# Un projet conçu pour profiter du mode de vie méditerranéen dans un cadre paisible et bien desservi

03186 Torrevieja



03186 Torrevieja | Costa Blanca South | Appartement | € 363.000 | Référence: CBLS29308-28032

## Description

ENVIRONNEMENT
La résidence se situe à La Coronelita, à Torrevieja, dans un cadre privilégié où la nature méditerranéenne, la mer et les magnifiques couchers de soleil sur la célèbre Lagune Rose se conjuguent harmonieusement. Un environnement paisible qui permet de profiter de la nature tout en bénéficiant des services et de l'animation de la ville.
La résidence bénéficie d'excellentes connexions routières, avec un accès direct à la N-332, la proximité de l'autoroute A-7 et à environ 40 minutes en voiture de l'aéroport Alicante-Elche et de la gare AVE d'Alicante.
À proximité, vous trouverez des centres commerciaux tels que Habaneras et La Zenia Boulevard, ainsi que des écoles, des restaurants, des installations sportives et des services de santé. La région offre également de nombreuses activités nautiques, de belles plages et des parcours de golf réputés. Un cadre idéal pour profiter pleinement du style de vie méditerranéen.
LA RÉSIDENCE
Un nouveau programme immobilier de 112 logements de 2 et 3 chambres, conçu pour profiter du calme, du confort et de la vie en plein air tout au long de l'année.
Les vastes espaces communs comprennent une piscine pour adultes, une piscine pour enfants, une piscine chauffable, deux jacuzzis, des jardins paysagers, une aire de jeux pour enfants, un terrain de pétanque et des fontaines intégrées harmonieusement dans le paysage.
LES LOGEMENTS
La résidence propose des logements de 2 chambres avec 1 ou 2 salles de bains, ainsi que des logements de 3 chambres avec 2 salles de bains. Ils sont répartis entre le rez-de-chaussée et le premier étage avec solarium privé.
Leur agencement fonctionnel et leur luminosité naturelle offrent un confort optimal. Jardins privatifs, terrasses ou solariums prolongent les espaces de vie vers l'extérieur et invitent à la détente.
STYLE DE VIE
Torrevieja séduit par son climat agréable toute l'année, ses plages et son environnement naturel. C'est une destination idéale pour y vivre à l'année ou profiter de longs séjours sous le soleil méditerranéen.
Le quartier de La Coronelita allie tranquillité et proximité des salines et de la Lagune Rose, tout en offrant un accès facile aux commerces, aux services et

# Un projet conçu pour profiter du mode de vie méditerranéen dans un cadre paisible et bien desservi

03186 Torrevieja

aux principaux axes de communication.
Un lieu où profiter de la Méditerranée à son rythme.
Votre nouveau chez-vous, votre art de vivre méditerranéen.

# Un projet conçu pour profiter du mode de vie méditerranéen dans un cadre paisible et bien desservi

03186 Torrevieja















# Un projet conçu pour profiter du mode de vie méditerranéen dans un cadre paisible et bien desservi

03186 Torrevieja

## Informations générales

| | |
|---|---|
| Référence | CBLS29308-28032 |
| Type | Appartement |
| Subtype | Penthouse |
| Prix | € 363.000 |
| Costa | Costa Blanca Sud |
| Ville | Torrevieja |
| Nouvelle construction | Oui |
| Des stands | En développement |
| Etage | 1 |
| Surface | 77m² |
| Surface Terrasse 1 | 17m² |
| Stationnement | Stationnement souterrain |

## Mise en page

| | |
|---|---|
| Installations | Cours de récréation & Espace Détente |
| Ch. à coucher | 2 |
| Salles de bains | 2 |
| Piscine | Communal |
| Solarium | 65m² |
| Contrôle du climat | AC préinstallé |
| Appareils de cuisine | Non inclus |
| Sécurité | Complexe fermé |
| Distance mer | 5km |
| Golf à distance | 4km |
| Dicht bij winkels & restaurants | Oui |
| Distance aéroport | 60km |