# Logements neufs à Pilar de la Horadada, sud de la Costa Blanca

03190 Pilar de la Horadada



03190 Pilar de la Horadada | Costa Blanca South | Appartement | € 305.000 | Référence: CBLS29459-28100

## Description

Des logements modernes à seulement 3 km de la plage
Découvrez ce projet exclusif de 24 logements neufs à Pilar de la Horadada, une charmante petite ville côtière située au sud de la Costa Blanca. Situé en plein cœur de la ville, le complexe résidentiel offre un accès facile aux commerces, supermarchés, restaurants, cafés et à toutes les commodités quotidiennes. Avec les plages méditerranéennes à seulement 3 km, ces logements contemporains sont parfaits pour une résidence principale, une résidence secondaire ou un investissement immobilier en Espagne.

Le projet se distingue par son architecture contemporaine caractéristique, avec d'élégantes lignes courbes qui confèrent aux bâtiments un caractère unique. Vous avez le choix entre des bungalows de 2 ou 3 chambres, chacun doté de deux salles de bains, dont une attenante à la chambre principale.

Bungalows au rez-de-chaussée et logements à l'étage
Les logements situés au rez-de-chaussée disposent d'un jardin à l'avant et d'une terrasse à l'arrière, créant ainsi des espaces extérieurs polyvalents pour dîner, se détendre ou recevoir des invités. Les logements situés aux étages supérieurs offrent des terrasses privées sur le toit avec une pergola, une cuisine extérieure équipée d'un store motorisé, une douche extérieure et une pré-installation pour un jacuzzi. Ces terrasses privées constituent le cadre idéal pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année.

Le complexe résidentiel dispose également d'une piscine commune et d'espaces communs aménagés, conçus pour la détente et les loisirs en famille. Chaque logement est doté d'une place de parking attitrée, avec pré-installation pour la recharge des véhicules électriques.

Finitions haut de gamme et technologie domotique
Les intérieurs allient des espaces ouverts, la lumière naturelle et des teintes neutres à des finitions en bois chaleureuses pour créer une ambiance conviviale et contemporaine. Parmi les caractéristiques principales, on trouve une porte d'entrée renforcée, une cuisine entièrement équipée, un système de climatisation centralisé avec conduits d'aération et un système aérothermique pour l'eau chaude.

Parmi les autres équipements, citons des volets roulants électriques, le chauffage au sol dans les salles de bains et un système domotique permettant de contrôler les volets roulants, l'éclairage et le vidéophone. Ces équipements modernes offrent confort, facilité d'utilisation et une meilleure efficacité énergétique.
Profitez du mode de vie de Pilar de la Horadada
Pilar de la Horadada allie le caractère traditionnel espagnol à un mode de vie décontracté en bord de mer. La rue principale animée regorge de boutiques, de restaurants et de commodités locales, tandis que les environs offrent des pistes cyclables, des sentiers de randonnée et des installations sportives. Les plages voisines, telles que Playa de las Higuericas et Torre de la Horadada, sont réputées pour leur sable doré et les eaux cristallines de la Méditerranée.

# Logements neufs à Pilar de la Horadada, sud de la Costa Blanca

03190 Pilar de la Horadada

# Logements neufs à Pilar de la Horadada, sud de la Costa Blanca

03190 Pilar de la Horadada













# Logements neufs à Pilar de la Horadada, sud de la Costa Blanca

03190 Pilar de la Horadada

## Informations générales

| | |
|---|---|
| Référence | CBLS29459-28100 |
| Type | Appartement |
| Subtype | Rez-de-chaussée |
| Prix | € 305.000 |
| Costa | Costa Blanca Sud |
| Ville | Pilar de la Horadada |
| Nouvelle construction | Oui |
| Des stands | En développement |
| Surface | 71.79m² |
| Jardin | Ja |
| Jardin du quartier | 32.84m² |
| Surface Terrasse 1 | 14.45m² |
| Stationnement | Espace de stationnement commun |

## Mise en page

| | |
|---|---|
| Installations | Espace Détente |
| Ch. à coucher | 3 |
| Salles de bains | 2 |
| Piscine | Communal |
| Contrôle du climat | Airco chaud/froid |
| Appareils de cuisine | Inclus |
| Sécurité | Complexe fermé |
| Distance mer | 3km |
| Golf à distance | 5km |
| Dicht bij winkels & restaurants | Oui |
| Distance aéroport | 38km |