

Belle villa avec solarium et piscine privée à Roda Golf



30739 Roda Golf



30739 Roda Golf | Costa Calida | Maison | € 399.000 | Référence: CCAL11018-18157

Description

Ces 11 magnifiques villas forment une nouvelle résidence privée dans le prestigieux Roda Golf & Beach Resort, dans la province de Murcie. Le terrain de golf se trouve à quelques minutes en voiture de la côte de Mar Menor et de la ville côtière animée de Los Alcazares, où l'on trouve toutes sortes de commodités, d'installations de loisirs et de sports, ainsi que de magnifiques plages de sable.

Les villas modernes de style méditerranéen sont dotées de grandes fenêtres et de portes coulissantes qui laissent entrer beaucoup de lumière naturelle et créent une sensation d'espace. La conception innovante associe des intérieurs bien pensés à de beaux espaces extérieurs, en parfaite harmonie, pour vous offrir un style de vie méditerranéen.

Chaque propriété comprend un salon/salle à manger ouvert avec cuisine intégrée, 3 chambres et 3 salles de bains réparties sur deux étages. En outre, chaque villa dispose de terrasses à tous les niveaux : une belle terrasse près de la piscine, une spacieuse terrasse solarium au premier étage et un solarium ensoleillé sur le toit.

Construites avec des matériaux de haute qualité, les maisons sont superbement finies et disposent d'une piscine privée avec douche, d'une pré-installation de la climatisation via des conduits d'air, d'armoires encastrées dans les chambres, d'une cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers, de salles de bains aménagées, d'un éclairage intérieur et extérieur et bien d'autres choses encore.

Comme ces villas ne sont pas planifiées, il est encore possible de personnaliser le design et les finitions. Après la signature du contrat, il faut compter entre 15 et 18 mois pour que la propriété soit achevée.

Roda Golf est assurément un joyau parmi les terrains de golf de la belle province de Murcie. Avec sa situation idyllique au cœur d'une nature à couper le souffle, c'est la destination ultime pour les amateurs de soleil, de golf et de plage. À Roda Golf, vous trouverez une académie de golf, un restaurant, diverses installations sportives et bien plus encore. Et comme si cela ne suffisait pas, cet endroit est également à quelques pas de la mer, des lieux de divertissement, des restaurants, des magasins et autres commodités.

L'emplacement bénéficie d'excellentes liaisons routières, à 30 minutes de l'aéroport international de Murcie et à 1 heure de l'aéroport d'Alicante.

Belle villa avec solarium et piscine privée à Roda Golf

30739 Roda Golf



Belle villa avec solarium et piscine privée à Roda Golf



30739 Roda Golf



Belle villa avec solarium et piscine privée à Roda Golf



30739 Roda Golf

Informations générales

Référence	CCAL11018-18157
Type	Maison
Subtype	Villa
Prix	€ 399.000
Costa	Costa Calida
Ville	Roda Golf
Orientation	Sud-Ouest
Nouvelle construction	Oui
Des stands	Hors plan
Surface	125.32m ²
Sol en surface	202.25m ²
Surface Terrasse 1	47.3m ²
Stationnement	Parking sur Terrain

Mise en page

Installations	Le golf
Ch. à coucher	3
Salles de bains	3
Piscine	Privé
Solarium	21m ²
Contrôle du climat	AC préinstallé
Appareils de cuisine	Inclus
Sécurité	Complexe fermé
Distance mer	4km
Situé à proximité du golf	Oui
Distance aéroport	37km