

# Nouveau penthouse avec grand solarium à Cabo Roig sur Orihuela Costa



03189 Cabo Roig



03189 Cabo Roig | Costa Blanca South | Appartement | € 460.000 | Référence: CBL14418-17977

## Description

Ce nouveau projet est un complexe résidentiel luxueux et unique où vous pourrez vous détendre et profiter pleinement du style de vie méditerranéen. La qualité, le style, le confort et l'innovation sont les caractéristiques de la conception de 24 maisons de luxe spacieuses. Les appartements offrent des vues panoramiques incroyables sur la mer et bénéficient d'un emplacement idéal, avec un large éventail de services et de commodités à proximité.

Cette résidence est idéalement située à Lomas de Cabo Roig, sur la Costa Blanca Sud, à seulement 5 minutes en voiture de la mer et à 40 minutes en voiture des aéroports d'Alicante et de Murcie. L'endroit se trouve à moins de 3 km de la mer.

Le projet consiste en un immeuble d'appartements de 4 étages comprenant un total de 24 appartements. Les propriétés offrent un maximum de confort et d'intimité, et les terrasses ensoleillées vous donnent la véritable sensation de la vie méditerranéenne. Il s'agit d'un concept qui associe les plus hautes qualités de construction à une fonctionnalité maximale du design, créant ainsi beaucoup d'espace et de lumière dans les maisons.

Vous pouvez choisir un appartement de 2 chambres à coucher ou de 3 chambres à coucher et 2 salles de bains. Toutes les maisons ont des terrasses spacieuses et les penthouses ont un autre solarium privé avec pergola.

Les logements sont équipés d'un système moderne de climatisation par conduits, d'une cuisine équipée d'appareils électroménagers, de salles de bains équipées de chauffage par le sol, d'un parking souterrain avec une salle de stockage et bien plus encore. Outre les appartements modernes, la résidence comprend de fantastiques espaces communs, dont un jardin méditerranéen paysager, une grande piscine (avec un espace pour enfants et un jacuzzi), une aire de jeux pour enfants, un espace de détente et de barbecue, une salle de sport et un espace de travail.

L'urbanisation est entourée de plusieurs terrains de golf tels que Campoamor, Lo Romero, Las Ramblas, Villamartin et l'exclusif Las Colinas Golf & Country Club. Le parc naturel de Salinas de San Pedro et des villes comme Torre Vieja, Orihuela et Torre de la Horadada se trouvent également à une courte distance.

Cabo Roig est une zone résidentielle exclusive et populaire de la Costa Orihuela, qui propose un large éventail de services et d'activités. Vous trouverez plusieurs supermarchés, des restaurants, des bars et des centres commerciaux tels que le célèbre centre commercial La Zenia Boulevard, véritable paradis du shopping en plein air. En outre, la côte de Cabo Roig se compose de plusieurs plages de sable et de très jolies criques. Elle présente de

# Nouveau penthouse avec grand solarium à Cabo Roig sur Orihuela Costa



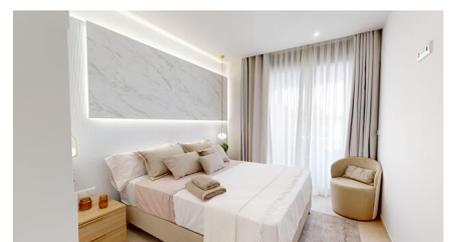
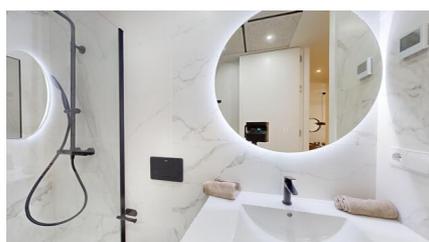
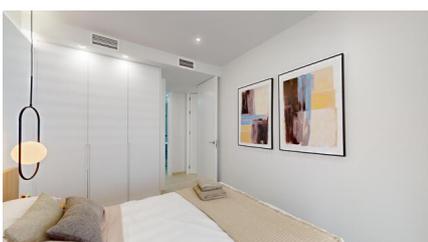
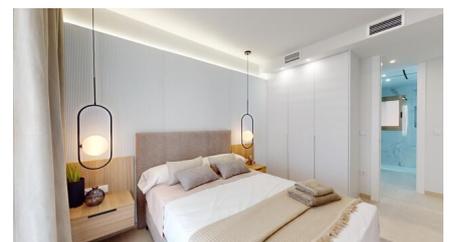
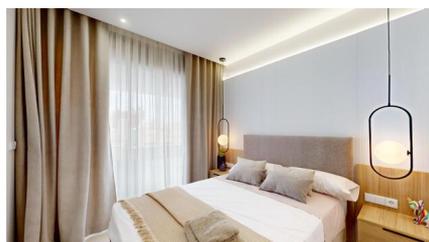
03189 Cabo Roig

larges boulevards et des promenades côtières d'où vous pourrez profiter de vues sublimes sur la mer Méditerranée et la campagne pittoresque.

# Nouveau penthouse avec grand solarium à Cabo Roig sur Orihuela Costa



03189 Cabo Roig



# Nouveau penthouse avec grand solarium à Cabo Roig sur Orihuela Costa



03189 Cabo Roig



# Nouveau penthouse avec grand solarium à Cabo Roig sur Orihuela Costa



03189 Cabo Roig

## Informations générales

|                       |                          |
|-----------------------|--------------------------|
| Référence             | CBLS14418-17977          |
| Type                  | Appartement              |
| Subtype               | Penthouse                |
| Prix                  | € 460.000                |
| Costa                 | Costa Blanca Sud         |
| Ville                 | Cabo Roig                |
| Nouvelle construction | Oui                      |
| Des stands            | En développement         |
| Etage                 | 3                        |
| Surface               | 75.02m <sup>2</sup>      |
| Surface Terrasse 1    | 14.37m <sup>2</sup>      |
| Stationnement         | Stationnement souterrain |

## Mise en page

|                                 |                    |
|---------------------------------|--------------------|
| Ch. à coucher                   | 2                  |
| Salles de bains                 | 2                  |
| Piscine                         | Communal           |
| Zone de stockage                | Oui                |
| Ascenseur                       | Oui                |
| Solarium                        | 69.5m <sup>2</sup> |
| Contrôle du climat              | Airco chaud/froid  |
| Appareils de cuisine            | Inclus             |
| Sécurité                        | Complexe fermé     |
| Distance mer                    | 3km                |
| Golf à distance                 | 4km                |
| Dicht bij winkels & restaurants | Oui                |
| Distance aéroport               | 55km               |