

# Spacieuse maison mitoyenne avec de belles vues à La Nucia



03530 La Nucia



03530 La Nucia | Costa Blanca North | Maison | € 395.000 | Référence: CBLN20387-18462

## Description

Découvrez ce projet de villa unique, situé dans une enclave exceptionnelle au nord de la Costa Blanca. Entouré d'un paysage méditerranéen idyllique, le projet offre des vues panoramiques époustouflantes sur les criques d'Albir et de Benidorm et vous permet de profiter d'un mode de vie confortable, sain et sûr.

Le projet est idéalement situé, entre le pittoresque village de La Nucia et la station balnéaire d'Alfaz del Pi. La région est connue pour ses paysages agréables, sa côte maritime variée, ses villes charmantes et ses infrastructures développées. L'hôtel se trouve à environ 7 km de la mer et permet d'accéder aux belles plages de la Costa Blanca. De plus, la ville animée de Benidorm et la charmante Altea ne sont qu'à un jet de pierre, ce qui vous permettra de profiter pleinement de la richesse culturelle et des possibilités de divertissement dans les environs immédiats.

28 villas jumelées, mitoyennes et individuelles forment une nouvelle résidence résidentielle, un petit « village » idyllique de sérénité et d'intimité, situé sur des collines verdoyantes entre les montagnes et la mer.

Les espaces communs comprennent plus de 4 000 m<sup>2</sup> de jardins indigènes, des sentiers pédestres, des routes pour les voitures, une aire de jeux pour les enfants, un terrain de paddle et un espace aquatique avec piscine panoramique à débordement, jacuzzi chauffé, douches et plage.

Les résidences sont conçues pour le confort et la détente. Elles combinent une esthétique méditerranéenne moderne avec des principes durables et des dispositifs d'économie d'énergie et d'eau. Les villas sont construites selon les dernières technologies et les normes de qualité les plus élevées.

L'agencement intelligent sur trois étages offre beaucoup d'espace, une abondance de lumière naturelle et une vue imprenable sur la mer et les montagnes. Les villas ont des plans différents, mais toutes disposent de 4 chambres à coucher, 3 salles de bains, des toilettes pour les invités, un salon avec cuisine ouverte, plusieurs terrasses à chaque niveau, un parking pour deux véhicules et des jardins privés. Certaines villas disposent également d'un solarium sur le toit avec des vues à couper le souffle. Si vous souhaitez créer encore plus de confort, vous pouvez faire ajouter une piscine en option (avec supplément) pour vous rafraîchir pendant les chaudes journées d'été.

C'est l'endroit idéal pour profiter d'un climat merveilleux, de vues spectaculaires et d'un véritable style de vie méditerranéen. Diverses commodités sont accessibles à courte distance. L'aéroport d'Alicante se trouve à 45 minutes en voiture.

# Spacieuse maison mitoyenne avec de belles vues à La Nucia



03530 La Nucia



# Spacieuse maison mitoyenne avec de belles vues à La Nucia



03530 La Nucia

## Informations générales

Référence	CBLN20387-18462
Type	Maison
Subtype	Townhouse
Prix	€ 395.000
Costa	Costa Blanca Nord
Ville	La Nucia
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Surface	169.11m <sup>2</sup>
Sol en surface	165.19m <sup>2</sup>
Jardin	Ja
Jardin du quartier	69.56m <sup>2</sup>
Surface Terrasse 1	17.16m <sup>2</sup>
Surface Terrasse 2	10.74m <sup>2</sup>
Stationnement	Parking sur Terrain

## Mise en page

Installations	Tennis, Cours de récréation & Espace Détente
Ch. à coucher	4
Salles de bains	3
Piscine	Facultatif
WC séparé	Oui
Contrôle du climat	Airco chaud/froid
Appareils de cuisine	Non inclus
Sécurité	Complexe fermé
Distance mer	7km
Golf à distance	10km
Dicht bij winkels & restaurants	Oui
Distance aéroport	60km