# Appartement duplex avec vue sur la mer à 100m de la mer à La Manga

30380 La Manga



30380 La Manga | Costa Calida | Maison | € 285.631 | Référence: CCAL2212-20790

## Description

Cette nouvelle résidence privée se compose de belles maisons jumelées et se situe dans un cadre unique à La Manga del Mar Menor sur la Costa Calida. Les propriétés sont situées à quelques mètres du port de plaisance Tomás Maestre et à 100 mètres de la plage. Avec une sélection de cafés, de supermarchés et de restaurants à proximité, cet établissement offre tout ce dont vous avez besoin pour un séjour relaxant et agréable. C'est l'endroit idéal pour les amateurs d'air frais, de vues imprenables sur la mer, de sports nautiques et, bien sûr, de soleil espagnol.

Ces jolies maisons sont conçues dans un style méditerranéen, avec un plan ouvert et beaucoup de confort moderne. Chaque propriété comprend deux étages et un solarium privé au dernier étage, ce qui vous permet de profiter d'une vue imprenable sur la mer. Avec 2 ou 3 chambres et 2 salles de bains, les propriétés offrent beaucoup d'espace pour toute la famille. Le salon avec cuisine ouverte donne sur une terrasse, idéale pour les repas en plein air. Il y a également une zone commune avec une grande piscine où vous pourrez vous rafraîchir pendant les chaudes journées d'été. Chaque propriété dispose d'une place de parking dans le garage souterrain commun.

Située sur la côte de la Costa Calida, La Manga del Mar Menor est une destination de vacances très prisée. Il s'agit d'une zone naturelle unique entourée de deux mers, la Mar Menor et la Méditerranée. Cette bande de terre de 22 kilomètres regorge de plages accueillantes qui vous permettront de profiter pleinement du soleil espagnol et de la vie balnéaire. Les activités sportives et de loisirs, les restaurants, les supermarchés, les pharmacies et les banques ne manquent pas non plus à proximité. Le microclimat de La Manga permet de profiter de températures agréables tout au long de l'année. Cette région fait partie des endroits les plus exotiques d'Espagne.

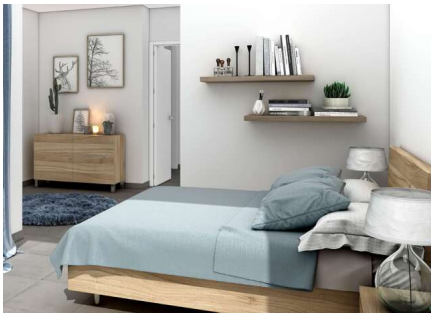
# Appartement duplex avec vue sur la mer à 100m de la mer à La Manga

30380 La Manga



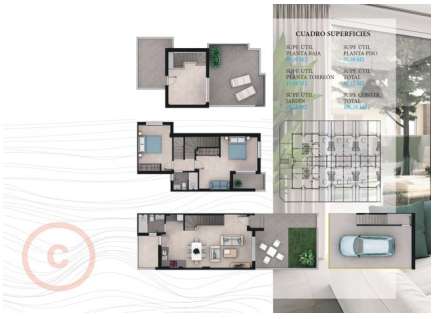














# Appartement duplex avec vue sur la mer à 100m de la mer à La Manga

30380 La Manga

## Informations générales

| | |
|---|---|
| Référence | CCAL2212-20790 |
| Type | Maison |
| Subtype | Townhouse |
| Prix | € 285.631 |
| Costa | Costa Calida |
| Ville | La Manga |
| Nouvelle construction | Oui |
| Des stands | En développement |
| Surface | 106.58m² |
| Jardin | Ja |
| Jardin du quartier | 26.25m² |
| Stationnement | Stationnement souterrain |

## Mise en page

| | |
|---|---|
| Ch. à coucher | 2 |
| Salles de bains | 2 |
| Piscine | Communal |
| Contrôle du climat | AC préinstallé |
| Appareils de cuisine | Non inclus |
| Vue | Vue sur la mer |
| Situé en bord de mer | Oui |
| Situé sur la plage | Oui |
| Golf à distance | 25km |
| Distance aéroport | 68km |