

# Villas modernes dans l'un des plus beaux complexes de golf d'Espagne



30320 Fuente Alamo



30320 Fuente Alamo | Costa Calida | Maison | € 585.000 | Référence: CCAL25148-23508

## Description

Villas modernes dans l'un des plus beaux complexes de golf d'Espagne

Découvrez une occasion unique d'acheter une villa de luxe nouvellement construite en première ligne du complexe de golf Hacienda del Álamo, situé entre les villes historiques de Carthagène et Murcie, au cœur de la Costa Cálida. Conçues pour offrir confort, intimité et élégance, ces villas modernes sont situées dans un cadre exceptionnel dédié au golf et aux loisirs.

Chaque propriété dispose d'un agencement spacieux avec 4 chambres, 3 salles de bains et des toilettes pour invités, dans un design de plain-pied. Avec des parcelles généreuses d'environ 700 mètres carrés et une surface construite de 214 mètres carrés, ces propriétés offrent suffisamment d'espace pour la vie intérieure et extérieure.

Équipements et finitions de haute qualité

Ces villas situées sur le terrain de golf sont équipées de toutes les commodités modernes pour un maximum de confort et de style, notamment Piscine privée et jardin paysager avec système d'irrigation goutte à goutte

Cuisine entièrement équipée avec armoires et appareils électroménagers inclus

Climatisation dans toute la propriété

Salles de bains avec meubles, miroirs et parois de douche

Fenêtres en aluminium à rupture thermique et double vitrage

Accès à une grande piscine commune avec pelouse naturelle et un espace pour les enfants

Une vie luxueuse à l'Hacienda del Álamo Golf Resort

L'Hacienda del Álamo est réputée pour être l'un des meilleurs complexes de golf d'Espagne et offre à ses résidents un style de vie relaxant, sportif et confortable.

Parcours de golf 18 trous et académie

Installations sportives, notamment tennis, paddle-tennis, salle de sport et cours de fitness

Club-house principal avec vue panoramique, restaurant méditerranéen et terrasses ensoleillées

Hôtel 4 étoiles et spa pour la détente et le bien-être

Espaces pour toute la famille, avec aires de jeux pour enfants, piscines et pistes cyclables.

Village espagnol traditionnel avec boutiques, cafés et bientôt de nouveaux restaurants.

# Villas modernes dans l'un des plus beaux complexes de golf d'Espagne

30320 Fuente Alamo



# Villas modernes dans l'un des plus beaux complexes de golf d'Espagne

30320 Fuente Alamo



## Informations générales

Référence	CCAL25148-23508
Type	Maison
Subtype	Villa
Prix	€ 585.000
Costa	Costa Calida
Ville	Fuente Alamo
Nouvelle construction	Oui
Des stands	En développement
Surface	144.55m <sup>2</sup>
Sol en surface	817.21m <sup>2</sup>
Stationnement	Abri d'auto

## Mise en page

Installations	Le golf, Cours de récréation & Espace Détente
Ch. à coucher	4
Salles de bains	3
Piscine	Communal
Domaine technique	Oui
WC séparé	Oui
Contrôle du climat	Airco chaud/froid
Appareils de cuisine	Inclus
Sécurité	Complexe fermé & Sécurité 24h/24
Distance mer	36km
Situé à proximité du golf	Oui
Distance aéroport	15km