# Maisons neuves (jumelées) au sein du Santa Rosalia Lake and Life Resort, à Murcie

30710 Torre-Pacheco



30710 Torre-Pacheco | Costa Calida | Project | Référence: CCAL29034-27680

## Description

Maisons neuves (jumelées) au sein du Santa Rosalia Lake and Life Resort, à Murcie

Maisons neuves (jumelées) à proximité du Mar Menor
Un projet immobilier exclusif composé de 15 maisons neuves (mitoyennes) et de villas en rangée, situé dans le prestigieux Santa Rosalia Lake and Life Resort, dans la région de Murcie. Entourées de prestigieux parcours de golf et à seulement 4 km des plages de la Mar Menor, ces maisons modernes offrent un excellent mélange d'intimité, de confort et de style de vie méditerranéen.
Des logements modernes avec piscines privées
Les logements sont répartis sur deux étages et disposent de 3 chambres et de 2 salles de bains, dont une chambre idéalement située au rez-de-chaussée. Le premier étage comprend deux autres chambres et une spacieuse terrasse ouverte de 19 m².
L'agencement lumineux et ouvert associe une cuisine moderne entièrement équipée au salon et à la salle à manger, créant ainsi un espace confortable qui s'ouvre naturellement sur l'extérieur. Chaque logement dispose d'un jardin privé, d'une piscine et d'une place de parking sur la parcelle. Une cave privée est également disponible en option.
Caractéristiques en matière de qualité et d'efficacité énergétique
Les logements ont été conçus avec des matériaux modernes et des équipements pratiques afin de garantir un confort tout au long de l'année. Parmi les spécifications figurent une cuisine entièrement équipée avec appareils électroménagers, un éclairage LED, une pré-installation pour la climatisation par conduits, une porte d'entrée renforcée, des salles de bains avec mobilier encastré, miroirs et parois de douche, un interphone vidéo et un système de production d'eau chaude aérothermique.
Santa Rosalia Lake and Life Resort
Les logements sont situés dans un complexe privé et clôturé, doté d'un accès contrôlé et d'une sécurité assurée 24 heures sur 24. Le complexe est entouré d'environ 126 000 m² d'espaces verts aménagés comprenant des sentiers pédestres et des pistes cyclables, des courts de tennis et de padel, un parcours de minigolf, des jardins, des zones de loisirs, des parcs pour chiens et un club-house.
Au cœur du complexe se trouve un magnifique lac artificiel aux eaux cristallines de près de 17 000 m², entouré de plages de sable blanc et de palmiers. Le lac comporte également deux îles, dont l'une abrite un bar, ainsi que plusieurs bars de plage, ce qui crée une ambiance de vacances unique dans la

# Maisons neuves (jumelées) au sein du Santa Rosalia Lake and Life Resort, à Murcie

30710 Torre-Pacheco

région de Murcie.

Emplacement exceptionnel à Murcie

Le Santa Rosalia Lake and Life Resort est situé à proximité de Los Alcázares, une station balnéaire prisée au bord de la Mar Menor, réputée pour ses plages, ses sports nautiques, ses restaurants et ses commodités. L'emplacement offre également un accès facile à Carthagène et à plusieurs parcours de golf prestigieux.

Votre nouvelle résidence à Murcie

Ces logements neufs du Santa Rosalia Lake and Life Resort sont parfaits comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement immobilier.

# Maisons neuves (jumelées) au sein du Santa Rosalia Lake and Life Resort, à Murcie

30710 Torre-Pacheco
















# Maisons neuves (jumelées) au sein du Santa Rosalia Lake and Life Resort, à Murcie

30710 Torre-Pacheco

## Informations générales

| | |
|---|---|
| Référence | CCAL29034-27680 |
| Type | Project |
| Subtype | Project |
| Costa | Costa Calida |
| Ville | Torre-Pacheco |
| Nouvelle construction | Oui |

## Mise en page

| | |
|---|---|
| Installations | Aptitude, Club de la plage, Cours de récréation & Espace Détente |
| Piscine | Privé |
| Sécurité | Complexe fermé & Sécurité 24h/24 |
| Distance mer | 4km |
| Golf à distance | 3km |
| Distance aéroport | 32km |