

## Description

Nous présentons un nouveau développement de luxe dans la station de golf de La Serena, située près de Los Alcázares et de la côte de Mar Menor, au cœur de la Costa Calida. Il est situé dans une zone naturelle exceptionnelle en bord de mer, à environ 2 km des plages de sable Playa de la Concha et Playa El Carmoli.

Ce nouveau complexe résidentiel se compose de 18 appartements de luxe répartis dans trois petits bâtiments. Les bâtiments sont regroupés autour d'une piscine commune et entourés de jardins méditerranéens paysagers. Chaque bâtiment compte trois étages et est équipé d'un ascenseur. Chaque bâtiment ne compte que six appartements, deux par étage. Vous bénéficiez ainsi d'un grand confort et d'une grande intimité. Le toit de chaque bâtiment est divisé en deux parties : une zone privée avec des solariums pour les penthouses et une zone commune avec des débarras pour les appartements.

Tous les appartements disposent de 2 chambres à coucher, de 2 salles de bains et d'une terrasse ensoleillée. Les appartements du rez-de-chaussée disposent même d'un beau jardin privé de 132 à 189 m<sup>2</sup>. Les penthouses disposent d'un grand solarium avec des vues spectaculaires sur le terrain de golf et les environs. Chaque appartement dispose d'une place de parking dans le garage souterrain.

Les installations communes comprennent des jardins méditerranéens aménagés, une piscine et des espaces de détente. En outre, les résidents ont accès à toutes les installations du terrain de golf.

Ces maisons offrent un design moderne, la qualité et la fonctionnalité dans un complexe résidentiel privé, sûr et confortable. Le complexe bénéficie d'un excellent accès routier, ce qui permet aux résidents d'accéder facilement à toutes sortes de commodités.

Le complexe de golf La Serena est situé à la périphérie de la ville côtière animée de Los Alcázares et à deux pas du littoral de Mar Menor.

Ces dernières années, ce complexe de golf s'est considérablement développé. L'offre de nouvelles constructions modernes, le développement de ses propres infrastructures et une situation favorable font de cet endroit un bon choix pour l'achat d'une propriété et un merveilleux séjour confortable au bord de la mer.

Los Alcázares elle-même est également très recommandée. Cette ville espagnole authentique a vraiment tout ce que vous pouvez désirer, des plages fantastiques aux équipements de loisirs et de sport en passant par toutes sortes de commodités. Les innombrables services et activités proposés par Los Alcazares rendront votre séjour très agréable.

La magnifique Mar Menor est la principale attraction de la Costa Cálida pour les amateurs d'eau et de plage, grâce à son climat méditerranéen, ses eaux chaudes et l'absence de courants et de vagues.

# Appartement de luxe à La Serena Golf resort, Los Alcazares



30710 Serena Golf

## Informations générales

Référence	CCAL20593-18684
Type	Appartement
Subtype	Middle Floor Apartment
Prix	€ 247.900
Costa	Costa Calida
Ville	Serena Golf
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Etage	1
Surface	86.09m <sup>2</sup>
Surface Terrasse 1	12.6m <sup>2</sup>
Stationnement	Stationnement souterrain

## Mise en page

Installations	Le golf & Espace Détente
Ch. à coucher	2
Salles de bains	2
Piscine	Communal
Zone de stockage	Oui
Ascenseur	Oui
Contrôle du climat	AC préinstallé
Appareils de cuisine	Inclus
Sécurité	Complexe fermé
Distance mer	2km
Situé à proximité du golf	Oui
Distance aéroport	45km