

# Villa méditerranéenne moderne dans le fantastique Santa Rosalia Resort



30710 Santa Rosalia



30710 Santa Rosalia | Costa Calida | Maison | € 597.900 | Référence: CCAL21306-19374

## Description

Envie de passer vos journées dans un paradis sur la Costa Calida ? Ne cherchez pas plus loin votre (deuxième) maison, car ces villas du Santa Rosalia Lake and Life Resort vous offrent le meilleur de la vie méditerranéenne !

Ce nouveau développement étonnant de belles villas contemporaines est l'un des nombreux projets en cours de construction à l'époustouffant Santa Rosalia Resort. Il s'agit d'un nouveau complexe de villas privées de luxe, chacune située sur son propre terrain avec piscine.

La villa elle-même est spacieuse, avec un espace de vie sur deux étages et un autre sous-sol que vous pouvez décorer à votre guise. Elle comprend 3 chambres, 3 salles de bains, un salon/salle à manger et une cuisine ouverte. Le salon spacieux avec de grandes portes coulissantes s'ouvre élégamment sur une terrasse extérieure avec une belle piscine. Avec de belles terrasses sur les deux niveaux, agrémentées de pergolas, d'éléments en pierre naturelle et en bois dans la conception, cette villa vous offre une atmosphère paisible et relaxante, ainsi que tout le luxe et le confort.

Les maisons répondent aux normes de construction les plus élevées, elles sont parfaitement finies et disposent de tout le confort moderne. Elles sont dotées de cuisines et de salles de bains équipées, de placards dans les chambres, d'une pré-installation pour la climatisation, d'un éclairage intérieur et extérieur, d'un terrain fini avec piscine, d'un parking et de bien d'autres choses encore.

Ces villas de luxe sont conçues pour profiter du style de vie méditerranéen dans un centre de villégiature ultramoderne doté de nombreuses installations sportives et de loisirs. C'est un lieu unique pour séjourner et s'amuser !

À propos du centre de villégiature :

Santa Rosalia est le lieu de villégiature dont tout le monde rêve ! Il s'agit d'un tout nouveau complexe très populaire, à l'atmosphère unique, situé à deux pas de la magnifique côte de Mar Menor.

La principale attraction du complexe est le magnifique lagon bleu turquoise, soigneusement construit au centre du complexe paradisiaque. Vous pourrez vous détendre dans le club de plage, tout en profitant du paysage tropical et des vues à couper le souffle. Les plages sont méticuleusement aménagées avec du sable blanc et il y a même une belle terrasse ensoleillée. Le lagon est divisé en différentes zones pour la baignade et les sports nautiques, de sorte que tout le monde peut y trouver son compte.

Mais Santa Rosalia a bien plus à offrir que sa magnifique lagune. Par exemple, vous pouvez jouer au beach-volley, faire une partie aventureuse de mini-golf ou vous défier sur les terrains multisports. Et pour les amateurs de fitness, il y a même des équipements de crossfit en plein air. Les familles ne sont

# Villa méditerranéenne moderne dans le fantastique Santa Rosalia Resort



30710 Santa Rosalia

pas en reste, avec des aires de jeux pour enfants et de magnifiques sentiers de randonnée à explorer.

L'emplacement du centre de villégiature est vraiment exceptionnel ! Vous n'êtes qu'à 4 km des belles plages de sable de la Mar Menor et de la charmante ville de Los Alcazares, où vous trouverez toutes sortes de services et d'équipements. L'aéroport de Murcie est accessible en 25 minutes et Alicante est à 55 minutes de route. Le Santa Rosalia Resort est donc un véritable paradis balnéaire pour tous ceux qui cherchent à se détendre et à s'amuser !

# Villa méditerranéenne moderne dans le fantastique Santa Rosalia Resort



30710 Santa Rosalia



# Villa méditerranéenne moderne dans le fantastique Santa Rosalia Resort



30710 Santa Rosalia

## Informations générales

Référence	CCAL21306-19374
Exclusif	Oui
Type	Maison
Subtype	Villa
Prix	€ 597.900
Costa	Costa Calida
Ville	Santa Rosalia
Nouvelle construction	Oui
Des stands	Hors plan
Surface	142.5m <sup>2</sup>
Sol en surface	266.76m <sup>2</sup>
Jardin	Ja
Surface Terrasse 1	17.24m <sup>2</sup>
Surface Terrasse 2	44.3m <sup>2</sup>
Stationnement	Parking sur Terrain

## Mise en page

Installations	Tennis, Le golf, Club de la plage, Cours de récréation & Espace Détente
Ch. à coucher	3
Salles de bains	3
Piscine	Privé
Contrôle du climat	AC préinstallé
Appareils de cuisine	Non inclus
Sécurité	Complexe fermé & Sécurité 24h/24
Distance mer	4km
Golf à distance	3km
Distance aéroport	31km