

# Appartement de construction récente avec terrasse spacieuse à La Serena Golf

30710 Serena Golf



30710 Serena Golf | Costa Calida | Appartement | € 249.000 | Référence: CCAL21344-19425

## Description

Découvrez ce nouveau développement d'appartements modernes et étonnants situés dans le cadre idyllique de La Serena Golf, à Los Alcázares, sur la magnifique Costa Cálida. Situé à seulement 30 minutes de l'aéroport de Murcie et à 1 heure de l'aéroport d'Alicante, ce projet exclusif offre d'excellentes liaisons routières avec Carthagène, Murcie, Alicante et les magnifiques plages de la Costa Cálida et de la Costa Blanca.

Le projet est situé dans l'une des zones résidentielles les plus exclusives avec un terrain de golf et la mer. Cette zone combine parfaitement la tranquillité et la beauté naturelle, créant un endroit idéal pour une vie de rêve sous le soleil.

Il s'agira d'un nouveau complexe résidentiel privé composé de trois petits bâtiments bas entourés d'espaces communs fantastiques avec une grande piscine étonnante, des espaces de détente et des jardins méditerranéens.

Le complexe propose 30 élégants appartements de 2 et 3 chambres, alliant un design moderne à une qualité et une fonctionnalité exceptionnelles. L'emplacement inégalé offre des vues panoramiques sur le terrain de golf et la Mar Menor et représente une oasis de tranquillité et de sophistication. Les propriétés des bâtiments 1 et 2 sont des appartements de plain-pied dont vous pouvez choisir entre un appartement au rez-de-chaussée ou un penthouse au premier étage. Le bâtiment 3 de trois étages est équipé d'un ascenseur et comprend 12 appartements.

Tous les appartements disposent de terrasses spacieuses et ensoleillées qui constituent une merveilleuse extension organique de l'espace de vie. En outre, les appartements du rez-de-chaussée bénéficient de terrasses privées plus étendues, allant jusqu'à 226 m<sup>2</sup>, et les penthouses bénéficient de grands solariums avec des vues époustouflantes.

Chaque appartement dispose d'une place de parking, soit dans un garage commun souterrain, soit sur sa propre parcelle si l'appartement est situé au rez-de-chaussée.

Les propriétés sont parfaitement finies et disposent de l'air conditionné préinstallé, de cuisines et de salles de bains équipées, d'armoires encastrées dans les chambres, de volets électriques, d'un éclairage intérieur et extérieur et bien plus encore.

Le complexe de golf La Serena est situé à la périphérie de la ville côtière animée de Los Alcázares et à un jet de pierre du littoral de Mar Menor. Ces dernières années, ce complexe de golf s'est considérablement développé. L'offre de nouvelles constructions modernes, le développement de ses propres infrastructures et son emplacement pratique font de cet endroit un bon choix pour l'achat d'une propriété et un séjour merveilleusement confortable au bord de la mer.

Los Alcázares elle-même est également très recommandée. Cette ville authentiquement espagnole a vraiment tout ce que vous pouvez désirer : des plages fantastiques et toutes sortes de commodités, de loisirs et d'installations sportives. La magnifique Mar Menor est la principale attraction de la Costa

# Appartement de construction récente avec terrasse spacieuse à La Serena Golf



30710 Serena Golf

Cálida pour les amateurs d'eau et de plage, grâce à son climat méditerranéen, ses eaux chaudes et l'absence de courants et de vagues.

# Appartement de construction récente avec terrasse spacieuse à La Serena Golf

30710 Serena Golf



# Appartement de construction récente avec terrasse spacieuse à La Serena Golf



30710 Serena Golf

## Informations générales

Référence	CCAL21344-19425
Type	Appartement
Subtype	Rez-de-chaussée
Prix	€ 249.000
Costa	Costa Calida
Ville	Serena Golf
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Surface	58.6m <sup>2</sup>
Surface Terrasse 1	90m <sup>2</sup>
Stationnement	Stationnement souterrain

## Mise en page

Installations	Le golf
Ch. à coucher	2
Salles de bains	2
Piscine	Communal
Ascenseur	Oui
Contrôle du climat	AC préinstallé
Appareils de cuisine	Non inclus
Sécurité	Complexe fermé
Distance mer	1km
Situé à proximité du golf	Oui
Dicht bij winkels & restaurants	Oui
Distance aéroport	34km