

# Superbe appartement avec vue imprenable à Los Balcones, Torrevieja



03186 Los Balcones



03186 Los Balcones | Costa Blanca South | Appartement | € 289.900 | Référence: CBLS19645-19808

## Description

Ce nouveau projet est un complexe résidentiel idéalement situé à Los Balcones, un quartier urbain de Torrevieja sur la Costa Blanca Sud. Los Balcones est connu comme une zone résidentielle bien développée à l'ouest de Torrevieja et attire les vacanciers internationaux ainsi que les résidents permanents. Le développement est proche de l'impressionnant lac salé rose, un environnement naturel magnifique avec une flore et une faune uniques. En outre, il se trouve à quelques minutes en voiture de la côte animée de Torrevieja et d'Orihuela Costa, tout en offrant un environnement calme et familier avec d'excellentes infrastructures.

Le complexe se compose de trois immeubles d'appartements de faible hauteur, chacun comprenant deux étages, des espaces communs et un parking souterrain avec des zones de stockage.

Au total, 48 appartements modernes de type bungalow sont proposés. Chacun dispose de 2 chambres à coucher et de 2 salles de bains. Vous pouvez choisir entre un appartement au rez-de-chaussée ou un appartement en attique au premier étage. Les appartements sont conçus dans un style méditerranéen moderne, avec une disposition ouverte de l'espace de vie, de grandes fenêtres et des portes coulissantes. L'espace de vie est ainsi lumineux, fonctionnel et équipé de tout le confort moderne. Chaque appartement dispose d'une place de parking souterrain et d'une salle de stockage moyennant un supplément.

Les appartements du rez-de-chaussée se distinguent par la présence de deux terrasses spacieuses : l'une à l'avant et l'autre à l'arrière, ce qui permet de profiter pleinement du soleil et de l'intimité. Les penthouses sont des appartements en duplex avec un espace de vie et deux terrasses sur un étage et un solarium spacieux au dernier étage. Depuis le solarium, vous pourrez profiter d'une vue imprenable sur les environs et de couchers de soleil à couper le souffle.

Chaque appartement offre des vues spectaculaires sur le lac salé rose de Torrevieja, enrichissant votre vie quotidienne d'une expérience unique.

En fait, les parties communes sont également fantastiques ! Elles sont le prolongement de votre oasis privée. Elles comprennent des jardins méditerranéens magnifiquement aménagés, des sentiers de promenade, une grande piscine à débordement avec jacuzzi et espace pour les enfants, des places de stationnement pour les vélos et une aire de jeux pour les enfants.

Ce projet est stratégiquement situé, à quelques minutes des plages de Torrevieja et d'Orihuela Costa. Le grand centre commercial La Zenia Boulevard, avec ses nombreux restaurants et magasins, se trouve également à quelques minutes en voiture. L'endroit est entouré de terrains de golf de première classe, de belles zones naturelles avec des parcs et des lacs salés, ainsi que de divers équipements et activités de loisirs. Grâce à de bonnes liaisons

# Superbe appartement avec vue imprenable à Los Balcones, Torrevieja



03186 Los Balcones

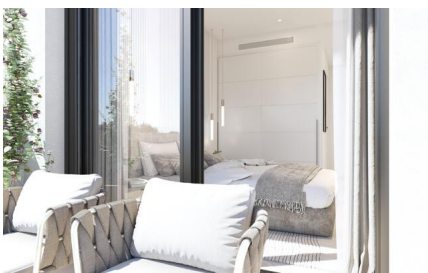
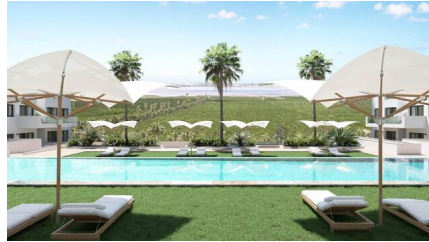
routières, l'aéroport international d'Alicante et Murcie sont facilement accessibles en voiture en 40 minutes environ.

Cette propriété offre plus qu'une simple maison, c'est un style de vie qui englobe la beauté naturelle, le confort moderne et la commodité.

# Superbe appartement avec vue imprenable à Los Balcones, Torrevieja



03186 Los Balcones



# Superbe appartement avec vue imprenable à Los Balcones, Torrevieja



03186 Los Balcones

## Informations générales

Référence	CBLS19645-19808
Type	Appartement
Subtype	Rez-de-chaussée
Prix	€ 289.900
Costa	Costa Blanca Sud
Ville	Los Balcones
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Surface	69m <sup>2</sup>
Surface Terrasse 1	62m <sup>2</sup>
Stationnement	Stationnement souterrain

## Mise en page

Installations	Cours de récréation & Espace Détente
Ch. à coucher	2
Salles de bains	2
Piscine	Communal
Contrôle du climat	AC préinstallé
Appareils de cuisine	Non inclus
Sécurité	Complexe fermé
Vue	Lac
Distance mer	4km
Golf à distance	4km
Dicht bij winkels & restaurants	Oui
Distance aéroport	62km