

# Appartements spacieux avec grandes terrasses à Guardamar del Segura



03140 Guardamar del Segura



03140 Guardamar del Segura | Costa Blanca South | Appartement | € 316.500 | Référence: CBLS22152-20389

## Description

Un nouveau projet résidentiel à Guardamar del Segura, dans le sud de la Costa Blanca. Guardamar dispose d'un Guardamar possède un littoral étendu de 11 km avec des plages tempérées et du sable doré de grande valeur écologique, dans un environnement unique en Méditerranée.

Un littoral unique car derrière les plages s'étend La Pinada de Guardamar, une forêt de dunes de 800 hectares.

Ce projet est un nouveau projet pour votre nouvelle vie. Une oasis de calme face au parc naturel de Las Dunas et à la mer. Un complexe résidentiel moderne de 10 étages composé de 18 maisons et de 2 penthouses, avec des espaces communs et des vues directes sur la mer depuis les étages supérieurs. Les propriétés sont conçues pour offrir un maximum d'intimité, avec de grandes terrasses donnant sur la mer et de vastes espaces communs avec piscine et espaces verts où vous pourrez vous détendre et profiter de la vue sur la mer.

La piscine et les espaces verts permettent de se détendre et de profiter de l'environnement.

Les espaces communs ont été conçus pour minimiser les coûts communs qu'ils génèrent. Dans ce sens, nous avons essayé de Combiner la variété des équipements, qui offrent des prestations de grande qualité, avec des solutions qui combinent l'entretien et la maintenance. combiner des installations de qualité avec des solutions qui permettent de réduire au maximum les coûts d'entretien.

Parking privé pour les véhicules et les vélos

Espaces verts et paysagers avec des espèces indigènes et un système d'irrigation automatique au goutte-à-goutte.

Piscine

Espace de détente avec bancs et espaces de détente

Piscine commune avec sel de chlore

Chaque propriété dispose d'un local de rangement

Pré-installation de bornes de recharge pour véhicules électriques

Réservoir pour la collecte et la réutilisation des eaux de pluie

Zones de collecte des déchets pour encourager le recyclage

Ascenseur avec des caractéristiques d'efficacité énergétique

Ce complexe est très bien desservi par les transports, que ce soit en voiture, en train ou en avion. Il se trouve à seulement 25 km de l'aéroport international et à 45 minutes de l'aéroport international.

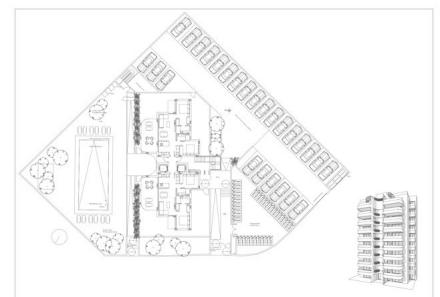
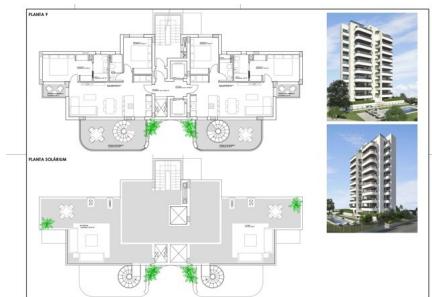
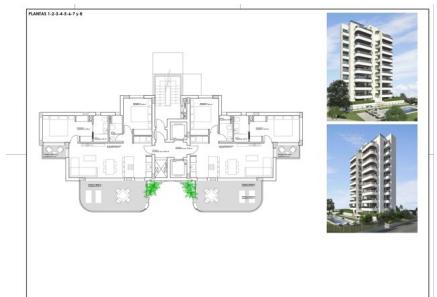
Appartements spacieux avec grandes  
terrasses à Guardamar del Segura

03140 Guardamar del Segura



# Appartements spacieux avec grandes terrasses à Guardamar del Segura

03140 Guardamar del Segura



# Appartements spacieux avec grandes terrasses à Guardamar del Segura



03140 Guardamar del Segura

## Informations générales

Référence	CBLS22152-20389
Type	Appartement
Subtype	Middle Floor Apartment
Prix	€ 316.500
Costa	Costa Blanca Sud
Ville	Guardamar del Segura
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Etage	4
Surface	95.5m <sup>2</sup>
Surface Terrasse 1	23.55m <sup>2</sup>
Stationnement	Espace de stationnement commun

## Mise en page

Installations	Espace Détente
Ch. à coucher	2
Salles de bains	2
Piscine	Communal
Zone de stockage	Oui
Ascenseur	Oui
Contrôle du climat	Airco chaud/froid
Appareils de cuisine	Inclus
Sécurité	Complexe fermé
Distance mer	2km
Golf à distance	22km
Dicht bij winkels & restaurants	Oui
Distance aéroport	31km