

Appartement nouvellement construit dans la station de golf de La Serena



30710 Serena Golf



30710 Serena Golf | Costa Calida | Appartement | € 270.000 | Référence: CCAL20536-18626

Description

Nous présentons un nouveau projet résidentiel exclusif dans la station de golf de La Serena, située à proximité de Los Alcázares et de la côte de Mar Menor, au cœur de la Costa Calida. Il est situé dans une zone naturelle exceptionnelle en bord de mer, à environ 2 km des plages de sable de Playa de la Concha et Playa El Carmoli.

Ce projet sera une nouvelle grande résidence résidentielle composée de 244 appartements modernes et de 20 villas exclusives. La résidence bénéficie d'un excellent emplacement sur la ligne de front du terrain de golf et offre de belles vues ouvertes sur le golf et la Mar Menor.

Les appartements sont répartis dans huit bâtiments de trois étages, au design d'inspiration méditerranéenne, et sont également équipés d'ascenseurs. Ils disposent de 2 ou 3 chambres, de 2 salles de bains et d'une terrasse spacieuse et ensoleillée, élément essentiel de la maison méditerranéenne moderne. La terrasse est comme une extension de l'espace intérieur, un véritable plus pour votre maison.

En outre, les appartements du rez-de-chaussée disposent de grands jardins privés d'au moins 48 m², et les maisons d'angle bénéficient d'encore plus d'espace intérieur et extérieur. Les penthouses sont de grands duplex spacieux avec un espace de vie et une terrasse au premier étage et un grand solarium au dernier étage, avec des vues spectaculaires sur le terrain de golf et la mer. Chaque appartement dispose d'une place de parking dans le garage souterrain commun.

Les installations communes sont vraiment fantastiques ! Elles comprennent des jardins méditerranéens aménagés, des sentiers de promenade, des piscines, des espaces de détente, des installations sportives et une aire de jeux. En outre, les résidents ont accès à toutes les installations du terrain de golf lui-même.

Ces propriétés offrent un design moderne, une qualité et une fonctionnalité dans un environnement sûr et confortable, à proximité de toutes les commodités.

Ces dernières années, ce complexe golfique s'est considérablement développé. L'offre de maisons neuves modernes, le développement de sa propre infrastructure et son emplacement pratique font de cet endroit un bon choix pour l'achat d'une maison et un merveilleux séjour confortable au bord de la mer.

Le terrain de golf est situé à la périphérie de la ville côtière animée de Los Alcázares et à un jet de pierre du littoral de Mar Menor.

La visite de Los Alcázares est également très recommandée. Cette ville espagnole authentique a vraiment tout ce que vous pouvez désirer, des plages

Appartement nouvellement construit dans la station de golf de La Serena



30710 Serena Golf

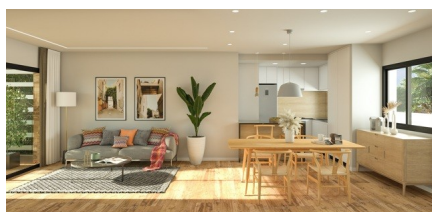
fantastiques aux équipements de loisirs et de sport en passant par toutes sortes de commodités. Les innombrables services et activités proposés par Los Alcazares rendront votre séjour très agréable.

La magnifique Mar Menor est la principale attraction de la Costa Cálida pour les amateurs d'eau et de plage, grâce à son climat méditerranéen, ses eaux chaudes et l'absence de courants et de vagues.

Appartement nouvellement construit dans la station de golf de La Serena



30710 Serena Golf



Appartement nouvellement construit dans la station de golf de La Serena

30710 Serena Golf



BLOCK 8
HOUSE 211
BUILT SURFACE (Gross Area) 105,00 m²

LIVING ROOM KITCHEN	29,50 m ²
BEDROOM 1	12,00 m ²
BEDROOM 2	9,50 m ²
BEDROOM 3	9,50 m ²
BEDROOM 4	9,50 m ²
BEDROOM 5	9,50 m ²
TERRACE (COVER)	20,00 m ²
TOTAL USABLE SURFACE	95,50 m²
GARDEN	10,00 m ²

Ground Floor

BLOCK 8
HOUSE 212-213-214-215-216
BUILT SURFACE (Gross Area) 83,50 m²

LIVING ROOM KITCHEN	29,50 m ²
BEDROOM 1	12,00 m ²
BEDROOM 2	9,50 m ²
BEDROOM 3	9,50 m ²
TERRACE (COVER)	18,00 m ²
TOTAL USABLE SURFACE	77,00 m²

GARDEN HOUSE D12 01,10 m²
GARDEN HOUSE D13 04,00 m²
GARDEN HOUSE D14 06,50 m²
GARDEN HOUSE D15 08,50 m²
GARDEN HOUSE D16 03,70 m²

Ground Floor

BLOCK 8
HOUSE 217
BUILT SURFACE (Gross Area) 114,50 m²

LIVING ROOM KITCHEN	29,50 m ²
BEDROOM 1	12,00 m ²
BEDROOM 2	9,50 m ²
BEDROOM 3	9,50 m ²
BEDROOM 4	9,50 m ²
BEDROOM 5	9,50 m ²
TERRACE (COVER)	20,00 m ²
TOTAL USABLE SURFACE	103,50 m²
GARDEN	10,00 m ²

Ground Floor

BLOCK 8
HOUSE 218
BUILT SURFACE (Gross Area) 114,50 m²

LIVING ROOM KITCHEN	29,50 m ²
BEDROOM 1	12,00 m ²
BEDROOM 2	9,50 m ²
BEDROOM 3	9,50 m ²
BEDROOM 4	9,50 m ²
BEDROOM 5	9,50 m ²
TERRACE (COVER)	20,00 m ²
TOTAL USABLE SURFACE	103,50 m²
GARDEN	10,00 m ²

Ground Floor

BLOCK 8
HOUSE 219-220-221-222-223
BUILT SURFACE (Gross Area) 83,50 m²

LIVING ROOM KITCHEN	29,50 m ²
BEDROOM 1	12,00 m ²
BEDROOM 2	9,50 m ²
BEDROOM 3	9,50 m ²
TERRACE (COVER)	18,00 m ²
TOTAL USABLE SURFACE	77,00 m²

GARDEN 04,00 m²

Ground Floor

BLOCK 8
HOUSE 224
BUILT SURFACE (Gross Area) 105,00 m²

LIVING ROOM KITCHEN	29,50 m ²
BEDROOM 1	12,00 m ²
BEDROOM 2	9,50 m ²
BEDROOM 3	9,50 m ²
BEDROOM 4	9,50 m ²
BEDROOM 5	9,50 m ²
TERRACE (COVER)	20,00 m ²
TOTAL USABLE SURFACE	95,50 m²
GARDEN	10,00 m ²

Ground Floor

BLOCK 8
HOUSE 225
BUILT SURFACE (Gross Area) 105,00 m²

LIVING ROOM KITCHEN	29,50 m ²
BEDROOM 1	12,00 m ²
BEDROOM 2	9,50 m ²
BEDROOM 3	9,50 m ²
BEDROOM 4	9,50 m ²
BEDROOM 5	9,50 m ²
TERRACE (COVER)	20,00 m ²
TOTAL USABLE SURFACE	95,50 m²

1st Floor

BLOCK 8
HOUSE 226-227-228-229-230
BUILT SURFACE (Gross Area) 83,50 m²

LIVING ROOM KITCHEN	29,50 m ²
BEDROOM 1	12,00 m ²
BEDROOM 2	9,50 m ²
BEDROOM 3	9,50 m ²
TERRACE (COVER)	18,00 m ²
TOTAL USABLE SURFACE	77,00 m²

1st Floor

BLOCK 8
HOUSE 231
BUILT SURFACE (Gross Area) 114,50 m²

LIVING ROOM KITCHEN	29,50 m ²
BEDROOM 1	12,00 m ²
BEDROOM 2	9,50 m ²
BEDROOM 3	9,50 m ²
BEDROOM 4	9,50 m ²
BEDROOM 5	9,50 m ²
TERRACE (COVER)	20,00 m ²
TOTAL USABLE SURFACE	103,50 m²

1st Floor

BLOCK 8
HOUSE 232
BUILT SURFACE (Gross Area) 114,50 m²

LIVING ROOM KITCHEN	29,50 m ²
BEDROOM 1	12,00 m ²
BEDROOM 2	9,50 m ²
BEDROOM 3	9,50 m ²
BEDROOM 4	9,50 m ²
BEDROOM 5	9,50 m ²
TERRACE (COVER)	20,00 m ²
TOTAL USABLE SURFACE	103,50 m²

1st Floor

BLOCK 8
HOUSE 233-234-235-236-237
BUILT SURFACE (Gross Area) 83,50 m²

LIVING ROOM KITCHEN	29,50 m ²
BEDROOM 1	12,00 m ²
BEDROOM 2	9,50 m ²
BEDROOM 3	9,50 m ²
TERRACE (COVER)	18,00 m ²
TOTAL USABLE SURFACE	77,00 m²

1st Floor

BLOCK 8
HOUSE 238
BUILT SURFACE (Gross Area) 105,00 m²

LIVING ROOM KITCHEN	29,50 m ²
BEDROOM 1	12,00 m ²
BEDROOM 2	9,50 m ²
BEDROOM 3	9,50 m ²
BEDROOM 4	9,50 m ²
BEDROOM 5	9,50 m ²
TERRACE (COVER)	20,00 m ²
TOTAL USABLE SURFACE	95,50 m²

1st Floor

BLOCK 8
HOUSE 239
BUILT SURFACE (Gross Area) 114,50 m²

LIVING ROOM KITCHEN	29,50 m ²
BEDROOM 1	12,00 m ²
BEDROOM 2	9,50 m ²
BEDROOM 3	9,50 m ²
BEDROOM 4	9,50 m ²
BEDROOM 5	9,50 m ²
TERRACE (COVER)	20,00 m ²
TOTAL USABLE SURFACE	118,10 m²
PORCH	0,20 m ²

Ground Floor

BLOCK 8
HOUSE 239
BUILT SURFACE (Gross Area) 114,50 m²

LIVING ROOM KITCHEN	29,50 m ²
BEDROOM 1	12,00 m ²
BEDROOM 2	9,50 m ²
BEDROOM 3	9,50 m ²
BEDROOM 4	9,50 m ²
BEDROOM 5	9,50 m ²
TERRACE (COVER)	20,00 m ²
TOTAL USABLE SURFACE	118,10 m²
PORCH	0,20 m ²

2nd Floor

Appartement nouvellement construit dans la station de golf de La Serena

30710 Serena Golf

BLOCK 8 HOUSE 340

BUILT SURFACE (incl. terraces): 142,30 m²
 LIVING ROOM (TER.) 84,30 m²
 BEDROOM 1 11,50 m²
 BEDROOM 2 9,00 m²
 BEDROOM 3 9,00 m²
 BATHROOM 1 3,50 m²
 BATHROOM 2 3,50 m²
 CORRIDOR 4,50 m²
 TERRACE (TER.) 13,00 m²
 TERRACE (TER.) 4,50 m²
 HALL 3,00 m²
TOTAL GREEN SURFACE 131,00 m²
 (EXCL. TERR.) 61,50 m²

BLOCK 8 HOUSE 340

BUILT SURFACE (incl. terraces): 142,30 m²
 LIVING ROOM (TER.) 84,30 m²
 BEDROOM 1 11,50 m²
 BEDROOM 2 9,00 m²
 BEDROOM 3 9,00 m²
 BATHROOM 1 3,50 m²
 BATHROOM 2 3,50 m²
 CORRIDOR 4,50 m²
 TERRACE (TER.) 13,00 m²
 TERRACE (TER.) 4,50 m²
 HALL 3,00 m²
TOTAL GREEN SURFACE 131,00 m²
 (EXCL. TERR.) 61,50 m²

BLOCK 8 HOUSE 241

BUILT SURFACE (incl. terraces): 179,10 m²
 LIVING ROOM (TER.) 87,60 m²
 BEDROOM 1 11,50 m²
 BEDROOM 2 9,00 m²
 BEDROOM 3 9,00 m²
 BATHROOM 1 3,50 m²
 BATHROOM 2 3,50 m²
 CORRIDOR 4,50 m²
 TERRACE (TER.) 13,00 m²
 TERRACE (TER.) 7,50 m²
 HALL 3,00 m²
TOTAL GREEN SURFACE 168,20 m²
 (EXCL. TERR.) 62,45 m²

BLOCK 8 HOUSE 241

BUILT SURFACE (incl. terraces): 179,10 m²
 LIVING ROOM (TER.) 87,60 m²
 BEDROOM 1 11,50 m²
 BEDROOM 2 9,00 m²
 BEDROOM 3 9,00 m²
 BATHROOM 1 3,50 m²
 BATHROOM 2 3,50 m²
 CORRIDOR 4,50 m²
 TERRACE (TER.) 13,00 m²
 TERRACE (TER.) 7,50 m²
 HALL 3,00 m²
TOTAL GREEN SURFACE 168,20 m²
 (EXCL. TERR.) 62,45 m²

BLOCK 8 HOUSE 242

BUILT SURFACE (incl. terraces): 179,10 m²
 LIVING ROOM (TER.) 87,60 m²
 BEDROOM 1 11,50 m²
 BEDROOM 2 9,00 m²
 BEDROOM 3 9,00 m²
 BATHROOM 1 3,50 m²
 BATHROOM 2 3,50 m²
 CORRIDOR 4,50 m²
 TERRACE (TER.) 13,00 m²
 TERRACE (TER.) 7,50 m²
 HALL 3,00 m²
TOTAL GREEN SURFACE 168,20 m²
 (EXCL. TERR.) 62,45 m²

BLOCK 8 HOUSE 242

BUILT SURFACE (incl. terraces): 179,10 m²
 LIVING ROOM (TER.) 87,60 m²
 BEDROOM 1 11,50 m²
 BEDROOM 2 9,00 m²
 BEDROOM 3 9,00 m²
 BATHROOM 1 3,50 m²
 BATHROOM 2 3,50 m²
 CORRIDOR 4,50 m²
 TERRACE (TER.) 13,00 m²
 TERRACE (TER.) 7,50 m²
 HALL 3,00 m²
TOTAL GREEN SURFACE 168,20 m²
 (EXCL. TERR.) 62,45 m²

BLOCK 8 HOUSE 243

BUILT SURFACE (incl. terraces): 142,30 m²
 LIVING ROOM (TER.) 84,30 m²
 BEDROOM 1 11,50 m²
 BEDROOM 2 9,00 m²
 BEDROOM 3 9,00 m²
 BATHROOM 1 3,50 m²
 BATHROOM 2 3,50 m²
 CORRIDOR 4,50 m²
 TERRACE (TER.) 13,00 m²
 TERRACE (TER.) 4,50 m²
 HALL 3,00 m²
TOTAL GREEN SURFACE 131,00 m²
 (EXCL. TERR.) 61,50 m²

BLOCK 8 HOUSE 243

BUILT SURFACE (incl. terraces): 142,30 m²
 LIVING ROOM (TER.) 84,30 m²
 BEDROOM 1 11,50 m²
 BEDROOM 2 9,00 m²
 BEDROOM 3 9,00 m²
 BATHROOM 1 3,50 m²
 BATHROOM 2 3,50 m²
 CORRIDOR 4,50 m²
 TERRACE (TER.) 13,00 m²
 TERRACE (TER.) 4,50 m²
 HALL 3,00 m²
TOTAL GREEN SURFACE 131,00 m²
 (EXCL. TERR.) 61,50 m²

BLOCK 8 HOUSE 444

BUILT SURFACE (incl. terraces): 166,90 m²
 LIVING ROOM (TER.) 87,60 m²
 BEDROOM 1 11,50 m²
 BEDROOM 2 9,00 m²
 BEDROOM 3 9,00 m²
 BATHROOM 1 3,50 m²
 BATHROOM 2 3,50 m²
 CORRIDOR 4,50 m²
 TERRACE (TER.) 13,00 m²
 TERRACE (TER.) 3,00 m²
 HALL 3,00 m²
TOTAL GREEN SURFACE 154,10 m²
 (EXCL. TERR.) 62,45 m²

BLOCK 8 HOUSE 444

BUILT SURFACE (incl. terraces): 166,90 m²
 LIVING ROOM (TER.) 87,60 m²
 BEDROOM 1 11,50 m²
 BEDROOM 2 9,00 m²
 BEDROOM 3 9,00 m²
 BATHROOM 1 3,50 m²
 BATHROOM 2 3,50 m²
 CORRIDOR 4,50 m²
 TERRACE (TER.) 13,00 m²
 TERRACE (TER.) 3,00 m²
 HALL 3,00 m²
TOTAL GREEN SURFACE 154,10 m²
 (EXCL. TERR.) 62,45 m²



Appartement nouvellement construit dans la station de golf de La Serena



30710 Serena Golf

Informations générales

Référence	CCAL20536-18626
Type	Appartement
Subtype	Middle Floor Apartment
Prix	€ 270.000
Costa	Costa Calida
Ville	Serena Golf
Orientation	Sud-Ouest
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Etage	1
Surface	114.5m ²
Surface Terrasse 1	31m ²
Stationnement	Stationnement souterrain

Mise en page

Installations	Le golf & Espace Détente
Ch. à coucher	3
Salles de bains	2
Piscine	Communal
Zone de stockage	Oui
Ascenseur	Oui
Contrôle du climat	AC préinstallé
Appareils de cuisine	Non inclus
Sécurité	Complexe fermé
Distance mer	1km
Situé à proximité du golf	Oui
Distance aéroport	37km
Situé dans un coin	Oui