# Maisons de ville modernes à proximité des terrains de golf à Santa Rosalía (Murcie)

30710 Torre-Pacheco



30710 Torre-Pacheco | Costa Calida | Maison | € 231.900 | Référence: CCAL27751-28220

## Description

Maisons de ville modernes à proximité des terrains de golf à Santa Rosalía (Murcie)

Maisons neuves dans un cadre rural paisible
Découvrez ce projet attrayant de maisons modernes dans le charmant village de Santa Rosalía, dans la région de Murcie. Entouré de certains des terrains de golf les plus prestigieux de la région et à seulement quelques minutes en voiture des plages de la Mar Menor, cet emplacement offre la combinaison parfaite entre tranquillité, confort et vie en plein air.
Santa Rosalía est un village espagnol traditionnel à l'atmosphère accueillante, où les résidents peuvent profiter de commerces de proximité, d'un supermarché, de bars et de restaurants, dont le très prisé La Almazara. Son emplacement stratégique entre Roda Golf, Mar Menor Golf et Los Alcázares en fait un lieu très attractif tant pour des résidences principales que pour des résidences secondaires.
Des maisons de ville élégantes avec terrasses ensoleillées et espaces extérieurs
Le projet se compose de 18 maisons de ville modernes de 2 ou 3 chambres et 2 salles de bains, conçues selon un agencement ouvert contemporain. Chaque logement dispose d'un salon-salle à manger lumineux relié à une cuisine entièrement équipée, créant ainsi un espace fonctionnel et confortable. Toutes les maisons disposent d'une terrasse sur le toit avec une cuisine extérieure, idéale pour profiter toute l'année du climat méditerranéen, recevoir des invités ou se détendre en plein air. De plus, chaque maison dispose d'une place de parking attitrée et d'un débarras dans un garage commun.
Finitions haut de gamme et équipements modernes
Ces logements sont construits avec des matériaux de haute qualité et conçus pour offrir confort et efficacité énergétique. Les équipements comprennent un système aérothermique pour l'eau chaude, une pré-installation pour la climatisation avec conduits d'air et des salles de bains entièrement équipées avec mobilier, miroirs et parois de douche.
Le projet dispose également d'une piscine commune, l'endroit idéal pour se détendre et profiter des journées ensoleillées dans un environnement paisible.
Emplacement de choix à proximité du golf et de la mer
Santa Rosalia bénéficie d'un emplacement idéal, à seulement 4,5 km des plages de Los Alcázares, réputées pour leurs eaux calmes et leur longue promenade le long de la Mar Menor. La région est un paradis pour les amateurs de golf, avec plusieurs parcours de haut niveau à seulement quelques minutes.
La petite ville voisine de Los Alcázares offre un large éventail de commodités, de restaurants, de magasins et de loisirs, rendant la vie quotidienne facile

# Maisons de ville modernes à proximité des terrains de golf à Santa Rosalía (Murcie)

30710 Torre-Pacheco

et agréable.
Votre maison idéale sur la Costa Cálida
Ce projet offre une excellente opportunité d'acquérir une maison mitoyenne moderne dans un endroit calme mais facilement accessible, à proximité des terrains de golf et de la mer.

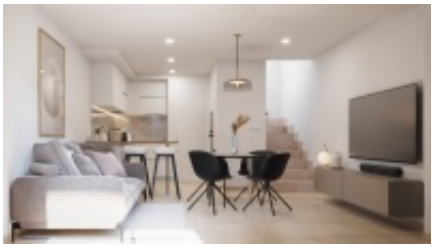
# Maisons de ville modernes à proximité des terrains de golf à Santa Rosalía (Murcie)

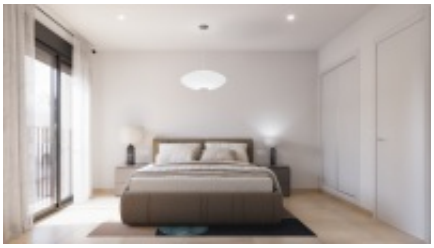
30710 Torre-Pacheco












# Maisons de ville modernes à proximité des terrains de golf à Santa Rosalía (Murcie)

30710 Torre-Pacheco

## Informations générales

| | |
|---|---|
| Référence | CCAL27751-28220 |
| Type | Maison |
| Subtype | Townhouse |
| Prix | € 231.900 |
| Costa | Costa Calida |
| Ville | Torre-Pacheco |
| Nouvelle construction | Oui |
| Des stands | En développement |
| Surface | 82.91m² |
| Stationnement | Stationnement souterrain |

## Mise en page

| | |
|---|---|
| Ch. à coucher | 3 |
| Salles de bains | 2 |
| Piscine | Communal |
| Zone de stockage | Oui |
| Solarium | 18.3m² |
| Contrôle du climat | AC préinstallé |
| Appareils de cuisine | Inclus |
| Distance mer | 6km |
| Golf à distance | 5km |
| Distance aéroport | 32km |