

# Villa lumineuse au design créatif à proximité de la mer à Los Alcazares



30710 Serena Golf



30710 Serena Golf | Costa Calida | Maison | € 399.900 | Référence: CCAL18131-17895

## Description

Ce nouveau projet est situé à Los Alcazares, dans la province de Murcie, au cœur de la Costa Calida. Il se trouve à seulement 1,3 km de la plage de sable Playa de la Concha sur la Mar Menor et du terrain de golf La Serena.

Le projet se compose de 16 parcelles allant de 250m<sup>2</sup> à 300m<sup>2</sup>, sur lesquelles seront construites des villas fantastiques au design très créatif. Il présente un design méditerranéen ultramoderne, avec des formes légèrement incurvées et des balustrades en verre sur les terrasses extérieures, ainsi que de grandes fenêtres et des portes coulissantes. Combiné à l'intérieur ouvert, cela donne à la maison beaucoup d'espace et de lumière pour expérimenter le style de vie méditerranéen.

Les propriétés sont des villas jumelées de deux étages, chacune avec 3 chambres, 2 salles de bains et un WC. Les villas se caractérisent par des terrasses spacieuses sur les deux étages et, en outre, certaines disposent d'un magnifique solarium de 47 m<sup>2</sup>.

Ces villas sont sur plan, ce qui signifie que vous pouvez encore changer beaucoup de choses en ce qui concerne la conception et la finition de votre maison. Le délai de livraison est d'environ 18 mois à compter de la signature du contrat.

La propriété répond aux normes de construction les plus élevées et est équipée de : climatisation préinstallée, cuisine et salles de bains équipées, armoires encastrées dans les chambres, éclairage LED, jardin fini et place de parking sur le terrain. De nombreux autres extras (y compris une piscine privée) peuvent être discutés avec le constructeur et ajoutés à votre maison.

Le développement est situé à Los Alcazares, une ville côtière sur les rives de la Mar Menor. Sur la Mar Menor, une mer intérieure calme, vous pouvez pratiquer divers sports nautiques et profiter des plages tout au long de l'année.

Autrefois village traditionnel de pêcheurs et d'agriculteurs, Los Alcazares est devenu, grâce au tourisme, un endroit magnifique dont on peut profiter toute l'année. Los Alcazares possède plus de 7 km de plages. La ville est équipée de services tels que des centres commerciaux, des centres sportifs, des piscines et bien d'autres encore. Tout ce dont vous avez besoin est à portée de main ! Des installations sportives et plusieurs terrains de golf se trouvent à proximité. L'aéroport international de Murcie est facilement accessible en 30 minutes et l'aéroport d'Alicante en 1 heure.

# Villa lumineuse au design créatif à proximité de la mer à Los Alcazares

30710 Serena Golf



# Villa lumineuse au design créatif à proximité de la mer à Los Alcazares



30710 Serena Golf

## Informations générales

Référence	CCAL18131-17895
Type	Maison
Subtype	Bâtiments jumelés
Prix	€ 399.900
Costa	Costa Calida
Ville	Serena Golf
Nouvelle construction	Oui
Des stands	Hors plan
Surface	151m <sup>2</sup>
Sol en surface	254m <sup>2</sup>
Surface Terrasse 1	21.6m <sup>2</sup>
Surface Terrasse 2	43m <sup>2</sup>
Stationnement	Parking sur Terrain

## Mise en page

Ch. à coucher	3
Salles de bains	2
Piscine	Facultatif
Domaine technique	Oui
Solarium	47m <sup>2</sup>
Contrôle du climat	AC préinstallé
Appareils de cuisine	Non inclus
Distance mer	2km
Situé à proximité du golf	Oui
Golf à distance	1km
Distance aéroport	35km