

Découvrez la maison de vos rêves à Ciudad Quesada



03170 ROJALES



03170 ROJALES | Costa Blanca South | Maison | € 555.000 | Référence: CBL22944-21005

Description

Si vous êtes à la recherche d'une maison remarquable qui incarne le luxe, la tranquillité et le confort, votre recherche s'arrête ici ! Ce magnifique complexe résidentiel propose trois modèles d'appartements différents, chacun conçu pour offrir une expérience de vie exceptionnelle. Imaginez que vous vous réveillez dans une maison magnifiquement décorée, où l'élégance et la fonctionnalité se rencontrent à chaque coin de rue.

Une qualité et un design inégalés

Conçues avec une attention méticuleuse aux détails, ces maisons promettent de transformer vos rêves espagnols en une réalité tangible. Les installations communes, dont une grande piscine et des espaces de détente sereins, garantissent que le confort et la commodité sont une priorité pour chaque résident.

Entièrement finis et meublés

Ce qui rend ce projet si spécial, c'est la vaste gamme d'appartements entièrement finis et meublés. Vous n'aurez pas à lever le petit doigt - votre nouveau logement est équipé d'appareils de cuisine modernes, de la climatisation, d'une télévision intelligente et de volets électriques, parmi de nombreux autres extras inclus dans le prix. C'est l'occasion pour vous d'accéder à une vie de luxe sans avoir à vous soucier d'un investissement supplémentaire.

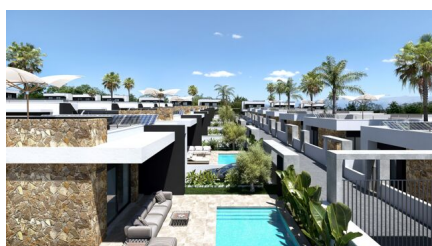
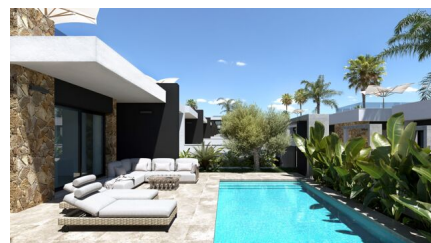
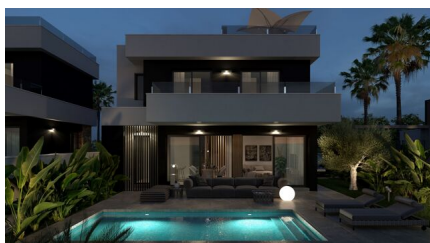
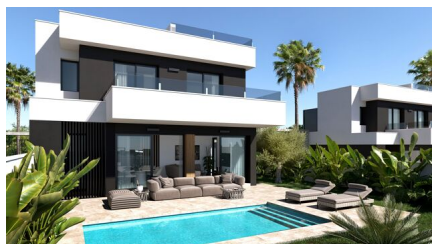
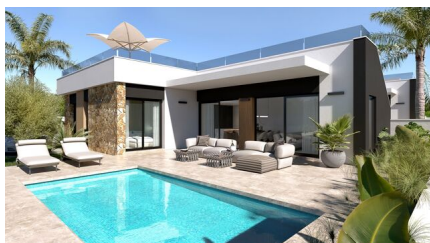
Un emplacement fantastique

Situé à Ciudad Quesada, dans la pittoresque municipalité de Rojales, à Alicante, le quartier est un paradis pour les résidents internationaux. Avec des restaurants, des bars, des magasins et des réserves naturelles à votre porte, vous trouverez ici tout ce dont vous avez besoin pour un mode de vie dynamique. Vous pourrez faire de la randonnée ou du vélo sur des routes pittoresques, ou jouer au golf de La Marquesa, à seulement 5 km. De belles plages de sable se trouvent à 8 km et l'aéroport international d'Alicante est accessible en 40 minutes.

Il s'agit sans aucun doute d'une occasion exceptionnelle de réaliser votre rêve de vivre dans un endroit idyllique et exclusif. Profitez de la vie que vous méritez à Ciudad Quesada !

Découvrez la maison de vos rêves à Ciudad Quesada

03170 ROJALES



RESIDENCIAL "LO MARABU BUNGALOWS" BLOQUE 9

SUPERFICIE VIVIENDA: 72,90 m² VIVIENDA 902
 SUPERFICIE TERRAZA: 53,20 m² PLANTA BAJA

RESIDENCIAL "LO MARABU BUNGALOWS" BLOQUE 9

SUPERFICIE VIVIENDA: 78,87 m² VIVIENDA 903
 SUPERFICIE TERRAZA: 64,17 m² PLANTA BAJA

RESIDENCIAL "LO MARABU BUNGALOWS" BLOQUE 9

SUPERFICIE VIVIENDA: 78,87 m² VIVIENDA 904
 SUPERFICIE TERRAZA: 19,68 m² PLANTA 1 - ATICO
 SUPERFICIE SOLARIUM: 60,38 m²

RESIDENCIAL "LO MARABU BUNGALOWS" BLOQUE 9

SUPERFICIE VIVIENDA: 72,90 m² VIVIENDA 905
 SUPERFICIE TERRAZA: 25,71 m² PLANTA 1 - ATICO
 SUPERFICIE SOLARIUM: 79,18 m²

Découvrez la maison de vos rêves à Ciudad Quesada



03170 ROJALES



LO MARABU BUNGALOWS MEMORY OF QUALITIES:

The houses are designed in accordance with all existing rules on construction principles and special regulations.

- FOUNDATION AND STRUCTURE EXECUTED IN ARMED CONCRETE.
- EXTERIOR BRICK ENCLOSURE, AIR CAMERA AND THERMO-ACOUSTIC ISOLATION.
- INTERIOR WALLS IN BRICKS.
- CEILING COATED WITH WATERPROOF PLAST AND PAINTS WITH NATURAL STONES.
- WINDPROOFING, THERMO-ACOUSTIC ISOLATION AND CAMERA TYPE GLAZING, INTERIOR AIR CAMERA TYPE GLAZING AND WINDPROOFING BETWEEN INTER-ROOMS CORRIDORS.
- SECURITY ACCESS DOOR TO THE HOUSE BY TERRACE OR GATE OR ACCESSIBLE THROUGH THE TERRACE CORRIDOR.
- INTERIOR DOORS IN WHITE OR OAKEN.
- FULLY EQUIPPED KITCHEN IN BATHROOMS.
- COATING WITH CERAMIC TILE OF HIGH QUALITY IN BATHROOMS.
- ELECTRIC UNDER GRIDS IN LIVING ROOMS IN THE BATHROOMS.
- EXTERIOR FAVORITE OF HIGH QUALITY PORCELAIN TILE OR CERAMIC TILE.
- PAINTING IN SMOOTH WHITE IN LIVING ROOMS, BATHROOMS AND HALL.
- PLUMBING AND ELECTRICITY INSTALLATION ACCORDING TO NORMATIVITY.
- NATURAL SCREENING WITH GATE GALL SCREENS.
- SECURITY SCREENS, LAUNDRY AND WARDROBE.
- REINFORCED WITH HIGH AND LOW PERMEABLE, RESISTANCE OR SIMILAR ENVELOPE, RESISTANCE TO SUN OVERSHADOWS INSTALLATION.
- INSTALLATION AIR CONDITIONING BY CONTRACT.
- CONCRETE TERRACING POOL WITH POOL AREA AND VERGUES.
- CONCRETE AREAS LANDING SPACES WITH NATURAL GRASS.
- PAVED WALKER FRIENDLY TO A 10% OF HEIGHT IN CONDUIT AREAS.
- PARKING AREA.

LO MARABU VILLAS MEMORY OF QUALITIES:

The houses are designed in accordance with all existing rules on construction principles and special regulations.

- FOUNDATION AND STRUCTURE EXECUTED IN ARMED CONCRETE.
- EXTERIOR BRICK ENCLOSURE, AIR CAMERA AND THERMO-ACOUSTIC ISOLATION.
- INTERIOR WALLS IN BRICKS.
- CEILING COATING OF WATERPROOF PLAST AND PAINTS WITH NATURAL STONES.
- WINDPROOFING, THERMO-ACOUSTIC ISOLATION AND CAMERA TYPE GLAZING, INTERIOR AIR CAMERA TYPE GLAZING AND WINDPROOFING BETWEEN INTER-ROOMS CORRIDORS.
- SECURITY ACCESS DOOR TO THE HOUSE BY TERRACE OR GATE OR ACCESSIBLE THROUGH THE TERRACE CORRIDOR.
- INTERIOR DOORS IN WHITE OR OAKEN.
- FULLY EQUIPPED KITCHEN IN BATHROOMS.
- COATING WITH CERAMIC TILE OF HIGH QUALITY IN BATHROOMS.
- ELECTRIC UNDER GRIDS IN LIVING ROOMS IN THE BATHROOMS.
- EXTERIOR FAVORITE OF HIGH QUALITY PORCELAIN TILE OR CERAMIC TILE.
- PAINTING IN SMOOTH WHITE IN LIVING ROOMS, BATHROOMS AND HALL.
- PLUMBING AND ELECTRICITY INSTALLATION ACCORDING TO NORMATIVITY.
- NATURAL SCREENING WITH GATE GALL SCREENS.
- SECURITY SCREENS, LAUNDRY AND WARDROBE.
- TU, TERRAZZING, AND SPILL AS FLOOR ACCORDING TO NORMATIVITY.
- NATURAL BRICKS, LAMINATE AND WOODEN.
- INSTALLATION AIR CONDITIONING BY CONTRACT.
- CONCRETE TERRACING POOL WITH POOL AREA AND VERGUES.
- CONCRETE AREAS LANDING SPACES WITH NATURAL GRASS.
- PAVED WALKER FRIENDLY TO A 10% OF HEIGHT IN CONDUIT AREAS.
- PARKING AREA.
- CARPORT WITH ARBOREAL LANS AND PALM TREE.
- PARKING CONCRETE BY PARKING AREA.



Découvrez la maison de vos rêves à Ciudad Quesada



03170 ROJALES

Informations générales

Référence	CBLS22944-21005
Type	Maison
Subtype	Villa
Prix	€ 555.000
Costa	Costa Blanca Sud
Ville	ROJALES
Orientation	Sud
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Surface	123m ²
Sol en surface	262m ²
Jardin	Ja
Surface Terrasse 1	14m ²
Surface Terrasse 2	30m ²
Stationnement	Parking sur Terrain

Mise en page

Installations	Cours de récréation & Espace Détente
Ch. à coucher	3
Salles de bains	3
Piscine	Private;Communal
Domaine technique	Oui
Solarium	31m ²
Contrôle du climat	Airco chaud/froid
Appareils de cuisine	Inclus
Sécurité	Complexe fermé
Meublé	Entièrement meublé
Distance mer	8km
Golf à distance	6km
Dicht bij winkels & restaurants	Oui
Distance aéroport	53km