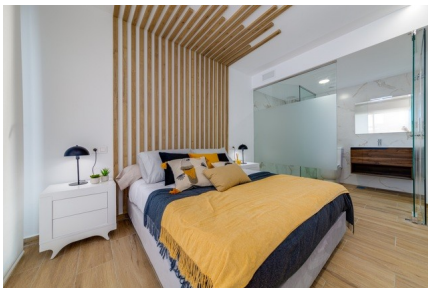
Conçus dans un style contemporain, ces appartements modernes disposent de 2 ou 3 chambres, de 2 salles de bains et d'un salon/salle à manger avec une cuisine ouverte. Les appartements du rez-de-chaussée disposent d'une terrasse et d'un jardin privé, ceux de l'étage intermédiaire d'une terrasse ensoleillée d'au moins 19 m<sup>2</sup> et les penthouses du dernier étage d'un spacieux solarium privé avec vue panoramique sur la mer. Chaque appartement dispose d'une place de parking dans le garage souterrain commun, ce qui est inclus dans le prix.

Les propriétés répondent aux normes de construction les plus élevées, elles sont magnifiquement finies et comprennent : climatisation préinstallée par des conduits d'air, cuisine et salles de bains entièrement équipées, volets électriques, système aérothermique pour l'eau chaude avec une chaudière, solarium fini avec cuisine d'été et bien plus encore.

Los Narejos est une agréable ville côtière située sur la Mar Menor, au cœur de la Costa Calida, et appartient à la municipalité de Los Alcazares. Elle dispose de belles plages de sable, d'une belle promenade en bord de mer et de nombreux restaurants, bars, magasins et autres commodités. À proximité de la résidence, vous trouverez un complexe sportif avec une piscine intérieure et extérieure, des installations de spa, une salle de sport et un court de tennis. Tout au long de l'année, vous pourrez pratiquer des sports nautiques, le golf, le vélo et la randonnée. L'aéroport de Murcie est facilement accessible en 30 minutes de voiture et l'aéroport d'Alicante en 1 heure de route.

# Appartement moderne à proximité de la mer à Los Alcazares

30710 Los Narejos



# Appartement moderne à proximité de la mer à Los Alcazares



30710 Los Narejos

## Informations générales

Référence	CCAL17257-17812
Type	Appartement
Subtype	Middle Floor Apartment
Prix	€ 235.000
Costa	Costa Calida
Ville	Los Narejos
Orientation	Sud-est
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Etage	3
Surface	91.25m <sup>2</sup>
Surface Terrasse 1	16.5m <sup>2</sup>
Stationnement	Stationnement souterrain

## Mise en page

Installations	Le golf, Cours de récréation & Espace Détente
Ch. à coucher	2
Salles de bains	2
Piscine	Communal
Ascenseur	Oui
Contrôle du climat	AC préinstallé
Appareils de cuisine	Non inclus
Sécurité	Complexe fermé
Distance mer	2km
Golf à distance	2km
Dicht bij winkels & restaurants	Oui
Distance aéroport	34km