

# Villa confortable de style méditerranéen à Pilar de la Horadada



03190 Pilar de la Horadada



03190 Pilar de la Horadada | Costa Blanca South | Maison | € 409.000 | Référence: CBLS19979-19185

## Description

Ce nouveau développement est situé à Pilar de la Horadada sur la Costa Blanca Sud, à seulement 2 km de la mer et à une courte distance de toutes les commodités nécessaires. Cet emplacement offre un mélange parfait de tranquillité et de proximité avec la ville. Avec des installations sportives à proximité et une courte distance en voiture du centre-ville et de la plage, c'est un lieu de séjour idéal.

Le projet se compose de 17 belles villas individuelles, chacune située sur un terrain individuel allant de 204m<sup>2</sup> à 410m<sup>2</sup> avec une piscine privée.

Ces villas ont été conçues avec le souci du détail, alliant parfaitement le style méditerranéen au design moderne. Avec des tons clairs et une signature chaleureuse d'Ibiza, ces villas dégagent une atmosphère sereine et détendue.

À l'intérieur, vous trouverez un intérieur confortable et bien pensé avec 3 chambres, 3 salles de bains et un spacieux salon ouvert avec cuisine, réparti sur deux étages. Mais le grand plus est le solarium ensoleillé sur le toit, où vous pourrez profiter du climat merveilleux et vous détendre sous le soleil espagnol tout au long de l'année. Les espaces extérieurs sont également très agréables, avec des terrasses à chaque étage, une piscine privée et un terrain bien aménagé. Vous pourrez ainsi profiter de votre temps à l'extérieur.

Ces maisons sont finies avec des matériaux à économie d'énergie de haute qualité et certifiées avec l'étiquette énergétique A.

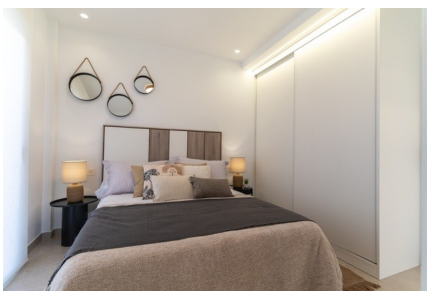
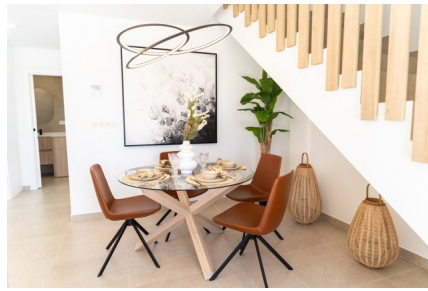
Pilar de la Horadada est une ville espagnole typique du sud de la Costa Blanca, à la frontière régionale avec la province de Murcie. La ville offre toutes les commodités nécessaires telles que des magasins, des supermarchés, des centres de santé, des banques, des pharmacies, des restaurants, des bars, etc. Elle est également bien reliée aux magnifiques plages de la ville côtière voisine de Torre de la Horadada, qui arborent le drapeau bleu. Le littoral est varié, avec de grandes plages de sable blanc, de petites criques, des falaises rocheuses et des criques. C'est donc un endroit idéal pour se promener, faire du vélo et profiter du soleil, de la mer et de la nature.

Il y a également un certain nombre d'excellents terrains de golf à proximité. Le terrain de golf le plus proche, Lo Romero, se trouve à seulement 5 km. L'aéroport international de Murcie est facilement accessible en voiture en 30 minutes et l'aéroport d'Alicante en 1 heure.

# Villa confortable de style méditerranéen à Pilar de la Horadada



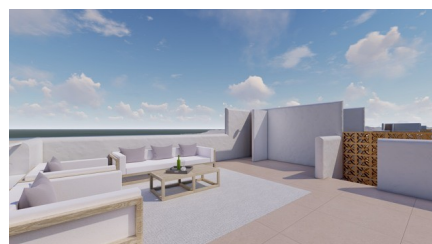
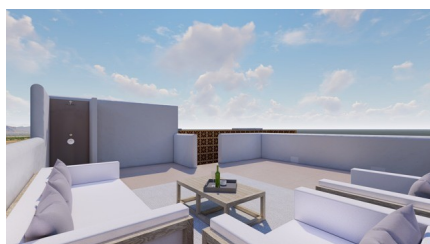
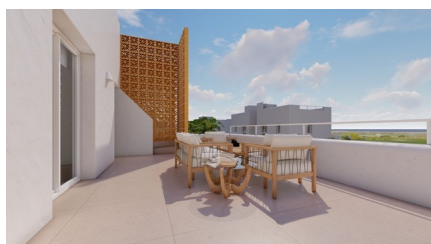
03190 Pilar de la Horadada



# Villa confortable de style méditerranéen à Pilar de la Horadada



03190 Pilar de la Horadada



# Villa confortable de style méditerranéen à Pilar de la Horadada



03190 Pilar de la Horadada

## Informations générales

|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| Référence             | CBLS19979-19185      |
| Type                  | Maison               |
| Subtype               | Villa                |
| Prix                  | € 409.000            |
| Costa                 | Costa Blanca Sud     |
| Ville                 | Pilar de la Horadada |
| Nouvelle construction | Oui                  |
| Des stands            | En développement     |
| Surface               | 84.5m <sup>2</sup>   |
| Sol en surface        | 227.37m <sup>2</sup> |
| Surface Terrasse 1    | 13.06m <sup>2</sup>  |
| Surface Terrasse 2    | 19.21m <sup>2</sup>  |
| Stationnement         | Parking sur Terrain  |

## Mise en page

|                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| Ch. à coucher        | 3                   |
| Salles de bains      | 3                   |
| Piscine              | Privé               |
| Solarium             | 36.61m <sup>2</sup> |
| Contrôle du climat   | AC préinstallé      |
| Appareils de cuisine | Inclus              |
| Distance mer         | 2km                 |
| Golf à distance      | 7km                 |
| Distance aéroport    | 48km                |