

# Villa de 3 chambres avec piscine, prête à être emménagée, à Lo Pagan



30740 San Pedro del Pinatar



30740 San Pedro del Pinatar | Costa Calida | Project | Référence: CCAL19813-17884

## Description

Cette magnifique villa neuve de 3 chambres et 3 salles de bains est située à Lo Pagan sur la Costa Calida, à seulement 1 km de la plage. La villa est déjà entièrement terminée et prête à être emménagée immédiatement.

Avec une superficie de 150 m<sup>2</sup>, c'est une villa spacieuse répartie sur 2 étages. Au rez-de-chaussée, il y a un grand patio intérieur avec une piscine moderne accessible depuis toutes les pièces adjacentes par de grandes portes coulissantes. En outre, à cet étage, vous trouverez le salon/salle à manger, qui s'ouvre sur une grande terrasse orientée au sud, idéale pour prendre un bain de soleil. La cuisine est très moderne et présente une finition de haute qualité qui s'harmonise parfaitement avec le reste de l'intérieur. En outre, à cet étage, il y a une autre chambre avec une armoire équipée et une salle de bains en suite. Il y a également des toilettes pour les invités.

À l'étage supérieur, il y a un espace de vie avec de belles vues sur Lo Pagan, qui pourrait éventuellement être converti en un deuxième salon ou une salle de loisirs. En outre, il y a 2 chambres supplémentaires, toutes deux avec des armoires encastrées et une avec une salle de bains en suite.

En prime, au dernier étage, il y a un énorme solarium de près de 80 m<sup>2</sup>, magnifiquement fini, avec une grande salle de stockage et des vues imprenables sur la région environnante. La villa dispose également d'un parking à l'intérieur de la parcelle.

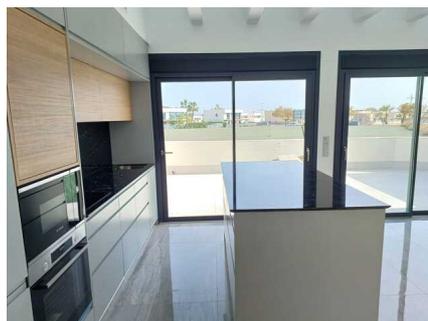
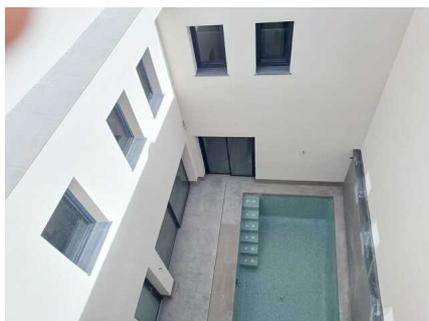
Cette villa prête à l'emploi offre tout ce dont vous avez besoin pour un séjour confortable et luxueux. Une occasion unique de profiter de la magnifique Costa Calida.

Lo Pagan est une zone qui fait partie de la ville de San Pedro del Pinatar, une attraction majeure de la Costa Calida. Située entre la Mar Menor et la mer Méditerranée, elle est connue pour sa tradition de pêche, ses boues médicinales, ses salines et ses bancs de sable. La Mar Menor est une mer intérieure calme où vous pourrez profiter d'eaux claires et de diverses activités nautiques, telles que la voile, la planche à voile, le kite surf et bien d'autres encore. De plus, la villa se trouve à une courte distance du centre-ville, où vous trouverez facilement toutes les nécessités et les services quotidiens. Le centre commercial Dos Mares, qui dispose d'un large éventail de boutiques, de restaurants et de bars, se trouve à une courte distance en voiture. Plusieurs terrains de golf se trouvent également dans les environs, comme Roda Golf et Lo Romero Golf. L'aéroport de Murcie est facilement accessible en 30 minutes de voiture.

# Villa de 3 chambres avec piscine, prête à être emménagée, à Lo Pagan



30740 San Pedro del Pinatar



# Villa de 3 chambres avec piscine, prête à être emménagée, à Lo Pagan



30740 San Pedro del Pinatar

## Informations générales

Référence	CCAL19813-17884
Type	Project
Subtype	Project
Costa	Costa Calida
Ville	San Pedro del Pinatar
Nouvelle construction	Oui

## Mise en page

Situé sur la plage	Oui
Distance mer	1km
Golf à distance	11km
Dicht bij winkels & restaurants	Oui
Distance aéroport	40km