

# Villa confortable de qualité à Alfaz del Pi sur la Costa Blanca Nord



03580 Alfaz del Pi



03580 Alfaz del Pi | Costa Blanca North | Maison | € 685.000 | Référence: CBLN21203-19318

## Description

Un projet innovant et exclusif de 12 villas individuelles de luxe aux finitions durables et exceptionnelles.

Les villas forment une nouvelle résidence privée située dans l'une des zones les plus exclusives du nord de la Costa Blanca, dans le quartier résidentiel privilégié de Colonia Scandinavia à Alfaz del Pi. Entre les montagnes de la Sierra Helada et la mer, et à quelques kilomètres de la plage d'Albir, ce lotissement vous offre la paix et le bien-être dans un cadre naturel unique, à proximité de toutes les commodités nécessaires. Dans cette région, vous trouverez également d'innombrables itinéraires de randonnée et de cyclisme, ainsi que des activités sportives et de loisirs, ce qui en fait l'une des zones les plus attrayantes pour vivre ou passer ses vacances.

Le soleil méditerranéen, l'orientation sud et les vues sur la mer et les montagnes sont les éléments essentiels de ce projet. Par conséquent, les villas offrent un maximum d'intimité et de plaisir dans un environnement privilégié.

Chaque villa se trouve sur son propre terrain de 350m<sup>2</sup> à 600m<sup>2</sup>, complété par une piscine, un parking et un jardin méditerranéen. La conception unique de la villa comprend des éléments en bois et utilise des matériaux économes en énergie, ce qui permet à la maison d'offrir des espaces beaux, durables et efficaces. Associée à un design méditerranéen moderne dans des tons blancs, la maison respire la chaleur et l'harmonie.

La villa est une maison unifamiliale d'une superficie utile de 172m<sup>2</sup>, répartie sur deux étages. Elle comprend 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, des toilettes pour les invités et un grand salon avec cuisine ouverte. Grâce aux grandes fenêtres, les espaces intérieurs sont baignés de lumière et de soleil. Les grandes portes coulissantes assurent une transition en douceur entre l'intérieur et l'extérieur, donnant à cette propriété tout ce dont vous avez besoin pour profiter pleinement du climat agréable et expérimenter le style de vie méditerranéen.

Les villas sont parfaitement finies et livrées avec de nombreux équipements de luxe, tels qu'une piscine, l'air conditionné, une cuisine entièrement équipée avec des appareils de cuisine, des salles de bains équipées, des armoires encastrées dans les chambres, des panneaux solaires installés et un système aérothermique, et bien d'autres choses encore. Pour ajouter plus de confort à la propriété, il est possible de faire construire un sous-sol en option, moyennant un coût supplémentaire, ainsi que d'autres suppléments possibles.

L'établissement bénéficie d'excellentes liaisons routières, ce qui permet de se rendre facilement à Altea, Benidorm et Alicante. L'aéroport d'Alicante se trouve à 45 minutes en voiture.

# Villa confortable de qualité à Alfaz del Pi sur la Costa Blanca Nord

03580 Alfaz del Pi



# Villa confortable de qualité à Alfaz del Pi sur la Costa Blanca Nord



03580 Alfaz del Pi



# Villa confortable de qualité à Alfaz del Pi sur la Costa Blanca Nord



03580 Alfaz del Pi

## Informations générales

Référence	CBLN21203-19318
Exclusif	Oui
Type	Maison
Subtype	Villa
Prix	€ 685.000
Costa	Costa Blanca Nord
Ville	Alfaz del Pi
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Surface	125m <sup>2</sup>
Sol en surface	367m <sup>2</sup>
Surface Terrasse 1	23.9m <sup>2</sup>
Surface Terrasse 2	5.65m <sup>2</sup>
Stationnement	Parking sur Terrain

## Mise en page

Ch. à coucher	3
Salles de bains	2
Piscine	Privé
WC séparé	Oui
Contrôle du climat	Airco chaud/froid
Appareils de cuisine	Inclus
Vue	Montagne