

# Fantastique villa neuve dans un emplacement de choix à La Zenia



03189 Orihuela Costa



03189 Orihuela Costa | Costa Blanca South | Maison | € 490.000 | Référence: CBLS21715-19791

## Description

Un nouveau projet attrayant, idéalement situé à La Zenia, au sud de la Costa Blanca. 20 villas élégantes seront construites avec une architecture stylée, des matériaux modernes et des aménagements pratiques. Les villas disposent de leur propre terrain avec piscine privée et parking.

Cet emplacement exceptionnel offre un mélange parfait de détente et d'activité. Il est situé dans un quartier animé avec des magasins, des supermarchés, des restaurants, des bars et d'autres commodités. Le grand centre commercial La Zenia Boulevard se trouve à 10 minutes de marche et les belles plages de la Costa Blanca sont facilement accessibles en quelques minutes de voiture. La région est connue pour son infrastructure bien développée, avec tous les équipements à portée de main. De plus, il y a trois terrains de golf de première classe à proximité.

Le projet se compose de 6 villas individuelles et de 14 villas jumelées, chacune en paires attachées l'une à l'autre.

Le modèle de villa lui-même a une superficie de 175m<sup>2</sup> répartie sur deux niveaux de vie et une grande terrasse au sommet de la maison. C'est l'endroit idéal pour profiter d'une maison moderne dans un cadre magnifique à proximité de la mer.

La propriété comprend 3 chambres et 3 salles de bains. L'espace de vie est ouvert et comprend une cuisine et un salon modernes, une chambre double et une salle de bains. Le salon a un accès direct à la piscine grâce à de grandes portes coulissantes en verre, qui laissent entrer beaucoup de lumière naturelle. À l'étage, vous trouverez la chambre principale avec salle de bains attenante, une troisième chambre et une autre salle de bains séparée. Les deux chambres ont accès à un balcon confortable.

Les maisons sont construites selon les normes de construction les plus strictes et avec les meilleurs matériaux. Elles sont parfaitement finies et livrées avec de nombreux extras de luxe : climatisation entièrement installée, cuisine entièrement équipée avec appareils de cuisine, salles de bains équipées avec chauffage au sol, armoires encastrées dans les chambres, piscine, terrain entièrement aménagé avec parking et bien plus encore.

Le complexe de villas se trouve à seulement 2 km de la côte animée avec une abondance d'installations de loisirs et de sports et une vie nocturne animée. Bénéficiant d'un excellent emplacement à 40 minutes en voiture de l'aéroport d'Alicante et à une heure de l'aéroport de Murcie, ce complexe offre un mélange idéal de luxe et d'accessibilité. Il s'agit donc de l'endroit idéal pour une résidence permanente ou un logement de vacances.

Ne manquez pas cette occasion de posséder une superbe villa neuve dans l'un des quartiers les plus recherchés de la Costa Blanca.

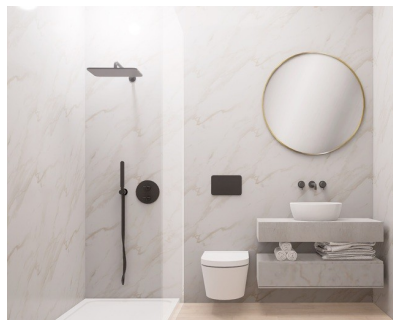
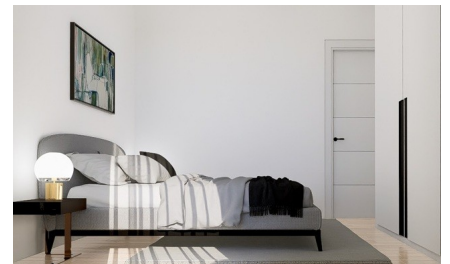
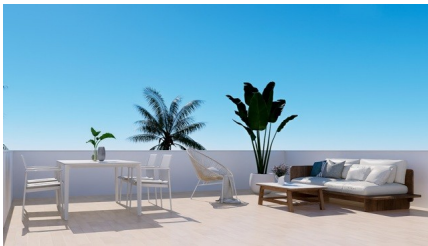
# Fantastique villa neuve dans un emplacement de choix à La Zenia

03189 Orihuela Costa



# Fantastique villa neuve dans un emplacement de choix à La Zenia

03189 Orihuela Costa



# Fantastique villa neuve dans un emplacement de choix à La Zenia



03189 Orihuela Costa

## Informations générales

Référence	CBLS21715-19791
Type	Maison
Subtype	Bâtiments jumelés
Prix	€ 490.000
Costa	Costa Blanca Sud
Ville	Orihuela Costa
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Surface	176m <sup>2</sup>
Sol en surface	143.64m <sup>2</sup>
Surface Terrasse 1	6.4m <sup>2</sup>
Stationnement	Parking sur Terrain

## Mise en page

Ch. à coucher	3
Salles de bains	3
Piscine	Privé
Solarium	40m <sup>2</sup>
Contrôle du climat	Airco chaud/froid
Appareils de cuisine	Inclus
Distance mer	2km
Golf à distance	4km
Dicht bij winkels & restaurants	Oui
Distance aéroport	54km